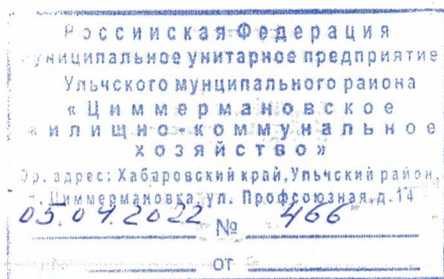


Российская Федерация
Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района
«Циммермановское жилищно - коммунальное хозяйство»
(МУП УМР «Циммермановское ЖКХ»)

ИНН 2719002378/271901001 682410, Хабаровский край, Ульчский район, п.Циммермановка,
ул.Профсоюзная, 14 телефон (факс) 54-7-67, 54-8-85, e.mail: cim-tek@ yandex.ru



Министерство ЖКХ Хабаровского края

Министру
Д. В. Тюрину

Уважаемый, Дарий Викторович!

Направляем на утверждение проект инвестиционной программы в сфере
электроснабжения на 2023-2025 гг.

Директор

С. В. Пимонов

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП УМР «Циммермановское ЖКХ»

С. В. Пимонов

«05»

2022 г.



ПРОЕКТ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района

«Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство»

по перспективному развитию источника электроснабжения для обеспечения потребностей в электрической энергии Циммермановского и Быстринского сельских поселений

на 2023 – 2025 годы.

п. Циммермановка

2022 г.

П а с п о р т

инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство» по перспективному развитию источника электроснабжения для обеспечения потребностей в электрической энергии Циммермановского и Быстринского сельских поселений на 2023-2025 гг.

Наименование организации коммунального комплекса	Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство» (МУП УМР «Циммермановское ЖКХ»)
Наименование инвестиционной программы	инвестиционная программа Муниципального унитарного предприятия Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство» по перспективному развитию источника электроснабжения для обеспечения потребностей в электрической энергии Циммермановского и Быстринского сельских поселений на 2023-2025 гг.
Основание для разработки инвестиционной программы	- Федеральный закон от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетики»; - Приказ Министерства энергетики РФ № 114 от 24.03.2010 г. «Об утверждении формы инвестиционной программы субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство и сетевых организаций»; - Постановление Правительства Хабаровского края от 26.05.2011 г. № 153-пр «О взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края по согласованию, утверждению и осуществлению контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики на территории Хабаровского края»; - Постановление Правительства Российской Федерации № 977 от 01.12.2009 г. «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».
Разработчик инвестиционной программы	Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство»
Исполнитель проекта	Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство»
Цели инвестиционной программы	- Обеспечение надёжного электроснабжения потребителей; - Повышение надёжности электроснабжения потребителей Циммермановского и Быстринского сельских поселений; - Уменьшение вероятности функциональных отказов, технических инцидентов и аварийных ситуаций на ДЭС п. Циммермановка;
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 – 2025 гг.
Перечень инвестиционных проектов и их сводная стоимость	- приобретение газопоршневого агрегата номинальной мощностью 700 кВт на ДЭС п. Циммермановка; - реконструкция кровли здания газопоршневых агрегатов, площадью 266 кв.м.
Объёмы финансирования программы	Проект №1 – 33 027 900 рублей; Проект №2 – 1 239 668 рублей.
Источники финансирования программы	Проект №1 - Инвестиционная составляющая в тарифе на электроэнергию; Проект №2 – составляющая в тарифе на ремонт основных средств

Ожидаемые результаты финансирования программы	- Повышение надёжности работы оборудования, бесперебойное и безаварийное электроснабжение потребителей Муниципального унитарного предприятия «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство» Ульчского муниципального района; - Ликвидация дефицита электрической мощности; - Технологическое присоединение к электрическим сетям муниципального унитарного предприятия «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство» Ульчского муниципального района нового объекта капитального строительства «Детский сад на 75 мест в п.Циммермановка Ульчского муниципального района». - Прекращение воздействия атмосферных осадков на металлические конструкции здания газопоршневых агрегатов.
---	---

2. Пояснительная записка

Одной из важных составляющих в системе жизнеобеспечения Циммермановского и Быстринского сельских поселения является стабильная и надёжная работа системы электроснабжения, удовлетворяющая стандарту качества электроэнергии, находящейся в эксплуатации муниципального унитарного предприятия Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство» (МУП УМР «Циммермановское ЖКХ»). В настоящее время, в связи со строительством детского сада на 75 мест в п. Циммермановка Ульчского муниципального района назрела необходимость в увеличении установленной мощности электростанции. В целях реализации увеличения установленной мощности электростанции, а также снижения перебоев в электроснабжении потребителей была разработана инвестиционная программа по развитию системы электроснабжения Ульчского муниципального района на 2023-2025 годы.

Основной путь решения проблемы приобретение газопоршневой установки мощностью 700 кВт, который позволит сократить перерывы в электроснабжении потребителей, увеличить межремонтные сроки оборудования, снизить затраты на топливо для выработки электроэнергии, техническое обслуживание оборудования.

Одной из главных задач реализации данной инвестиционной программы является приобретение и монтаж газопоршневой установки, что даст возможность подключить новый объект капитального строительства – детский сад на 75 мест в п. Циммермановка и осуществлять надёжное бесперебойное электроснабжение потребителей всех категорий. А также проведение реконструкции плоской кровли здания газопоршневых агрегатов, для предотвращения дальнейшего воздействия атмосферных осадков на металлические конструкции здания, в целях недопущения снижения их несущих способностей.

