



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Литовского сельс. № 1494-р
г. Хабаровск

Об утверждении инвестиционной программы краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" по реконструкции системы теплоснабжения Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2047 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" по реконструкции системы теплоснабжения Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2047 годы (далее – инвестиционная программа).

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края.

Министр

Д.В. Тюрин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края
от 24 августа 2022 г. № 1497-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" по реконструкции системы теплоснабжения Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2047 годы

ПАСПОРТ

краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" по реконструкции системы теплоснабжения Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2047 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы"
Местонахождение регулируемой организации	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71
Срок реализации инвестиционной программы	- 2023 – 2047 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- заместитель директора – главный инженер краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" Стаханов Андрей Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- тел.: 8 (962) 501 14 53, эл. адрес – Stahanov@kguprks.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- министр жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Тюрин Дарий Викторович

Дата утверждения
инвестиционной программы

- 24 августа 2022 г.

Контактная информация лица,
ответственного за утверждение
инвестиционной программы

- заместитель начальника управления
инвестиционной политики и развития
коммунальной инфраструктуры –
начальник отдела инвестиционных
программ министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края – Маркелов Андрей
Николаевич, тел.: (4212) 32 57 76

Наименование уполномоченного
органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации в
области государственного
регулирования тарифов,
согласовавшего инвестиционную
программу

- комитет по ценам и тарифам
Правительства Хабаровского края

Местонахождение органа
исполнительной власти субъекта
Российской Федерации в области
государственного регулирования
тарифов, согласовавшего
инвестиционную программу

- Хабаровский край, 680002,
г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 70

Контактная информация лица,
ответственного за согласование
инвестиционной программы

- председатель комитета по ценам и
тарифам Правительства Хабаровского
края – Сидорова Алена Владимировна,
тел.: (4212) 40-20-39 (доб. 1039)

Наименование органа местного
самоуправления, согласовавшего
инвестиционную программу

- администрация Амурского
муниципального района Хабаровского
края

Местонахождение органа,
согласовавшего инвестиционную
программу

- 682640, г. Амурск, проспект Мира,
д. 11

Должностное лицо,
согласовавшее инвестиционную
программу

- заместитель главы Амурского
муниципального района – Яковлев
Александр Сергеевич

Дата согласования
инвестиционной программы

- 05 мая 2022 г.

Контактная информация лица,
ответственного за согласование
инвестиционной программы

- тел.: (42142) 2-44-66

Приложения:

1. Приложение № 1 (Форма №2 – ИП ТС) "Перечень мероприятий краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы" на 5 л. в 1 экз.

2. Приложение № 2 (Форма №3 – ИП ТС) "Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы" на 1 л. в 1 экз.

3. Приложение № 3 (Форма №4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы" на 3 л. в 1 экз.

4. Приложение № 4 "Финансовый план общества с ограниченной ответственностью краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы" на 2 л. в 1 экз.

5. Приложение № 5 "График реализации мероприятий инвестиционной программы краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы" в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы" на 1 л. в 1 экз.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
краевого государственного унитарного
предприятия "Региональные коммунальные
системы" на реконструкцию системы
теплоснабжения Литовского сельского
поселения Амурского муниципального
района Хабаровского края на
2023 – 2047 годы

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы"
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	единица измерения	значение показателя	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.1.1. - - - - -

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.2.1. - - - - -

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.3.1. - - - - -

1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей							
2.1.	Строительство новой модульной твердотопливной котельной мощностью 9 МВт на каменном угле с топливным складом, железнодорожным тупиком и разгрузочной эстакадой	Снижение себестоимости тепловой энергии, повышение качества, надежности и эффективности теплоснабжения потребителей	Литовское сельское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края рядом с существующей мазутной котельной	мощность	Гкал/ч	-	7,74
Всего по группе 2							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников							
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей						
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей						
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 3							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения							
4.1.	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения							
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей						
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей						
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 5						
	Итого по инвестиционной программе						

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприяти я	Расходы на реализацию мероприятия в прогнозных ценах (тыс. рублей) (с НДС)					
				всего	профинансир овано к 2023 году	в том числе по годам		остаток финансирования	в том числе за счет платы за подключение
						2023	2024-2047		
1	2	9	10	11	12	13	14	15	16

