



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.10.2020 № 1528-р
г. Хабаровск

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы (далее – инвестиционная программа).

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края.

И.о. министра

Д.В. Тюрин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края
от 30.10.2020 № 1528-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

ПАСПОРТ

инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- муниципальное унитарное предприятие "Теплоцентральный" (далее МУП "Теплоцентральный")
Местонахождение регулируемой организации	- 681006, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пугачева, д. 84
Срок реализации инвестиционной программы	- 2021–2022 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- главный инженер МУП "Теплоцентральный" Белецкий Алексей Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- телефон: (4217) 24 20 31 эл. адрес mupc@inbox.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- и.о. министра жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Тюрин Дарий Викторович
Дата утверждения инвестиционной программы	- 30.10.2020 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- заместитель начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры – начальник отдела инвестиционных программ министерства жилищно-

коммунального хозяйства
Хабаровского края – Маркелов Андрей
Николаевич,
телефон: (4212) 32 57 76

- | | |
|---|--|
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу | - -комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края |
| Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу | - Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 70 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | - главный специалист отдела регулирования тарифов на электрическую, тепловую энергию и воду – Чихунова Анастасия Владимировна,
телефон: (4212) 31 07 89 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | - администрация городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | - 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея труда, д. 13 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | - заместитель главы администрации города – Багринцев Леонид Викторович
телефон: (4217) 52 26 14 |
| Дата согласования инвестиционной программы | - 26.10.2020 г. |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | - телефон: (4217) 52 26 14 |

Приложение:

1. Приложение № 1 (Форма №2 – ИП ТС) "Перечень мероприятий инвестиционной программы".
2. Приложение № 2 (Форма №3 – ИП ТС) "Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы".
3. Приложение № 3 (Форма №4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения".
4. Приложение № 4 "Финансовый план".
5. Приложение № 5 "График реализации мероприятий инвестиционной программы".

муниципальное учреждение "Теплоцентральный районный котельный пункт №1" по реконструкции теплоцентрали на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

1.2.1.

Продолжение приложения № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей															
2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2															
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1.	Реконструкция участка внутриквартальной тепло-трассы жилого микрорайона. Менделеева	Реконструкция изношенных участков тепло-трасс с целью уменьшения фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии	Тепло-трасса от ТК-36 до ТК 1а	L 280,5 Д 325	м/м м	280,5/ 325	280,5/ 325	2021	2021	9497,068	-	9497,068	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3.1.2. Реконструкция участка внутриквартальной тепло-трассы жилого микрорайона. Менделеева	Реконструкция изношенных участков тепло-трасс с целью уменьшения фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии	Тепло-трасса от ТК-4 – компенсатор по ул. Зейской	L 52,5 Д 325	м/ мм	52,5/ 325	52,5/ 325	2021 2021	2021	2021	1778,781	-	1778,781	-	-	-
3.1.3. Реконструкция участка внутриквартальной тепло-трассы жилого микрорайона. Менделеева	Реконструкция изношенных участков тепло-трасс с целью уменьшения фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии	Тепло-трасса от ТК-10 до ТК-13	L 40,0 Д 325	м/ мм	40,0/ 325	40,0/ 325	2021 2021	2021	2021	1684,143	-	1684,143	-	-	-

Продолжение приложения № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3.1.4.	Реконструкция участка внутриквартальной тепло-трассы жилого микрорайона. Менделеева	Реконструкция изношенных участков тепло-трасс с целью уменьшения фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии	Тепло-трасса от ТК-4 - компенсатор по ул. Зейской	L 110,5 Д 325	м/ мм	110,5/ 325	110,5/ 325	2022	2022	3879,748	-	-	3879,748	-	-
3.1.5	Реконструкция участка внутриквартальной тепло-трассы жилого микрорайона. Менделеева	Реконструкция изношенных участков тепло-трасс с целью уменьшения фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии	Тепло-трасса от ТК-13 - до ТК-14	L 76,5 Д 325	м/ мм	76,5/ 325	76,5/ 325	2022	2022	3340,146	-	-	3340,146	-	-

Продолжение приложения № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5															
Итого по инвестиционной программе															
										21373,88	-	12959,99	8413,89	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

(Форма № 3 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
"Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на
территории городского округа "Город Комсомольск-
на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,

достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" г. Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края на 2021–2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение (2019 год)	Утвержден- ный период (2020 год)	Плановое значение	
					год	
					2021	2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т усл. топл./Гкал	0,20023	0,20023	0,20023	0,20023
2.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т усл. топл./куб. м	-	-	-	-
3.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	Гкал/ч	-	-	-	--
4.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	процентов	56,8	59,4	61,9	64,5
		Гкал в год	8612,90	8316,20	8316,20	8316,20
		процентов	30,8	29,5	29,5	29,5

1	2	3	4	5	6	7
		от полезного отпуска тепловой энергии				
5.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	20382,60	20382,60	20382,60	20382,60
		куб. м для пара	-	-	-	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

(Форма № 4 – ИП ТС)

к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
"Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на
территории городского округа "Город
Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на
2021–2022 годы

ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

объектов централизованного теплоснабжения муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" на 2021–2022 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности									
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности				плановое значение	
		Фактическое значение 2019	утвержденный период 2020 год	плановое значение		текущее значение	утвержденный период 2020 год				
				2021	2022			2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		

Продолжение приложения № 3
(Форма № 4 – ИП ТС)

Показатели энергетической эффективности														
№ п/п	Наименование объекта	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (т усл. топл./Гкал)				отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/тонн)				величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал/куб. м)				
		фактичес кое значение 2019	утвержде нный период 2020	плановое значение		фактичес кое значение 2019	утвержде нный период 2020	плановое значение		фактичес кое значение 2019	утвержде нный период 2020	плановое значение		
				2021	2022			2021	2022			2021	2022	
1	2	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1.	Система теплоснабжения	0,206	0,206	0,206	0,206	4,649 11,002	4,489 11,002	4,489 11,002	4,489 11,002	8612,9 20382,6	8316,2 20382,6	8316,2 20382,6	8316,2 20382,6	8316,2 20382,6

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
 (Форма № 4 – ИП ТС)
 к инвестиционной программе
 муниципального унитарного предприятия
 "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс
 на территории городского округа "Город Ком-
 сомольск-на-Амуре" Хабаровского края на
 2021-2022 годы

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН
 муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" на 2021--2022 годы

№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)				
		по видам деятельности	всего	по годам реализации инве- стиционной программы		
		указать вид деятельности		2021	2022	
		производство, передача и распределение тепловой энергии				
1	2	3	4	5	6	
1.	Собственные средства	Производство и передача тепловой энергии	17811,57	10799,99	7011,58	
1.1.	Амортизационные отчисления	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-	
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции	Производство и передача тепловой энергии	17811,57	10799,99	7011,58	
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение	Производство и передача	-	-	-	

1	2	3	4	5	6
		тепловой энергии			
1.4.	Прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
2.	Привлеченные средства	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
2.1.	Кредиты	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
2.2.	Займы организаций	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
2.3.	Прочие привлеченные средства	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в том числе лизинг	Производство и передача тепловой энергии	-	-	-
	Итого по инвестиционной программе	Производство и передача тепловой энергии	17811,57	10799,99	7011,58

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Теплоцентральный" по реконструкции теплотрасс на территории городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" Хабаровского края на 2021–2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5
1.	Реконструкция участка внутриквартальной теплотрассы жилого микрорайона Менделеева от ТК-36 до ТК1а длиной L 280,5/ Д 325. Мероприятие направлено на снижение фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии.	2021	2021	2021
2.	Реконструкция участка внутриквартальной теплотрассы жилого микрорайона Менделеева от ТК-4 – компенсатор по ул. Зейской L 52,5/ Д 325. Мероприятие направлено на снижение фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии.	2021	2021	2021
3.	Реконструкция участка внутриквартальной теплотрассы жилого микрорайона Менделеева от ТК-10 – ТК-13 L 40,0/ Д 325. Мероприятие направлено на снижение фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии.	2021	2021	2021
4.	Реконструкция участка внутриквартальной теплотрассы жилого микрорайона Менделеева от ТК-4 – компенсатор по ул. Зейской L 110,5/ Д 325. Мероприятие направлено на снижение фактических тепловых потерь при транспортировке	2022	2022	2022

- | | | | |
|--|------|------|------|
| тепловой энергии.
Реконструкция участка внутриквартальной теплотрассы жилого микрорайона Менделеева от ТК-13 до ТК-14 L 76.5/ Д 325. Мероприятие направлено на снижение фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии. | 2022 | 2022 | 2022 |
| 6. Реконструкция участка внутриквартальной теплотрассы жилого микрорайона Менделеева от ТК-14 до ТК-15 L 58.6/ Д 159. Мероприятие направлено на снижение фактических тепловых потерь при транспортировке тепловой энергии. | 2022 | 2022 | 2022 |