3. Описание действующей системы электроснабжения

Ульчского муниципального района, специфика функционирования.

Ульчский муниципальный район расположен в центрально-восточной части Хабаровского края. На территории района отсутствуют централизованные сети электроснабжения, ввиду этого

электроснабжение потребителей осуществляется децентрализованными системами электроснабжения, с использованием газопоршневых и дизельных генераторов. Предпочтение отдаётся газопоршневым установкам, в связи со стоимостью топлива, а также технического обслуживания, у дизель-генераторов техническое обслуживание проводится в больших объёмах. В зону обслуживания МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» входит территория населённых пунктов Циммермановка, Быстринск и Решающий Ульчского муниципального района.

МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» приказом от Федеральной службы по тарифам России включено в Федеральный информационный реестр гарантирующих поставщиков и зон их деятельности на территории Ульчского муниципального района. С сентября 2014 г. предприятие осуществляет выработку, передачу и реализацию электрической энергии потребителям трёх посёлков Ульчского муниципального района: п. Циммермановка, п. Быстринск, п. Решающий.

МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» эксплуатирует имущество, принадлежащее Комитету по управлению муниципальным имуществом Ульчского муниципального района Хабаровского края, переданное на основании договора безвозмездного пользования объектами электросетевого хозяйства, находящегося в собственности Ульчского муниципального района № 2 от 21.05.2021 г. В пользовании предприятия находится электростанция п. Циммермановка установленной мощностью 2318 кВт, а также: электролинии напряжением 10 кВ протяжённостью 26800 м.; электролинии напряжением 0,4 кВ, протяжённостью 17600 м.; 1 трансформаторная подстанция 0,4/10 кВ установленной мощностью 1250 кВА; 7 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ установленной мощностью 2020 кВА.

Линии электропередач 10 кВ выполнены по деревянным опорам с использованием неизолированного провода АС 70, линии электропередач 0,4 кВ, также выполнены по деревянным опорам, но с применением проводов марки СИП 2 3х50+1х50, что позволило сократить перерывы в электроснабжении потребителей, а также снизить потери электроэнергии.

МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» снабжает электроэнергией промышленные, социально-значимые объекты, а также частные жилые дома трёх сельских поселений.

В настоящее время предприятие обслуживает:

- 62 юридических лица;
- 449 потребителей физических лиц.

4. Анализ существующих проблем функционирования системы электроснабжения МУП УМР «Циммермановское ЖКХ»

На электростанции п. Циммермановка установлены и эксплуатируются один газопоршневой и два дизель-генератора, состав оборудования отражён в таблице 1.

Таблица 1. «Состав оборудования электростанции п.Циммермановка»

№, п/п	Наименование	Год	Наработка	Техническое состояние
--------	--------------	-----	-----------	-----------------------

	оборудования	установки	моточасов	
1.	Газопоршневая установка «Caterpillar G3516 B», мощность 1160 кВт	2011	48074	Исправен, в работе
2.	Дизель-генератор «Caterpillar C-18», мощность 508 кВт	2013	16421	Исправен, резерв
3.	Дизель-генератор открытого типа STC 650-50	2018	1112	Исправен, резерв
4.	Газопоршневой генератор открытого типа STG 500-50	2018		Неисправен, требуется ремонт

Основным оборудованием для выработки электроэнергии является газопоршневая установка «Caterpillar G3516 B», но ввиду отсутствия резервного газопоршневого агрегата происходят частые аварийные остановки газопоршневой установки и переключение потребителей на резервные источники питания. При этом мощности отдельного дизель-генератора недостаточно для электроснабжения потребителей, для решения этой проблемы были установлены блоки управления синхронизацией – два дизель-генератора работают в параллели. Также одной из основных проблем функционирования энергетической системы является то, что большую часть года выработка электроэнергии осуществляется при помощи газопоршневой установки, т.к. выработка электроэнергии дизель-генераторами ведёт к значительному удорожанию себестоимости электроэнергии. Попытка установить неисправный газопоршневой генератор открытого типа STG 500-50, с дальнейшим восстановлением его работоспособности не привели к положительному результату. После проведённого ремонта запуск в работу невозможен, ввиду изношенности коленчатого вала, в связи с нарушением правил эксплуатации предыдущим пользователем.

Возможность приобрести ещё один газопоршневой агрегат, за счёт средств заложенных в тарифе на электрическую энергию отсутствует, ввиду большой стоимости оборудования. МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» осуществляет, в полном объёме, текущие ремонты оборудования, а также сервисное обслуживание, с привлечением сторонних организаций. В летний период эксплуатация газопоршневой установки невозможна, ввиду недостаточности подключённой нагрузки (17-25% номинальной мощности), что вызывает аварийные остановки оборудования и перерывы в электроснабжении, поэтому выработка производится при помощи дизель-генераторов, что ведёт к увеличению себестоимости электроэнергии.

Подключённая нагрузка в осенне-зимний период составляет 450 – 600 кВт, при присоединении нового объекта капитального строительства нагрузка вырастет до 550 – 700 кВт, что позволит использовать газопоршневую установку для выработки электроэнергии в осенний период до достижения пиковых значений присоединённой нагрузки. Это сократит время работы ГПУ «Caterpillar G3516» и значительно продлит межремонтный период. А также позволит сократить

время эксплуатации дизель-генераторов, себестоимость выработки электроэнергии которыми значительно выше.

