



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Заведомость подл. № 1491-р

г. Хабаровск

Об утверждении инвестиционной программы Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг. (далее – инвестиционная программа).

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края.

И.о. министра

С.В. Кондаков

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением министерства
жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края
от 22 августа 2022 г. № 1491-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг.

ПАСПОРТ

инвестиционной программы
Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг.

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения (далее также – инвестиционная программа)	- Бикинское муниципальное унитарное предприятие "Топливо-энергетический комплекс"
Местонахождение регулируемой организации	- 682970, Хабаровский край, Бикинский район, г. Бикин, ул. Октябрьская, 1а
Срок реализации инвестиционной программы	- 2023 – 2027 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- главный инженер Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" – Берко Александр Васильевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- телефон: (4212)21-2-78, 8-962-584-24-82 электронный адрес: bk20072009@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д.71

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- и.о. министра жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Кондаков Станислав Витальевич
Дата утверждения инвестиционной программы	- 22 августа 2022 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- заместитель начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры – начальник отдела инвестиционных программ министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Маркелов Андрей Николаевич, телефон: (4212)32-57-76
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- 680002, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- председатель комитета по ценам и тарифам Правительства края – Сидорова Алена Владимировна, телефон: (4212) 32-93-22
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- 682970, Хабаровский край, Бикинский район, г. Бикин, ул. Комсомольская, 19
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- глава городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района – Новиков Вячеслав Владимирович
Дата согласования инвестиционной программы	- 8 июня 2022 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- электронный адрес: admin-bikin@admun-bikin.ru контактный телефон: 8(42154)21-7-50

Приложения:

1. Приложение № 1 (форма № 2 – ИП ТС) "Инвестиционная программа Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг." на 4 л. в 1 экз.

2. Приложение № 2 (форма № 3 – ИП ТС) "Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг. на 2 л. в 1 экз.

3. Приложение № 3 (форма № 4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" на 2 л. в 1 экз.

4. Приложение № 4 "Финансовый план Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" на 2023 – 2027 годы " на 2 л. в 1 экз.

5. Приложение № 5 "График реализации мероприятий инвестиционной программы в области теплоснабжения на территории городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края на 2023 – 2027 гг." на 2 л. в 1 экз.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
(Форма № 2 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
Бикинского муниципального
унитарного предприятия "Топливно-
энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения
городского поселения "Город Бикин"
Бикинского муниципального района
Хабаровского края в 2022 – 2027 гг.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по развитию системы теплоснабжения городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края в 2023 – 2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятия в прогнозных ценах (тыс. рублей) (с НДС)								
				наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	единица измерения	значение показателя				всего	профинансировано к 2022 году	в том числе по годам					остаток финансирования	в том числе за счет плат ы за подключе ние
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

[illegible]

Продолжение приложения № 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.2.	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1										-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2										-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																	
3.1.1	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов	Замена морально устаревшей теплоизоляции	участок от ТК41 до ТК59	диаметр./протяженность в двухтрубном исчислении	мм/м	300/680	300/680	2023	2023	9995,96	-	9995,96	-	-	-	-	-	-
3.1.2.	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов	Замена морально устаревшей теплоизоляции	участок от ТК59 до угла парка	диаметр./протяженность в двухтрубном	мм/м	300/680	300/680	2024	2024	9995,96	-	-	9995,96	-	-	-	-	-

Продолжение приложения № 1

[illegible]

Продолжение приложения № 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Всего по группе 3										57 492,54	-	9995,96	9995,96	13792,53	11854,04	11854,04	-	-
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4										-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5										-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по инвестиционной программе										57 492,54	-	9995,96	9995,96	13792,53	11854,04	11854,04	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
(форма № 3 – ИП ТС)
к инвестиционной программе
Бикинского муниципального
унитарного предприятия "Топливо-
энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения
городского поселения "Город Бикин"
Бикинского муниципального района
Хабаровского края в 2022 – 2027 гг.

