



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2020 № 1129-р
г. Хабаровск

О внесении изменений в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский Теплоэнергетический Комплекс" по развитию системы теплоснабжения Кенайского и Уктурского сельских поселений Комсомольского муниципального района Хабаровского края в 2019 – 2021 годах, утвержденную распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 23 октября 2018 г. № 1874-р

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

Внести изменения в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский Теплоэнергетический Комплекс" по развитию системы теплоснабжения Кенайского и Уктурского сельских поселений Комсомольского муниципального района Хабаровского края в 2019 – 2021 годах, утвержденную распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 23 октября 2018 г. № 1874-р, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

И.о. министра

А.В. Миронова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению
министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края
от 11.08.2020 № 1129-р

"УТВЕРЖДЕНА

распоряжением
министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края
от 23 октября 2018 г. № 1874-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории Кенайского и Уктурского сельских поселений Комсомольского муниципального района, Хабаровского края
в 2019 – 2023 годах

ПАСПОРТ

инвестиционной программы ООО "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории Кенайского и Уктурского сельских поселений Комсомольского муниципального района, Хабаровского края в 2019 – 2023 годах

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- ООО "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" (ООО ШЕЛТЭК)
Местонахождение регулируемой организации	- 681087, п.Ягодный, ул.Набережная,7, оф.3, Комсомольского района, Хабаровского края
Срок реализации инвестиционной программы	- 2019 – 2023 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- заместитель директора по экономике Баранова Зинаида Степановна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- 8(4217)562-207, Sheltek55@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- министр жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Тюрин Дарий Викторович
Дата утверждения инвестиционной программы	- 11.08.2020 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- заместитель начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры – начальник отдела инвестиционных программ министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Маркелов Андрей Николаевич, телефон: (4212) 32 57 76
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- -комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- консультант отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса комитета по ценам и тарифам Хабаровского края – Ковалевская Татьяна Анатольевна, тел. 8(4212) 32 84 07
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация Комсомольского муниципального района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д.32 Б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- первый заместитель главы Комсомольского муниципального района- Касаткин Игорь Владимирович
Дата согласования инвестиционной программы	- 14.05.2020 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- 8 (4217) 544425

Приложение:

1. Приложение № 1 (Форма №2 – ИП ТС) "Перечень мероприятий инвестиционной программы " на 4 л. в 1 экз.
2. Приложение № 2 (Форма №3 – ИП ТС) "Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы" на 3 л. в 1 экз.

3. Приложение № 3 (Форма №4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения" на 2 л. в 1 экз.

4. Приложение № 4 "Финансовый план " на 2 л. в 1 экз.

5. Приложение № 5 "График реализации мероприятий инвестиционной программы " на 2 л. в 1 экз.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 (Форма № 2 – ИП ТС)
 к инвестиционной программе
 общества с ограниченной
 ответственностью "Шелеховский
 теплоэнергетический комплекс" по
 развитию системы теплоснабжения
 Кенайского и Уктурского сельских
 поселений Комсомольского
 муниципального района,
 Хабаровского края в 2019-2023 годах

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
 общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" в сфере теплоснабжения в 2019-2023 годах

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единицы измерения	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

Продолжение приложения №1
(Форма №2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1 Реконструкция котельной п.Кедровый с заменой котла (котла) - 2 шт

3.2.1	Реконструкция котельной п.Кедровый с заменой котла (котла) - 2 шт	Заменила	Котельная	Мощность	Гкал/час	0,8	0,8	2019	2020	2223,0	-	1111,5	1111,5	-	-	-	-	-
-------	---	----------	-----------	----------	----------	-----	-----	------	------	--------	---	--------	--------	---	---	---	---	---

3.2.2 Реконструкция котельной п.Укту

3.2.2	Реконструкция котельной п.Укту	Замена	Котельная	Мощность	Квт	100	100	2021	2021	2933,49	-	-	-	2933,49	-	-	-	-
-------	--------------------------------	--------	-----------	----------	-----	-----	-----	------	------	---------	---	---	---	---------	---	---	---	---

3.2.3 Реконструкция котельной с заменой

3.2.3	Реконструкция котельной с заменой	Замена	Котельная	Мощность	Гкал/час	6,3	4,16	2021	2023	14883,72	-	-	-	2475,58	6419,09	5939,05	-	-
-------	-----------------------------------	--------	-----------	----------	----------	-----	------	------	------	----------	---	---	---	---------	---------	---------	---	---

Продолжение приложения №1
(Форма №2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	замена котла и доп. элементов	удов. котла																
	а																	
	о																	
	обо																	
	руд																	
	ован																	
	ия																	
	котл																	
	а																	
	Всего по группе 3.									27400,13	-	4816,46	4816,46	5409,07	6419,09	5939,05	-	-
	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
	4.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 4.																	
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																	
	5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
	5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
	5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 5.																	
	ИТОГО по программе									27400,13	-	4816,46	4816,46	5409,07	6419,09	5939,05	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
(Форма № 3 – ИП ТС)
 к инвестиционной программе
 общества с ограниченной
 ответственностью "Шелеховский
 теплоэнергетический комплекс" по
 развитию системы теплоснабжения
 Кенайского и Уктурского сельских
 поселений Комсомольского
 муниципального района,
 Хабаровского края в 2019 – 2023
 годах

ПЛАНОВЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
 достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	фактические значения	Утвержденный период (2020 год)	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
1	2	3	4	5	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя п.Уктур	т.у.т./Гкал т.у.т./м³	0,19285 -	0,18856 -	0,18856 -	0,18856 -	0,18856 -	0,18856 -	0,18000 -
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя п.Кенай	т.у.т./Гкал т.у.т./м³	0,25242 -	0,25242 -	0,24493 -	0,23887 -	0,23280 -	0, 23280 -	0, 23280 -

Продолжение приложения № 2
(Форма № 3 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы п. Уктур	%	66	66	66	64	62	62	60
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы п.Кенай	%	48,9	48,9	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1
4.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п.Уктур	Гкал в год	1201,47	1201,47	1201,47	2 978,77	2 860,47	2 860,47	2 860,47
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12,3	12,3	12,8	31,6	30,4	30,4	30,4
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п.Кенай	Гкал в год	207,91	207,91	207,91	360,87	360,87	360,87	360,87
		% от полезного отпуска тепловой энергии	21,4	21,4	25,9	45	45	45	45
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п.Уктур	Тонн в год для воды	2757,76	2757,76	3 149,88	3 149,88	3 149,88	3 149,88	3 149,88
7.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п.Кенай	Тонн в год для воды	96,84	96,84	127,69	127,69	127,69	127,69	127,69
8.	Показатели, характеризующие снижение	В соответствии							

Продолжение приложения № 2
(Форма № 3 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды (котельная Уктур)	с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды(т/год)	69,122	70,209	69,118	69,118	69,118	69,118	0,0263

[illegible]

Показатели энергетической эффективности																		
№ п/п	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т/Гкал						отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/тонн						величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/м³					
	текущее значение	плановое значение					текущее значение	плановое значение					текущее значение	плановое значение				
		2019	2020	2021	2022	2023		2019	2020	2021	2022	2023		2019	2020	2021	2022	2023
1	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
п.Уктур	0,19285	0,19537	0,19537	0,19537	0,19537	0,18642	2,11 5,54	2,11 5,54	5,24 5,54	5,03 5,54	5,03 5,54	5,03 5,54	1201,47 3149,88	1201,47 3149,88	2978,77 3149,88	2860,47 3149,88	2860,47 3149,88	2860,47 3149,88
	0,25242	0,25472	0,24841	0,24210	0,24210	0,24210	4,36 2,68	4,36 2,68	7,58 2,68	7,58 2,68	7,58 2,68	4,58 2,68	207,91 127,69	207,91 127,69	360,87 127,69	360,87 127,69	360,87 127,69	360,87 127,69

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
 к инвестиционной программе
 общества с ограниченной
 ответственностью "Шелеховский
 теплоэнергетический комплекс" по
 развитию системы теплоснабжения
 Кенайского и Уктурского сельских
 поселений Комсомольского
 муниципального района, Хабаровского
 края в 2019 – 2023 годах

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" в 2019 – 2023 годах

№п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			по годам реализации инвестиционной программы				
		по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023
		указать вид деятельности	указать вид деятельности						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства	22 969,65	-	22 969,65	4 081,74	4 081,74	4 507,56	5 349,24	4 949,37

1.1. Амортизационные отчисления

-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции	22 969,65	-	22 969,65	4 081,74	4 081,74	4 507,56	5 349,24	4 949,37
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	22 969,65	-	22 969,65	4 081,74	4 081,74	4 507,56	5 349,24	4 949,37

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
 к инвестиционной программе
 общества с ограниченной
 ответственностью "Шелеховский
 теплоэнергетический комплекс" по
 развитию системы теплоснабжения
 Кенайского и Уктурского сельских
 поселений Комсомольского
 муниципального района, Хабаровского
 края в 2019 – 2023 годах

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения Кенайского и Уктурского сельских поселений Комсомольского муниципального района, Хабаровского края в 2019 – 2023 годах

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5
1.	Реконструкция участка тепловой (п. Уктур) от котельной до спорткомплекса протяженностью 1800 пм направленная на снижение нормативных потерь.	2019	2020	2020
2.	Реконструкция котельной с заменой котла мощностью 0,8 Гкал/час и дополнительного оборудования в п. Кенай, направленная на снижение удельного расхода топлива	2019	2020	2020
3.	Реконструкция котельной п. Уктур, замена резервного источника питания мощностью 100 кВт, направленная на снижение аварийных ситуаций	2021	2021	2021

4. Реконструкция котельной с заменой котла мощностью 6,3 Гкал/час на котел мощностью 4,3 Гкал/час и дополнительного оборудования в п. Уктур,, направленная на снижение удельного расхода топлива

2021

2023

2023