В целях обеспечения надёжного, бесперебойного и безаварийного электроснабжения потребителей всех категорий предприятием МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» была разработана инвестиционная программа по перспективному развитию системы электроснабжения в Ульчском муниципальном районе. Инвестиционной программой предусмотрено приобретение и доставка газопоршневого агрегата номинальной мощностью 700 кВт на электростанции п. Циммермановка, а также приобретение синхронизирующих устройств. Установка газопоршневого генератора планируется в зале газопоршневых агрегатов, в связи с чем возникает потребность проведения реконструкции плоской кровли, которая после схода снежного покрова даёт множественные течи, ввиду нарушения технологии укладки кровли, что негативно сказывается на несущей способности металлических конструкций здания, а также может повлечь чрезвычайные ситуации, связанные с попаданием воды на действующее электрооборудование. Ежегодный текущий ремонт даёт кратковременный эффект до следующего осенне-зимнего периода.

Таблица 2. Исходные данные для инвестиционной программы:

№, п/п	Наименование объекта	Обоснование потребности
1.	Электростанция п. Циммермановка	Неудовлетворительное состояние основного оборудования, частые перебои в подаче электроэнергии, отсутствие резерва мощности.
2.	Электростанция п. Циммермановка	Нарушение технологии укладки кровли, в связи с чем после схода снежного покрова появляются множественные течи и возникает риск возникновения ЧС

В этой связи, выполнение мероприятий предусмотренных инвестиционной программой позволит осуществить подключение объекта капитального строительства, а также повысить надёжность и эффективность работы оборудования электростанции п. Циммермановка.

5. Цели и задачи инвестиционной программы.

5.1. Основными целями и задачами инвестиционной программы являются:

Целью разработки и реализации инвестиционной программы является:

- развитие системы электроснабжения Ульчского муниципального района, направленное на создание условий для подключения объекта капитального строительства – детский сад на 75 мест в п. Циммермановка, с сохранением качества и надёжности электроснабжения уже присоединённых потребителей;
- сокращение перерывов в поставке электроэнергии и количества аварийных отключений;

- обеспечение надёжного, бесперебойного и безаварийного электроснабжения потребителей всех категорий посёлков Циммермановка, Быстринск и Решающий.

Основной задачей программы является реализация запланированных мероприятий в установленные сроки и в полном объёме.

5.2. Перечень проектов инвестиционной программы:

Проект №1. «Приобретение и доставка газопоршневого агрегата 700 кВт на электростанции п. Циммермановка».

Цель инвестиционного проекта:

- реализация мероприятий по приобретению и доставке газопоршневого агрегата мощностью 700 кВт, для подключения объекта капитального строительства;
- обеспечение надёжного, бесперебойного и безаварийного электроснабжения потребителей.

Задачи, решаемые инвестиционным проектом:

- осуществить технологическое присоединение к электрическим сетям объекта капитального строительства «Детский сад на 75 мест в п.Циммермановка»;
- снижение функциональных отказов оборудования, уменьшение количества перерывов в электроснабжении потребителей;
- снижение дефицита мощности и повышение устойчивости функционирования системы электроснабжения, особенно в осенне-зимний период;

Для реализации проекта необходимо выполнение следующих работ:

- приобретение и доставка газопоршневого агрегата на электростанцию п. Циммермановка.

Проект №2. «Проведение реконструкции кровли здания газопоршневых агрегатов».

Цель инвестиционного проекта:

- размещение приобретаемого газопоршневого агрегата в здании газопоршневых агрегатов;

Задачи, решаемые инвестиционным проектом:

- прекращение воздействия атмосферных осадков на металлические конструкции здания;
- предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с протечками кровли и попаданием воды на действующее электрооборудование.

Приведённые мероприятия, планируемые к выполнению МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» на 2023 – 2025 годы являются крайне необходимыми и в случае выполнения позволят значительно увеличить надёжность работы оборудования электростанции п. Циммермановка, снизить количество и время перерывов в электроснабжении потребителей, создать резерв мощности для подключения объекта капитального строительства – «Детский сад на 75 мест в п. Циммермановка Ульчского района», уменьшить затраты на содержание и проведение ремонтов оборудования ДЭС.

6. Технический анализ основных путей достижения целей

инвестиционной программы.

Проведя анализ существующих мощностей предприятия, состояния системы электроснабжения и потребностей потребителей в технологическом присоединении, установлена необходимость в приобретении газопоршневого агрегата. Для изменения сложившейся ситуации разработан ряд предложений по модернизации существующего оборудования электростанции п. Циммермановка и системы электроснабжения, данные приведены в таблице №3.

Таблица № 3 Ожидаемые технические характеристики планируемых работ.

Наименование	Мощность/ площадь	Единица измерения	Количество	в том числе:	
				новое строительство	реконструкция
Газопоршневой агрегат	700	кВт	1	-	1
Реконструкция кровли	266	кв.м.		-	340

В плане технических мероприятий инвестиционной программы отражены пути модернизации системы электроснабжения МУП УМР «Циммермановское ЖКХ», направленные на обеспечение возможности технологического присоединения новых потребителей пп. Циммермановка, Быстринск, Решающий, увеличение надёжности работы оборудования электростанции п. Циммермановка, бесперебойное и безаварийное электроснабжение потребителей.