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,

достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий
инвестиционной программы Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края
в 2023 – 2027 гг.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения 2021 г.	Плановые значения					
				утвержденн ый период 2022 г.	в том числе по годам реализации				
					2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,17503	0,17349	0,18263	0,18263	0,18263	0,18263	0,18263
2.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
3.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год процентов от отпуска	13 467,044	10 310,79	13467,44	12875,93	12248,82	11647,35	11067,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		тепловой энергии							
4.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды (для t + 60°C)	30 205,54	28 798,96	28 798,96	28 798,96	28 798,96	28 798,96	28 798,96

(форма № 4 – ИП ТС)

к инвестиционной программе
Бикинского муниципального
унитарного предприятия "Топливо-
энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения
городского поселения "Город Бикин"
Бикинского муниципального района
Хабаровского края в 2022 – 2027 гг.

ПОКАЗАТЕЛИ

надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" на 2023 – 2027 гг.

[illegible]

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности													
		удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (т.у.т./Гкал)							отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м ²)						
		фактиче ское значени е 2021 г.	плановое значение						факти ческо е значе ние 2021 г.	плановое значение					
			утвер жденн ый период 2022 г.	2023	2024	2025	2026	2027		утвер жденн ый период 2022 г.	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

1.	Центральная котельная БМУП "ТЭК"	0,18373	0,18314	0,19279	0,19279	0,19279	0,19279	0,19279	2,39/ 5,37	1,83/ 5,12	2,34/ 5,01	2,24/ 5,01	2,13/ 5,01	2,03/ 5,01	1,92/ 5,01
----	----------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности						
		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал/куб. м)						
		фактическое значение 2021 г.	плановое значение					
			утвержденны й период 2022 г.	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	31	32	33	34	35	36	37

1.	Центральная котельная БМУП "ТЭК"	13 467,044/ 30 205,54	10 310,79/ 28 798,96	13 467,044/ 28 798,96	12 875,93/ 28 798,96	12 248,82/ 28 798,96	11 647,35/ 28 798,96	11 067,44/ 28 798,96
----	----------------------------------	--------------------------	-------------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к инвестиционной программе
Бикинского муниципального
унитарного предприятия "Топливо-
энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения
городского поселения "Город Бикин"
Бикинского муниципального района
Хабаровского края в 2022 – 2027 гг.

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН
муниципального Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс"
на 2023 – 2027 годы

№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)						
		по видам деятельности	всего	по годам реализации инвестиционной программы				
		указать вид деятельности						
		производств о, передача и распределен ие тепловой энергии		2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1. Собственные средства

35410,45 5829,97 5829,97 8993,78 7378,37 7378,36

1.1. Амортизационные отчисления

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции		35410,45	5829,97	5829,97	8993,78	7378,37	7378,36
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение							
1.4.	Прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг							
2.	Привлеченные средства							
2.1.	Кредиты							
2.2.	Займы организаций							
2.3.	Прочие привлеченные средства							
3.	Бюджетное финансирование(городской бюджет)		12500	2500	2500	2500	2500	2500
4.	Прочие источники финансирования, в том числе лизинг							
	Итого по инвестиционной программе		47910,45	8329,97	8329,97	11493,78	9878,37	9878,36

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к инвестиционной программе
Бикинского муниципального
унитарного предприятия "Топливо-
энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения
городского поселения "Город Бикин"
Бикинского муниципального района
Хабаровского края в 2022 – 2027 гг.

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

инвестиционной программы Бикинского муниципального унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс" по
развитию системы теплоснабжения городского поселения "Город Бикин" Бикинского муниципального района Хабаровского края
на 2023 – 2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприяти я	Год окончания реализации мероприяти я	Год ввода в эксплуатац ию
1	2	3	4	5
1.	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов (участок от ТК41 до ТК59), направленная на снижение фактических потерь тепловой энергии	2023	2023	2023
2.	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов (участок от ТК59 до угла парка), направленная на снижение фактических потерь тепловой энергии	2024	2024	2024
3.	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов (участок от ТК19 до ТК41), направленная на снижение фактических потерь тепловой энергии	2025	2025	2025
4.	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов (участок от центральной котельной до ТК2), направленная на снижение фактических потерь тепловой	2026	2026	2026

1	2	3	4	5
	энергии			
5.	Реконструкция теплоизоляции трубопроводов (участок от ТК2 до ТК19), направленная на снижение фактических потерь тепловой энергии	2027	2027	2027
