



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.10.2019 № 1441-18

г. Хабаровск

Г

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения Комсомольского муниципального района Хабаровского края в 2020-2021 годах

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения Комсомольского муниципального района Хабаровского края в 2020-2021 годах (далее – инвестиционная программа).

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края.

Министр

Д.В.Тюрин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением министерства
жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края
от 10.10.2019 № 1441-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

Общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский
Теплоэнергетический Комплекс" по развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального района Хабаровского края в 2020-2021
годах

Паспорт

инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью
"Шелеховский Теплоэнергетический Комплекс" по развитию системы
теплоснабжения Комсомольского муниципального района Хабаровского края
в 2020-2021 годах.

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- общество с ограниченной ответственностью "Шелеховский Теплоэнергетический Комплекс"
Местонахождение регулируемой организации	- 681087, Хабаровский край, Комсомольский район, п. Ягодный, ул. Набережная, дом 7, офис 3
Сроки реализации инвестиционной программы	- 2020-2021г. г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- заместитель директора по экономике – Баранова Зинаида Степановна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- тел.: (4217)562-207, факс (4217)562-209, shelte55@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- Министерство ЖКХ Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск Ул. Фрунзе, д. 71
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- министр жилищно-коммунального хозяйства – Тюрин Дарий Викторович

Дата утверждения инвестиционной программы	-
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- Заместитель начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры – начальник отдела инвестиционных программ министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Маркелов Андрей Николаевич, телефон: (4212) 32 57 76
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- -комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация Комсомольского муниципального района Хабаровского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, 32б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- первый заместитель главы Комсомольского муниципального района Хабаровского края – Касаткин Игорь Владимирович
Дата согласования инвестиционной программы	- 12.03.2019 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- эл.адрес: inform.akmr@raion.kms.ru , контактный телефон: 8 (4217) 53 99 66

Приложение:

1. Приложение № 1 (Форма №2 – ИП ТС) "Перечень мероприятий инвестиционной программы" на 4 л, в 1 экз.

2. Приложение № 2 (Форма №3 – ИП ТС) "Плановые достижения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы" на 2 л. в 1 экз.

3. Приложение № 3 (Форма №4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения" на 1 л. в 1 экз.

4. Приложение № 4 "Финансовый план" на 2 л. в 1 экз.

—

к инвестиционной программе общества с ограниченной ответственностью "Шелеховский теплоэнергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения Комсомольского муниципального района Хабаровского края в 2020-2021 годах

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики						Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				
				Значение показателя				В т.ч. по годам				Остаток фиксирования	в т.ч. за счет платы за подключение			
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Единицы измерения	до реализации мероприятия	после реализации мероприятия									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																

Продолжение приложения №1
(Форма №2 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью
"Шелеховский теплоэнергетический комплекс"
по развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края в 2020-2021 годах

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1.															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей															
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2.															
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1	Реконструкция теплотрассы на территории сельского поселения "Село Хурбана"	Замена материальной устаревших труб и теплоизоляции, снижение тепловых потерь	Участок от ТК-24 до жилых домов по ул. Взлетная, 1, 2, 3, 4 с. Хурбана	Протяженность / диаметр	м /м	219 /0,219 388/0,159 268/0,100 160/0,089 390/0,076 227/0,057	219 /0,219 388/0,159 268/0,100 160/0,089 390/0,076 227/0,057	2020	2021	5 365,08	-	2 682,54	2 682,54	-	-

Продолжение приложения №1
(Форма №2 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью
"Шелеховский теплоэнергетический комплекс"
по развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края в 2020-2021 годах

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3.1.2	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов	Замена материально устаревшей теплоизоляции трубопроводов, снижение тепловых потерь	Участок от УТ-3 до ЦТП	Протяженность / диаметр	м/м	1600/0,400	1600/0,400	2020	2021	12 734,00	-	6 367,00	6 367,00	-	-
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1	Реконструкция, замена питательного насоса	Замена устаревшего оборудования (насоса)	Котельная с.Хурбана	Исключение аварийных ситуаций, снижение расхода энергии сурсов	шт	1	1	2020	2020	1 799,12	-	1 799,12	-	-	-
Всего по группе 3.											19 898,2	-	10 848,68	9 049,54	-
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
4.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4.											-	-	-	-	-

Продолжение приложения №1
(Форма №2 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью
"Шелеховский теплоэнергетический комплекс"
по развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края в 2020-2021 годах

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5.															
ИТОГО по программе										19 898,2		10 848,68	9 049,54	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

(Форма № 3 – ИП ТС)

к инвестиционной программе
общества с ограниченной
ответственностью "Шелеховский
теплоэнергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального
района Хабаровского края в 2020-
2021 годах

ПЛАНОВЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	фактические значения	Утвержденный период (2019 год)	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
1	2	3	4	5	2020	2021
1.	Удельный расход электрической энергии на подаче химочищенной воды на котлы	кВт.ч/куб.м	0,20	0,20	0,19	0,19
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя с. Хурба	т.у.т./Гкал т.у.т./м³	0,1561 -	0,15713 -	0,15519 -	0,15519 -
3.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной	%	75	55	52	52

Продолжение приложения № 2
(Форма № 3 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
общества с ограниченной
ответственностью "Шелеховский
теплоэнергетический комплекс" по развитию
системы теплоснабжения Комсомольского
муниципального района Хабаровского края в
2020-2021 годах

1	2	3	4	5	6	7
	программы с. Хурба					
4.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям с. Хурба	Гкал в год	6 889,19	7 108,34	6 525,5	5 942,6
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,10	17,10	16,40	16,40
5.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям с. Хурба	Тонн в год для воды	20 819,20	20 819,20	20 819,20	20 819,20

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

(Форма № 4 – ИП ТС)

к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью
"Щелеховский теплоэнергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения Комсомольского
муниципального района Хабаровского края в 2020-
2021 годах

ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
объектов централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			
		текущее значение	Плановое значение 2020	2021	текущее значение	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Котельная с. Хурба	0	0	0	0	0	0

Продолжение Приложения № 3

№ п/п	Показатели энергетической эффективности					
	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т/Гкал		отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/тонн		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/м³	
	текущее значение	плановое значение 2020	2021	текущее значение	2020	2021
1	9	10	11	12	13	14
1.	0,1579	0,1579	0,1579	1,16 3,40	1,07 3,40	0,97 3,40
				7108,34 20819,20	6525,50 20819,20	5942,60 20819,20

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью
"Шелеховский теплоэнергетический комплекс"
по развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края в 2020-2021 годах

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

№п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы	
		указать вид деятельности	2020		2021	
						Производство, передача и распределение тепловой энергии
1	2	3	4	5	6	
1. Собственные средства		16581,80	16 581,80	9 040,50	7 541,30	
1.1. Амортизационные отчисления						
1.2. Прибыль, направленная на инвестиции		16581,80	16 581,80	9 040,50	7 541,30	
1.3. Средства, полученные за счет платы за подключение		-	-	-	-	
1.4. Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		-	-	-	-	
2. Привлеченные средства		-	-	-	-	
2.1. Кредиты		-	-	-	-	

Продолжение приложения № 4
к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью
"Шелеховский теплоэнергетический комплекс"
по развитию системы теплоснабжения
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края в 2020-2021 годах

1	2	3	4	5	6
2.2. Займы организаций		-	-	-	-
2.3. Прочие привлеченные средства		-	-	-	-
3. Бюджетное финансирование		-	-	-	-
4. Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		-	-	-	-
ИТОГО по программе		16 581,80	16 581,80	9 040,50	7 541,30