Мероприятия по реализации Программы включают в себя приобретение, доставку и ввод в эксплуатацию газопоршневого агрегата.

№, п/п	Наименование мероприятия реконструкции системы электроснабжения	Назначение мероприятия	Начало/окончание строительства	Итоговая стоимость, рублей
1.	Приобретение и доставка, монтаж и ввод в эксплуатацию газопоршневого агрегата на электростанции п. Циммермановка	Увеличение резерва мощности, повышение энергетической эффективности и надёжности электроснабжения потребителей.	2023-2025	33 027 900
2.	Приобретение и доставка необходимых материалов, проведение реконструкции кровли	Предотвращение ЧС связанных с воздействием на металлические конструкции здания и действующее электрооборудование	2023	1 239 668
ИТОГО:			2023-2025	34 267 568

7. Система целевых индикаторов с Методикой оценки

эффективности Программы.

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить в достаточном объёме запрашиваемых мощностей вновь присоединяемых электроустановок к существующим электросетям;
- сохранить систему электроснабжения в рабочем режиме;
- обеспечить надёжную работу оборудования электростанции п. Циммермановка и бесперебойное и безаварийное электроснабжение потребителей пп. Циммермановка, Быстринск, Решающий Ульчского муниципального района.

8. Обоснование расчёта стоимости затрат инвестиционных проектов Программы.

Затраты на реализацию мероприятий инвестиционных проектов инвестиционной программы складываются из стоимости приобретения и доставки и приняты по поступившим ценовым предложениям следующих дилерских и дистрибьюторских компаний: ООО «Факт», ИП Волков М.С., ИП Невзгодов Ю. Б.

Затраты на реконструкцию приняты по локально-сметному расчёту реконструкции кровли.

9. Финансовый план реализации инвестиционной программы.

В инвестиционной программе произведён расчёт финансовых средств, необходимых для реализации инвестиционных проектов на 2023-2025 годы.

Общие финансовые затраты на реализацию инвестиционной программы на **2023-2025 годы**
из них:

- финансовые затраты на приобретение газопоршневого агрегата мощностью 700 кВт составляют – 33 027 900 рублей;
- финансовые затраты на проведение реконструкции кровли здания газопоршневых агрегатов – 1 239 668 рублей.

Финансирование мероприятий инвестиционной программы предусматривается осуществить за счёт инвестиционной составляющей тарифа на электроэнергию.

10. Механизм реализации Программы.

Основанием для разработки инвестиционной программы служат:

- Федеральный закон от 26.03.2003 г. №35ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 01.12.2009 г. № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики»;

- Приказ Минэнерго РФ от 24.03.2010 г. № 114 «Об утверждении формы инвестиционной программы субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций»;

- Постановление Правительства Хабаровского края от 26.05.2011 г. № 153-пр «О взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края по согласованию, утверждению и осуществлению контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики на территории Хабаровского края»;

- Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике».

11. Оценка риска для развития муниципального образования «Ульчский муниципальный район Хабаровского края» при возможных срывах в реализации инвестиционной программы.

Инвестиционная программа содержит потенциальные риски, которые обусловлены следующими обстоятельствами:

- выполнение инвестиционной программы не в полном объеме;
- несоблюдение сроков реализации мероприятий;
- недостаточное финансовое обеспечение;
- неиспользование или невостребованность вновь введенных производственных мощностей.

Из вышеперечисленных рисков наиболее вероятным представляется недостаточное или несвоевременное финансирование, что приведёт к срыву сроков реализации инвестиционной программы.

12. Контроль за реализацией Программы.

Контроль за ходом реализации инвестиционной программы осуществляется в соответствии с «Правилами осуществления контроля, за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики», утверждёнными Постановлением Правительства РФ № 977 от 01.12.2009 г.

Информацию о расходах и финансировании мероприятий инвестиционной программы МУП УМР «Циммермановское ЖКХ» предоставляет ежеквартально в Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края.

Ведение бухгалтерского учёта и составление отчётности об исполнении инвестиционных мероприятий программы осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и нормативными документами Министерства финансов Российской Федерации.

Директор

С. В. Пимонов

Приложение 3.1
к Приказу Минэнерго РФ
от 24.03.2010 г. № 114

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор МУП УМР "Циммермановское ЖКХ"
С. В. Пимонов
" 09 " 2022 г.

Проект №1. «Приобретение и доставка газопоршневого агрегата 700 кВт на электростанции п. Циммермановка».

№, п/п		Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		Начало (дата)	Окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Заключение договора на поставку основного оборудования	01.02.2023	01.03.2023		
2	Поставка основного оборудования	01.03.2023	31.08.2023		
3	Монтаж основного оборудования	01.09.2023	30.09.2023		
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.10.2023	15.10.2023		
5	Комплексное опробование оборудования	15.10.2023	31.10.2023		
6	Ввод оборудования в эксплуатацию	01.11.2023	15.11.2023		

Приложение 3.1
к Приказу Минэнерго РФ
от 24.03.2010 г. № 114

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор МУП УМР "Циммермановское ЖКХ"
С. В. Тимонов
2022 г.

Проект №2. «Реконструкция кровли здания газопоршневых агрегатов на электростанции п. Циммермановка».

