



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.08.2020 № 1127-р
г. Хабаровск

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского края на 2021–2025 годы ("Центральная" котельная, котельная электрическая)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского края на 2021–2025 годы ("Центральная" котельная, котельная электрическая) (далее – инвестиционная программа).

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края.

И.о. министра

Е.Г. Костенко

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением министерства
жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края
от 10.08.2020 № 1127-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского края
на 2021 – 2025 годы

ПАСПОРТ

инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского края на 2021 – 2025 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения (далее также – инвестиционная программа)	- муниципальное унитарное предприятие "Лазовская пассажирская автоколонна"
Местонахождение регулируемой организации	- 682910, Хабаровский край, муниципальный район имени Лазо, городское поселение "Рабочий поселок Переяславка", ул. Центральная, д. 19
Срок реализации инвестиционной программы	- 2021 – 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- и.о. директора Герасимов Алексей Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- телефон: 8(42154) 21-2-87 8 9098071807 эл. адрес t.ekonomist@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- министр жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Тюрин Дарий Викторович
Дата утверждения инвестиционной программы	- 10.08.2020 г.

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- заместитель начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры-начальник отдела инвестиционных программ министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Маркелов Андрей Николаевич, телефон: (4212)32-57-76
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- главный специалист отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края – Мохова Юлия Анатольевна, телефон: (4212)31 07 89
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация муниципального района имени Лазо Хабаровского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- 682910, Хабаровский край, район имени Лазо, р.п. Переяславка, ул. Октябрьская, 35
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- заместитель главы муниципального района, руководитель управления обеспечения жизнедеятельности населения муниципального района имени Лазо – Зарипов Павел Вазихович
Дата согласования инвестиционной программы	- 23.06.2020 г. _____
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- электронный адрес: verat1207@gmail.com контактный телефон: 8(42154)24-6-04

Приложения:

1. Приложение № 1 "Перечень мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская"

пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского на 2021–2025 годы" на 5 л. в 1 экз.

2. Приложение № 2 "Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района Хабаровского края на 2021–2025 годы" на 2 л. в 1 экз..

3. Приложение № 3 (форма № 4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" на 2021–2025годы" на 2 л. в 1 экз.

4. Приложение № 4 "Финансовый план муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" на 2 л. в 1 экз.

5. Приложение № 5 "График реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского на 2021–2025 годы" на 2 л. в 1 экз.

Продолжение приложения № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	подво- дов к домам	ной заме- ной физи- чески и морально устарев- ших	ская д.1- 20, в границах ул.Спе- циали- стов, д.2- 10															
		участков тепло- трасс	"Цен- тральная котель- ная"															
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
3.2.1.	Рекон- струк- ция ко- тель- ной(мо- нтаж котла №3 мощно- стью 0,8Гкал /час (ре- (ре- зервно- го)на место демон- тиро- ванного котла КВр-1,1 в каче- стве резерв- ного обору- дования «Цен- траль- ная ко-	восста- новление ресурса основного оборудо- вания. по- вышение надёжно- сти и ка- чества тепловой энергии. Создание основного резерва оборудо- вания.	котель- ная "Цен- траль- ная" с.Свято горье ул. Пионер- ская, 8а	мощ- ность	Гкал/ час	1,1	0,8	2021	2021	66,91	-	66,91	-	-	-	-	-	-

Продолжение приложения № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	тель- ная)																	
3.2.2	Рекон- струк- ция ко- тель- ной(зам ена за- порной армату- ры в котель- ной на шаро- вую)	снижение рисков аварий, повыше- ние надежно- сти.	котель- ная "Цен- траль- ная" с. Святого- рьс, ул. П.Пио- нер- ская,8а	штук/ диам- метр	шт/диам- метр	6/ 100; 6/50; 3/32.	6/ 100; 6/50; 3/32;	2022	2022	2022	84,28		84,28					
3.2.3	Рекон- струк- ция здания котель- ной(ос- текле ние ко- тельной окнами ПВХ (4 окна 1*2,5м)	повыше- ние энер- гоэффе- тивности, снижение расхода на собствен- ные нуж- ды.	котель- ная "Цен- траль- ная" с.Свято- горье, ул. Пионер- ская,8а	штук (4ок- на 1*2,5 м)	шт.	4	4	2022	2022	2022	107,21		107,21					
3.2.4.	Рекон- струк- ция ко- тель- ной(при обрете- нии, уста- новка и настрой ка при- бора учета тепло-	Контроль учета теп- ловой энергии отпускае- мой в сеть	коте- льная электри- ческая, ул.Моло- дежная,8	при- бор учета, диам- метр 50	шт.	0	1	2023	2023	2023	212,55		212,55					

