

## ПРИМЕРНЫЙ ГРАФИК

заклучения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которому выступает муниципальное образование, третьей стороной Хабаровский край, по инициативе частного инвестора

№ п/п	Наименование мероприятия (этапа)	Сроки, предусмотренные законодательством	Рекомендуемые сроки	Примечание
1	2	3	4	5
<b>I. Рассмотрение инициативы частного инвестора о заключении концессионного соглашения</b>				
1.	Рассмотрения предложения частного инвестора о заключении концессионного соглашения	в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения	в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения	Часть 4.4 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее – Закон о концессионных соглашениях)
2.	Направление в комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края на согласование содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов	в течение 7 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения	5 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения	Часть 3 статьи 52 Закона о концессионных соглашениях

1	2	3	4	5
3.	Согласование содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов в комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края	10 календарных дней	10 календарных дней	Пункт 96(6) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", пункт 67(6) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения"
4.	Принятие решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях/невозможности заключения концессионного соглашения	в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения	30 календарных дней со дня поступления предложения	Часть 4.4 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях. Не рекомендуется принимать решение о заключении концессионного соглашения на условиях инициатора ввиду отсутствия согласования проекта концессионного соглашения Правительством края
5.	Направление инициатору решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях/невозможности заключения концессионного соглашения	не установлены	5 рабочих дней со дня принятия решения	Рекомендуется установить сроки в решении
6.	Проведение переговоров с инициатором по обсуждению иных условий заключения концессионного соглашения	не установлены	не менее 60 рабочих дней	Рекомендуется установить срок с учетом количества замечаний к проекту концессионного соглашения
7.	Направление проекта концессионного соглашения на согласование в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края	не установлены	5 рабочих дней со дня принятия решения о возможности заключения концессионного	Рекомендуется направлять проект концессионного соглашения после урегулирования разногласий между потенциальными концедентом и концессионером

1	2	3	4	5
			соглашения на иных условиях	
8.	Согласование проекта концессионного соглашения на согласование в Правительстве Хабаровского края	23 рабочих дня	23 рабочих дня	Раздел 4 Порядка рассмотрения и согласования концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Хабаровского края, третьей стороной – Хабаровский край, утвержденного распоряжением Правительства Хабаровского края от 16.12.2016 № 991-рп "О регулировании отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования края, третьей стороной - Хабаровский край" (далее - Порядок Хабаровского края), соглашения о взаимодействии муниципального образования Хабаровского края и Правительства Хабаровского края при подготовке проектов концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем,

1	2	3	4	5
				концедентом по которым выступает муниципальное образование, третьей стороной – Хабаровский край (далее - Соглашение о взаимодействии)
9.	Рассмотрение итогового доработанного инициатором проекта концессионного соглашения	3 дня со дня поступления итогового проекта концессионного соглашения	3 календарных дня со дня поступления итогового проекта концессионного соглашения	Часть 4.8 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях
10.	Принятие решения о согласовании/несогласовании доработанного инициатором проекта концессионного соглашения	3 дня со дня поступления проекта концессионного соглашения	3 календарных дня со дня поступления проекта концессионного соглашения	Часть 4.8 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях
11.	Опубликование предложения частного инвестора о заключении концессионного соглашения в ГИС Торги	десятидневный срок со дня принятия предложения с итоговым проектом концессионного соглашения	10 календарных дней со дня принятия такого предложения	Часть 4.8 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях
12.	Прием заявок от иных лиц о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора	сорокапятидневный срок с момента размещения в ГИС Торги	45 календарных дней с момента размещения в ГИС Торги	Части 4.9, 4.10 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях
<b>II (1). Заключение концессионного соглашения при поступлении заявок от иных лиц о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора</b>				
1.	Рассмотрение заявок от иных лиц о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора, составление протокола	не установлены	3 рабочих дня со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить в решении о согласовании доработанного инициатором проекта концессионного соглашения

1	2	3	4	5
2.	Принятие решения о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора	не установлены	10 рабочих дней со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется в таком решении установить срок утверждения конкурсной документации
3.	Опубликование информации о поступлении заявок от иных лиц о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора в ГИС Торги	не установлены	15 рабочих дней со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить в решении о согласовании доработанного инициатором проекта концессионного соглашения
4.	Направление уведомления иным лицам о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора	не установлены	15 рабочих дней со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить в решении о согласовании доработанного инициатором проекта концессионного соглашения
5.	Проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора, заключение концессионного соглашения	в сроки, установленные Законом о концессионных соглашениях	в соответствии с Примерным графиком	Рекомендуется использовать Примерный график заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которому выступает муниципальное образование, третьей стороной Хабаровский край, по итогам конкурса
II (2). Заключение концессионного соглашения при отсутствии заявок от иных лиц о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора, несоответствии иных лиц требованиям законодательства				

1	2	3	4	5
1.	Составление протокола об отсутствии заявок от иных лиц о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях предложения инициатора, несоответствии иных лиц требованиям законодательства	не установлены	3 рабочих дня со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить в решении о согласовании доработанного инициатором проекта концессионного соглашения
2.	Направление уведомления инициатору о заключении с ним концессионного соглашения	не установлены	3 рабочих дня со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить срок для указания инициатором на источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения
3.	Принятие решения о заключении концессионного соглашения с инициатором	в течение 30 календарных дней после истечения срока приема заявок от иных лиц	10 рабочих дней со дня окончания приема заявок от иных лиц	Часть 4.10 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях. Принимается не ранее получения от инициатора указания на источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения
4.	Опубликование информации о заключении концессионного соглашения с инициатором	не установлены	15 рабочих дней со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить сроки в решении о заключении концессионного соглашения с инициатором
5.	Направление уведомления иным лицам об их несоответствии требованиям законодательства	не установлены	15 рабочих дней со дня окончания приема заявок от иных лиц	Рекомендуется установить сроки в решении о заключении концессионного соглашения с инициатором

1	2	3	4	5
6.	Подписание концессионного соглашения	не установлены	15 рабочих дней со дня направления уведомления инициатору	Рекомендуется установить сроки в решении о заключении концессионного соглашения с инициатором
7.	Направление концессионного соглашения на подписание Губернатору Хабаровского края (министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края)	не установлены	3 рабочих дня со дня подписания концессионного соглашения концедентом и концессионером	Рекомендуется указать сроки в конкурсной документации
7.1.	Рассмотрение концессионного соглашения в Правительстве Хабаровского края	6 рабочих дней	6 рабочих дней	Пункт 3.1 Порядка Хабаровского края, Соглашение о взаимодействии
7.2.	Подписание концессионного соглашения Губернатором Хабаровского края	не установлены	10 рабочих дней	При условии соответствия ранее согласованному проекту концессионного соглашения