№, п/п		Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		Начало (дата)	Окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Заключение договора на поставку материалов	01.02.2023	01.03.2023		
2	Поставка материалов	01.03.2023	31.05.2023		
3	Проведение реконструкции	01.06.2023	31.08.2023		
4	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем				
5	Комплексное опробование оборудования				
6	Ввод оборудования в эксплуатацию	01.09.2023	15.09.2023		

Директор МУП УМР "Циммермановское ЖКХ" **УТВЕРЖДАЮ**
С.В. Пимонов
2022 г.

Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта

Проект №1. «Приобретение и доставка газопоршневого агрегата 700 кВт на электростанции п. Циммермановка».

№, п/п	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/ работ критического пути сетевого графика*	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		Начало (дата)	Окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный этап				
1.1	Выбор площадки строительства	-	-		
1.2	Предведение инженерных изысканий на выбранной площадке строительства	-	-		
2	Проектный этап				
2.1	Заключение договора на разработку ТЭО	-	-		
2.2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	-	-		
2.3	Разработка и утверждение ТЭО	-	-		
2.4	Разработка рабочего проекта	-	-		
2.5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО	-	-		
2.6	Получение разрешения на строительство	-	-		
3	Организационный этап				
3.1	Заключение договора с генеральным подрядчиком (ЕРС, ЕРСМ) или договор с основными подрядчиками	-	-		
3.2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	-	-		
3.3	Заключение договора на поставку основного оборудования	01.02.2023	01.03.2023		
3.3.1	Поставка основного оборудования	01.03.2023	31.08.2023		
4	Строительные работы				
4.1	Подготовка площадки строительства	-	-		
4.2	Строительство основных сооружений	-	-		
4.3	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	-	-		
4.4	Монтаж и ввод в работу грузоподъемных механизмов для монтажа основного оборудования	-	-		

4.5	Монтаж основного оборудования	01.09.2023	30.09.2023		
4.6	Монтаж электротехнического оборудования и КИП	-	-		
5	Реализация схемы выдачи мощности				
5.1	Заявка в сетевую компанию на технологическое присоединение	-	-		
5.2	Заключение договора с сетевой компанией на ТП. Получение и согласование ТУ и ТП	-	-		
5.3	Разработка и согласование предпроектной внестадийной работы "Схема выдачи мощности"	-	-		
5.4	Заключение договора на реализацию выдачи мощности и согласование графика строительства	-	-		
5.5	Разработка рабочей документации сетевого строительства ГК	-	-		
5.6	Реализация сетевого строительства ГК	-	-		
6	Испытание и ввод в эксплуатацию				
6.1	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.10.2023	15.10.2023		
6.2	Комплексное опробование оборудования	15.10.2023	31.10.2023		
6.3	Готовность оборудования (ОРУ, ЗРУ) для технологического присоединения к электрическим сетям	-	-		
6.4	Ввод оборудования в эксплуатацию	01.11.2023	15.11.2023		

Директор МУП УМР "Циммермановское ЖКХ" **"УТВЕРЖДАЮ"**
С. В. Пимонов
202_ г.

Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта

Проект №2. «Реконструкция кровли здания газопоршневых агрегатов на электростанции п. Циммермановка».

№, п/п	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/ работ критического пути сетевого графика*	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		Начало (дата)	Окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный этап				
1.1	Выбор площадки строительства	-	-		
1.2	Предведение инженерных изысканий на выбранной площадке строительства	-	-		
2	Проектный этап				
2.1	Заключение договора на разработку ТЭО	-	-		
2.2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	-	-		
2.3	Разработка и утверждение ТЭО	-	-		
2.4	Разработка рабочего проекта	-	-		
2.5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО	-	-		
2.6	Получение разрешения на строительство	-	-		
3	Организационный этап				
3.1	Заключение договора с генеральным подрядчиком (ЕРС, ЕРСМ) или договор с основными подрядчиками	-	-		
3.2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	-	-		
3.3	Заключение договора на поставку основного оборудования	01.02.2023	01.03.2023		
3.3.1	Поставка основного оборудования	01.03.2023	31.05.2023		
4	Строительные работы				
4.1	Подготовка площадки строительства	-	-		
4.2	Строительство основных сооружений	-	-		
4.3	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	-	-		
4.4	Монтаж и ввод в работу грузоподъемных механизмов для монтажа основного оборудования	-	-		

4.5	Монтаж основного оборудования	01.06.2023	31.08.2023		
4.6	Монтаж электротехнического оборудования и КИП	-	-		
5	Реализация схемы выдачи мощности				
5.1	Заявка в сетевую компанию на технологическое присоединение	-	-		
5.2	Заключение договора с сетевой компанией на ТП. Получение и согласование ТУ и ТП	-	-		
5.3	Разработка и согласование предпроектной внестадийной работы "Схема выдачи мощности"	-	-		
5.4	Заключение договора на реализацию выдачи мощности и согласование графика строительства	-	-		
5.5	Разработка рабочей документации сетевого строительства ГК	-	-		
5.6	Реализация сетевого строительства ГК	-	-		
6	Испытание и ввод в эксплуатацию				
6.1	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	-	-		
6.2	Комплексное опробование оборудования	-	-		
6.3	Готовность оборудования (ОРУ, ЗРУ) для технологического присоединения к электрическим сетям	-	-		
6.4	Ввод оборудования в эксплуатацию	01.09.2023	15.09.2023		

Обоснование начальной (максимальной) цены предполагаемого контракта
приобретение и монтаж газопоршневого агрегата номинальной мощностью 500 кВт на ДЭС п. Циммермановка

Основные характеристики объекта закупки	газопоршневой агрегат, мощностью 500 кВт
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:	метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)
	В соответствии с частью 6 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены предполагаемого контракта
Расчёт НМЦК	33 027 900 (расчёт приложен на отдельном листе)
Дата подготовки обоснования	05.04.2022 г.