Продолжение приложения № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
вой энергии																		
Всего по группе 3																		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4																		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5																		
Итого по инвестиционной программе																		
										1461,26	-	66,91	191,49	212,55	445,15	545,16	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
(форма № 3 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
муниципального унитарного
предприятия "Лазовская пассажирская
автоколонна" по развитию системы
теплоснабжения Святогорского
сельского поселения муниципального
района имени Лазо Хабаровского края
на 2021-2025годы

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,

достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского края на 2021– 2025 годы ("Центральная" котельная, котельная электрическая).

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения (2019г)	утвержденный период (2020)	Плановые значения				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя ("Центральная" котельная)	т.у.т./Гкал	0,244	0,189	0,189	0,189	0,189	0,220	0,220
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя котельная электрическая)	МВт.Гкал	1,446	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
3	Износ объектов системы	процентов	79,56	79,56	78,77	77,99	77,22	76,45	75,69

[illegible]

(форма № 4 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
муниципального унитарного
предприятия "Лазовская пассажирская
автоколонна" по развитию системы
теплоснабжения Святогорского
сельского поселения муниципального
района имени Лазо Хабаровского края
на 2021–2025 годы

надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" на 2021–2025 годы ("Центральная", котельная электрическая)

[illegible]

[illegible][illegible]

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к инвестиционной программе
муниципального унитарного
предприятия "Лазовская пассажирская
автоколонна" муниципального района
имени Лазо по развитию системы
теплоснабжения Святогорского
сельского поселения муниципального
района имени Лазо Хабаровского края
на 2021 – 2025 годы

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН
муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна"
на 2021 – 2025 годы ("Центральная", котельная электрическая).

№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)																	
		по видам деятельности			указать вид деятельности	всего	по годам реализации инвестиционной программы												
		указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности			указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности								
												указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10										
1.	Собственные средства	1217,72	-	1217,72	55,76	159,57	177,13	370,96	454,30	-									
1.1.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции	1217,72	-	1217,72	55,76	159,57	177,13	370,96	454,30	454,30									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в том числе лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по инвестиционной программе	1217,72	-	1217,72	55,76	159,57	177,13	370,96	454,30

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к инвестиционной программе
муниципального унитарного
предприятия "Лазовская пассажирская
автоколонна" муниципального района
имени Лазо" по развитию системы
теплоснабжения Святогорского
сельского поселения муниципального
района имени Лазо Хабаровского края
в 2021–2025годы

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Лазовская пассажирская автоколонна" по развитию
системы теплоснабжения Святогорского сельского поселения муниципального района имени Лазо Хабаровского на 2021–2025
годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5
1.	Реконструкция котельной (монтаж резервного котла №3 мощностью 0,8 Гкал/час (резервного) на место демонтированного котла КВр-1,1 в качестве резервного оборудования "Центральная" котельная) направленная на восстановление ресурса основного оборудования, повышение надежности и качества тепловой энергии. Создание основного резерва оборудования.	2021	2021	2021
2.	Реконструкция котельной (замена запорной арматуры в "Центральной" котельной на шаровую бшт.Ø100, бшт.Ø50, 3штØ32)направленная на снижение рисков аварий, повышение надежности.	2022	2022	2022

1	2	3	4	5
3.	Реконструкция здания котельной (остекление "Центральной" котельной окнами ПВХ (4 окна 1*2,5м)) направленная на снижение расходов на собственные нужды.	2022	2022	2022
4.	Реконструкция котельной (приобретение, установка и настройка прибора учета тепловой энергии диаметром 50 на котельной электрической) направленная на контроль учета тепловой энергии отпускаемое в сеть.	2023	2023	2023
5.	Реконструкция участка тепловой сети протяженностью 250пм Ø100, по ул. Юбилейная направленная на снижение нормативных потерь.	2024	2024	2024
6.	Реконструкция участка тепловой сети протяженностью 50пм Ø50 по ул. Юбилейная направленная на снижение нормативных потерь.	2025	2025	2025