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.1.1. - - - - - - - - - -

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.2.1. - - - - - - - - - -

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.3.1. - - - - - - - - - -

1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.4.1. - - - - - - - - - -

Всего по группе 1

- - - - -

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1.	Строительство новой модульной твердотопливной котельной мощностью 9 МВт на каменном угле с топливным складом, железнодорожным тупиком и разгрузочной эстакадой	2023	2023	524 294,00	-	524 294,00	-	-	-
------	--	------	------	------------	---	------------	---	---	---

Всего по группе 2 524 294,00 - 524 294,00 - -

1	2	9	10	11	12	13	14	15	16
	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 3			-	-	-	-	-	-
	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.									
	Всего по группе 4			-	-	-	-	-	-
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 5			-	-	-	-	-	-
	Итого по инвестиционной программе			524 294,00	-	524 294,00	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
(Форма № 3 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
краевого государственного унитарного
предприятия "Региональные коммунальные
системы" на реконструкцию системы
теплоснабжения Литовского сельского
поселения Амурского муниципального
района Хабаровского края на
2023 – 2047годы

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы"
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение (2022 год)	Утвержденный период (2023 год)	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2023	2024	2025-2047
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,17516	0,17516	0,17516	0,2072	0,2072
2.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год процентов от полезного отпуска тепловой энергии	2 827,6 21,44%	2 827,6 21,44%	2 827,6 21,44%	2 827,6 21,44%	2 827,6 21,44%
3.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м	2 433,62	2 433,62	2 433,62	2 433,62	2 433,62

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
 (Форма № 4-ИП ТС)
 к инвестиционной программе
 краевого государственного унитарного
 предприятия "Региональные коммунальные
 системы" на реконструкцию системы
 теплоснабжения Литовского сельского
 поселения Амурского муниципального
 района Хабаровского края на
 2023 – 2047годы

ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
 краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы"
 в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				
		фактическое значение (2022 год)	утвержденный период (2022 год)	плановое значение		
				2023	2024	2025-2047
1	2	3	4	5	6	7
1.	Тепловые сети Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				
		фактическое значение (2022 год)	утвержденный период (2022 год)	плановое значение		
				2023	2024	2025-2047
1	2	3	4	5	6	7

1. Котельная Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края

0 0 0 0 0

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал				
		фактическое значение (2022 год)	утвержденный период (2022 год)	плановое значение		
				2023	2024	2025-2047
1	2	3	4	5	6	7

1. Котельная Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края

175,16 175,16 175,16 207,2 207,2

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв.м / куб.м/кв.м				
		фактическое значение (2022 год)	утвержденный период (2022 год)	плановое значение		
				2023	2024	2025-247
1	2	3	4	5	6	7

1. Тепловые сети Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края

- 3,785/
3,258 3,785/
3,258 3,785/
3,258 3,785/
3,258

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал / куб.м				
		фактическое значение (2022 год)	утвержденный период (2022 год)	плановое значение		
				2023	2024	2025-2047
1	2	3	4	5	6	7
1.	Тепловые сети Литовского сельского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края	-	2 827,58/	2 827,58/	2 827,58/	2 827,58/
			2 433,62	2 433,62	2 433,62	2 433,62

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
(Форма № 4 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
краевого государственного унитарного
предприятия "Региональные коммунальные
системы" на реконструкцию системы
теплоснабжения Литовского сельского
поселения Амурского муниципального
района Хабаровского края на
2023 – 2047 годы

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы"
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы

№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)			
		по видам деятельности	всего	по годам реализации инвестиционной программы	
		указать вид деятельности		2023	2024-2047
		производство, передача и распределение тепловой энергии			
1	2	3	4	5	6
1.	Собственные средства	-	-	-	-
1.1.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-
1.4.	Прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6
2.	Привлеченные средства	-	436 911,66	436 911,66	-
2.1.	Кредиты	-	87 382,50	87 382,50	-
2.2.	Займы организаций	-	349 529,16	349 529,16	-
2.3.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в том числе лизинг	-	-	-	-
	Итого по инвестиционной программе	-	436 911,66	436 911,66	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к инвестиционной программе
краевого государственного унитарного
предприятия "Региональные коммунальные
системы" на реконструкцию системы
теплоснабжения Литовского сельского
поселения Амурского муниципального
района Хабаровского края на
2023 – 2047годы

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

инвестиционной программы краевого государственного унитарного предприятия "Региональные коммунальные системы"
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2047 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5
1.	Строительство новой модульной твердотопливной котельной мощностью 9 МВт на каменном угле с топливным складом, железнодорожным тупиком и разгрузочной эстакадой	2023	2023	2024