Ведущий экономист

МУП УМР «Циммермановское ЖКХ»

 О. С. Иноземцева

(подпись/расшифровка подписи)

«05» 04 2022 г.

Расчёт начальной (максимальной) цены предполагаемого контракта методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)

Характеристика ценовой информации	Количество (объём) продукции	Цена единицы продукции указанная в источнике №1 (рублей)	Цена единицы продукции указанная в источнике №2 (рублей)	Цена единицы продукции указанная в источнике №3 (рублей)	Средняя арифметическая величина цены единицы продукции (рублей)	Коэффициент вариации (%)	НМЦК (рублей) $НМЦК_{расч} = \frac{\gamma}{n} * \sum_{i=1}^n Ц_i$
По исходным данным	1	33 390 000	32 547 000	33 146 700	33 027 900	1,31	33 027 900

28.03.2022

Глава Ульяновского муниципального района

п. Циммермановка, Ульчский район, Хабаровский край

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на реконструкцию крыши в здании газопоршневых агрегатов электростанции п. Циммермановка
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	
Сметная стоимость строительных работ	1239,668 тыс. руб.
Средства на оплату труда	155,502 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	483,61 чел.час
Составлен(а) в текущих (протозонных) ценах по состоянию на 4 квартал 2021 г.	

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Ост./л	Эк.Маш.	З/л/Мех		Ост./л	Эк.Маш.	З/л/Мех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Устройство кровли														
Монтаж каркаса														
1	ТЕР10-01-010-01 Приказ Министра РФ от 17.07.15 №512/пр (брус 18х18)	Установка элементов каркаса из брусцов (мауэрлат) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(количество): ТЕР10-01-010-01 Индекс 4 материал 2021 а. к ТЕР10-01-010-01 ОЗН=27.43; ЗМ=13.07; ЗМН=27.43; МАТ=8.03 НР (8184 руб.); 124% "0.8 см ФОТ (8229 руб.) СЛ (4407 руб.); 63% "0.85 см ФОТ (8229 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	1.2	1671.91	248.75	40.39		2246	309	48			
2	ТЕР10-01-010-01 Приказ Министра РФ от 17.07.15 №512/пр (брус 18х18)	Установка элементов каркаса из брусцов (печень) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(количество): ТЕР10-01-010-01 Индекс 4 материал 2021 а. к ТЕР10-01-010-01 ОЗН=27.43; ЗМ=13.07; ЗМН=27.43; МАТ=8.03 НР (4592 руб.); 124% "0.9 см ФОТ (4115 руб.) СЛ (2294 руб.); 63% "0.85 см ФОТ (4115 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,6	1671.91	248.75	40.39		1123	150	24			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр (брус 18х18)	Установка элементов каркаса из брусков (устройство стоек) ИНДЕКС К ПОЗНАЛИИ(справочно): ТЕР10-01-010-01 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР10-01-010-01 ОЗН=27,43; ЗМ=13,07; ЗТМ=27,43; МАТ=8,03 НР (6122 руб.) 124% от ФОТ (5486 руб.) СП (2938 руб.) 63% от ФОТ (5486 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,8	1871,91	246,75	40,39		1488	200	32	
4	ТЕР10-01-082-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр (брус 18х18)	Укладка по фермам прогонов из брусков (коньковый прогон) ИНДЕКС К ПОЗНАЛИИ(справочно): ТЕР10-01-082-02 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР10-01-082-02 ОЗН=27,43; ЗМ=11,98; ЗТМ=27,43; МАТ=7,43 НР (3881 руб.) 124% от ФОТ (3209 руб.) СП (1118 руб.) 63% от ФОТ (3209 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,6	1647,08	191,61	41,86	2,57	988	115	26	2
5	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр (доска 0,15х0,04)	Установка стропил ИНДЕКС К ПОЗНАЛИИ(справочно): ТЕР10-01-002-01 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР10-01-002-01 ОЗН=27,43; ЗМ=11,57; ЗТМ=27,43; МАТ=8,33 НР (3524 руб.) 124% от ФОТ (31572 руб.) СП (1697 руб.) 63% от ФОТ (31572 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	4,3	2286,31	256,23	45,38	2,57	9745	1140	195	11
6	ТЕР058-12-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр (ТРИМ С прозрачной)	Устройство обрешетки сплошной из досок ИНДЕКС К ПОЗНАЛИИ(справочно): ТЕР058-12-1 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР058-12-1 ОЗН=27,43; ЗМ=13,78; ЗТМ=27,43; МАТ=11,51 НР (24843 руб.) 87% от ФОТ (28555 руб.) СП (19561 руб.) 63% от ФОТ (28555 руб.)	100 м2	3,04	1891,3	334,35	48,98	7,52	8054	1016	149	23
7	ТЕР10-01-008-05 (Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр)	Устройство карнизов ИНДЕКС К ПОЗНАЛИИ(справочно): ТЕР10-01-008-05 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР10-01-008-05 ОЗН=27,43; ЗМ=13,43; ЗТМ=27,43; МАТ=5,28 НР (10071 руб.) 124% от ФОТ (9024 руб.) СП (4832 руб.) 63% от ФОТ (9024 руб.)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,204	7304,28	1614,47	96,35		1400	329	20	
