



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
Хабаровского края**

Фрунзе ул., 71, г. Хабаровск, 680000  
Тел. (4212) 40-22-17, факс (4212) 30-50-34  
E-mail: office@adm.khv.ru; http://gkh.khabkrai.ru

Генеральному директору  
саморегулирующей организации  
«некоммерческого партнерства  
"ЖКХ-Групп"»

О.С. Беленькой

25.01.2021 № 890

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемая Ольга Сергеевна!

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края (далее – министерство), рассмотрев Ваше письмо от 20.01.2021 № 03 по вопросу лишения статуса регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) и начала деятельности нового регионального оператора, сообщает.

В соответствии с п. 5 ст. 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" юридическое лицо может быть лишено статуса регионального оператора по основаниям, определенным правилами обращения с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с п. 40 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 (далее – Правила № 1156), юридическое лицо может быть лишено статуса регионального оператора по следующим основаниям:

а) в течение календарного года по вине регионального оператора были допущены многократные (2 раза и более) нарушения настоящих Правил, и (или) условий договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и (или) условий соглашения в отношении объема (массы) твердых коммунальных отходов, образующихся в зоне деятельности регионального оператора, подтвержденные актами о нарушении региональным оператором обязательств по договору, составленным в порядке, предусмотренном типовым договором;

б) в течение календарного года региональным оператором были допущены многократные (2 раза и более) нарушения настоящих Правил и (или) условий соглашения, повлекшие причинение вреда жизни и (или) здоровью граждан;

в) задолженность регионального оператора по оплате услуг оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами превышает двенадцатую часть необходимой валовой выручки регионального оператора, определенной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

г) нарушение схемы потоков твердых коммунальных отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов, закреплённой схемой обращения с отходами;

д) нарушение условий соглашения в отношении предоставления безотзывной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств по соглашению в соответствии с Правилами проведения уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2016 г. N 881 "О проведении уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами".

Согласно п. 41 Правил № 1156 юридическое лицо, лишённое статуса регионального оператора, обязано:

а) исполнять обязанности регионального оператора до дня, определённого соглашением, заключённым органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора;

б) в течение 10 рабочих дней со дня определения нового регионального оператора передать ему все сведения и документы, необходимые для организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, включая реестр договоров и копии заключённых договоров в сфере обращения с отходами.

По результатам конкурсного отбора, проведённого в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2016 № 881 "О проведении уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами", министерством заключено 14.07.2020 соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Хабаровского края в Зоне деятельности № 1 (далее – Соглашение) с ООО "ТСК ФЕСТ".

За период осуществления ООО "ТСК ФЕСТ" деятельности по обращению с ТКО оснований, по которым юридическое лицо может быть лишено статуса регионального оператора, не выявлено.

ООО "ТСК ФЕСТ" не является юридическим лицом, лишённым статуса регионального оператора по основаниям, указанным в п. 40 Правил № 1156.

В этой связи, положения п. 41 Правил № 1156 не могут быть применены.

Дополнительно сообщаем.

Пунктом 9.1 раздела 9 Соглашения предусмотрено, что в Соглашение могут быть внесены изменения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Статьей 450 Гражданского кодекса Российской Федерации определено, что изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не

предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Министерством и ООО "ТСК ФЕСТ" 24.12.2020 в соответствии с пунктом 9.1. раздела 9 Соглашения заключено Дополнительное соглашение, согласно которому пункт 9.4 Соглашения изложен в новой редакции, а пункт 9.5 признан утратившим силу.

В этой связи положения пунктов 9.4, 9.5 раздела 9 Соглашения, указанные в Соглашении до внесения в него изменений и предусматривающие расторжение соглашения по соглашению сторон со дня определенного соглашением, но не ранее дня начала деятельности нового регионального оператора, определенного соглашением, заключенным министерством с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора, не применяются.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 9.4. раздела 9 Соглашения, изложенного в Дополнительном соглашении в новой редакции, 25.12.2020 министерством и ООО "ТСК ФЕСТ" подписано соглашение о расторжении с 01.01.2021 Соглашения по соглашению сторон.

Согласно статье 450 Гражданского кодекса Российской Федерации расторжение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Таким образом, деятельность по обращению с ТКО с 01.01.2021 должна осуществляться в том же порядке, как и до 01.12.2020. В связи с расторжением Соглашения с 01.01.2021 услуга по обращению с ТКО должна оказываться в составе жилищных услуг, плата за данную услугу в отношении многоквартирных домов должна начисляться в составе платы за содержание жилого помещения.

Такой порядок сохранится до момента определения по результатам конкурсного отбора нового регионального оператора по обращению с ТКО, в том числе в городе Хабаровске.

Министр



Д.В. Тюрин