Антисептирование, паронизация												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР26-02-018-01 (Почас Минстрон РФ от 17.07.15 №612/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиритакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравнению): ТЕР26-02-018-01 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР26-02-018-01 ОЗП=27,43; ЗМ=8,97; ЗТМ=27,43; МАТ=4,87 НР (13842 руб.); 105% "0,9 от ФОТ (14848 руб.) СП (8716 руб.); 70% "0,85 от ФОТ (14948 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	3244	304,3	162,54	132,85	2,06	987	527	431	7
9	ТЕР12-01-015-03 (Почас Минстрон РФ от 17.07.15 №612/пр	Устройство пароизоляции, прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравнению): ТЕР12-01-015-03 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР12-01-015-03 ОЗП=27,43; ЗМ=8,76; ЗТМ=27,43; МАТ=4,98 НР (8803 руб.); 125% "0,9 от ФОТ (7783 руб.) СП (4289 руб.); 65% "0,85 от ФОТ (7783 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	3,04	1498,21	80,79	36,88	2,22	4555	276	112	7
10	ТССЦ-101-0856 Приказ Минстрон РФ от 17.07.15 №612/пр Указан из под. 9	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравнению): ТССЦ-101-0856 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТССЦ-101-0856 МАТ=4,86	м2	-334,4	6,93				-2317			
11	ТССЦ-101-4134 Приказ Минстрон РФ от 17.07.15 №612/пр	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравнению): ТССЦ-101-4134 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТССЦ-101-4134 МАТ=2,11	м2	334,4	20,89				6986			
Монтаж профлиста												
12	ТЕР09-04-002-01 (Почас Минстрон РФ от 17.07.15 №612/пр	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравнению): ТЕР09-04-002-01 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТЕР09-04-002-01 ОЗП=27,43; ЗМ=7,98; ЗТМ=27,43; МАТ=10,22 НР (36680 руб.); 95% "0,9 от ФОТ (42901 руб.) СП (30996 руб.); 85% "0,85 от ФОТ (42901 руб.)	100 м2 покрытия	3,41	1221,49	411,09	562,35	47,5	4165	1402	1918	162
13	ТССЦ-101-4571 (Приказ Минстрон РФ от 17.07.15 №612/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полистер НС35-1000-0,7 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(сравнению): ТССЦ-101-4571 Индекс 4 квартал 2021 г. к ТССЦ-101-4571 МАТ=4,71	м2	341	139,31				47505			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТССЦ-101-5468 <i>Плита Микстона РД от 17.07.15 №612/р</i>	Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200х200 мм, длиной 2000 мм индекс к позиции(строению): ТССЦ-101-5468 индекс 4 квартал 2021 г. к ТССЦ-101-5468 МАТ-5.87	шт.	9	65,38				588			
15	ТССЦ-101-7314 <i>Плита Микстона РД от 17.07.15 №612/р</i>	Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: планка для карниза длиной 2000 мм индекс к позиции(строению): ТССЦ-101-7314 индекс 4 квартал 2021 г. к ТССЦ-101-7314 МАТ-2.3	шт.	16	101,1				1618			
16	ТССЦ-101-7315 <i>Плита Микстона РД от 17.07.15 №612/р</i>	Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: планка для торцов длиной 2000 мм индекс к позиции(строению): ТССЦ-101-7314 индекс 4 квартал 2021 г. к ТССЦ-101-7314 МАТ-2.3	шт.	32	117,22				3751			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										90982	5457	2954
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										621366	146686	25047
Накладные расходы										152953		5616
Сметная прибыль										95568		
Итого по смете:										282657		
Деревянные конструкции										131581		
Кровли, кровли (ремонтно-строительные)										39685		
Теплоизоляционные работы										285889		
Кровли										130076		
Строительные металлические конструкции										869887		
Итого										448633		
В том числе:										25047		
Материалы										155502		
Машины и механизмы										152953		
ФОТ										95568		
Накладные расходы										142914		
Сметная прибыль										1012801		
Переход к зоне 9 (К=1,23) Ульяновский район 0,23П3										20256		
Итого										1033057		
Непредвиденные затраты 2%										206611,4		
Итого с непредвиденными										1239668,4		
НДС 20%												
ВСЕГО по смете												

ГРАНД-Смета 2020												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

28.03.2022

Составил: _____ Грошев Г. В. 8(42151)5-19-70
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ А. Г. Горюченко
(должность, подпись, расшифровка)



общество с ограниченной ответственностью

261836@mail.ru

г. Хабаровск, ул. Промышленная, 12е
Магазин «Механика», тел [4212] 46-05-01



Исх. № 433
от 08.02.2022 г.

Коммерческое предложение.

На Ваш запрос, компания ООО «Факт» готова предложить газопоршневой агрегат мощностью 700 кВт, на базе двигателя CAT. Цена с учетом доставки до п. Циммермановка, монтажом и пуско-наладочными работами составит 32 145 000,00 (Тридцать два миллиона сто сорок пять тысяч) рублей. Так же наша компания предлагает к поставке блок синхронизации для параллельной работы с уже имеющимися ДГУ стоимостью 402 000 (четыреста две тысячи) рублей.

Итоговая стоимость составит 32 547 000,00 (тридцать два миллиона пятьсот сорок семь тысяч) рублей.

Срок изготовления и поставки составит 180 - 220 дней.

С уважением,
Директор ООО «Факт»



/С.А. Сарафанов/



Индивидуальный предприниматель

Невзгодов Юрий Борисович

ИНН 270397725721. ОГРНИП 315270300001769. <http://dinamika-dv.ru>
681035, город Комсомольск-на-Амуре, ул.Тамарника 43, кв 85

04.02.2022

Коммерческое предложение

№	Наименование	Кол-во	Цена	Сумма	Примечание	Срок поставки
1	Газовал-генераторная установка 700 kW открытого исполнения	1	32 970 000,00 Р	32 970 000,00 Р	CAT CG132	6-7 месяцев.
2	Блок синхронизации	1	420 000,00 Р	420 000,00 Р	Aisikai ASKW1-2000	
			ИТОГО:	33 390 000,00 Р		

*При изменении курса иностранной валюты более чем на 5%, цены пересматриваются

Стоимость включает в себя доставку до п.Циммермановка Ульчского муниципального района Хабаровского края, установку и пуско-наладочные работы.

С уважением,
Невзгодов Юрий Борисович

Индивидуальный предприниматель Волков Максим Станиславович



Юр. Адрес: 680003, г. Хабаровск, пер.Краснореченский, д.6, кв. 17
Факт. адрес: 680006, г. Хабаровск, ул. Индустриальная д. 1 «б»,
магазин «Механика» Тел: 54-28-60

Исх. № 112

От 09.02.2022

Коммерческое предложение

ИП Волков М.С., на Ваш запрос предлагает Вам приобрести газовую электростанцию АГ700-T400 на базе двигателя SAT открытого исполнения. Так же мы можем предложить Вам установку блока синхронизации и доставку данной ДЭС до п. Циммермановка Ульчского муниципального района. В стоимость станции включено подключение к электросети и комплект фильтрующих элементов для проведения ТО 250 м/ч. Стоимость с учетом доставки составит 33,146,700 (тридцать три миллиона сто сорок шесть тысяч семьсот) рублей. Срок изготовления ДЭС составит 200-230 дней.



/ Волков М.С./

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ УЛЬЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЦИММЕРМАНОВСКОЕ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

ПРИКАЗ

От 30 декабря 2021 г.

№ 136/н

«О подведении итогов производственного контроля
за соблюдением требований промышленной безопасности
на опасных производственных объектах за 2021 год и задачах на 2022 год»

В 2021 году согласно утвержденного плана мероприятий по промышленной безопасности на предприятии проведены:

1. Проверка знаний ФНП «Правила промбезопасности ОПО, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» и ФНП «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» персонала, обслуживающего объекты ОПО (электростанция и парокотельная).
2. Периодический медицинский осмотр работников ОПО 07.04.2021 г.
3. Страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации ОПО.
4. Проверки соблюдения требований промышленной безопасности:
 - комплексная проверка электростанции (02.09.2021) и парокотельной (03.09.2021);
 - регулярно, согласно плана проверок ОПО проводилось оперативное обследование.

В ходе проверок грубых нарушений требований промышленной безопасности, представляющих риск аварии, угрозы жизни и здоровью персонала, обслуживающего парокотельную и электростанцию не выявлено. Незначительные нарушения устранялись в ходе проведения проверок.

6. Учебные тревоги в помещении котельной и электростанции согласно графика проведения.

В целях выполнения Положения о производственном контроле за соблюдением требований промышленной безопасности на опасных производственных объектах предприятия в 2022 году

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Составить графики проведения учебных тревог в помещении котельной и электростанции на 2022 год в срок до 29.12.2021 г. Ответственный инженер ОТ Соловьев В.В.
2. Разработать план мероприятий по промбезопасности на предприятии - срок до 29.12.2021 г. Ответственный главный инженер Горковенко А.Г.
3. Составить план проверок опасных производственных объектов в срок до 29.12.2021 г. Ответственный инженер ОТ Соловьев В.В.
4. Провести периодический медицинский осмотр работников ОПО – в течении года, в зависимости от ограничений связанных с высокой заболеваемостью COVID-19. Ответственный инженер ОТ Соловьев В.В.

5. Провести страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации ОПО на 2022 г. Срок исполнения 31.12.2021 г. Ответственный главный инженер Горковенко А.Г.

6. Регулярно, согласно Положения о производственном контроле за соблюдением требований промбезопасности на опасных производственных объектах предприятия проводить оперативное обследование каждого рабочего места на ОПО. Ответственные члены КПК, начальники цехов.

Директор



С. В. Пимонов

ЗАЯВЛЕНИЕ

об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики

1. Общие сведения о субъекте электроэнергетики, направляющем заявление (далее – Заявитель)	
1.1. Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района «Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство»
1.2. ОГРН	1132705000340
1.3. ИНН	2719002378
1.4. Адрес электронной почты для осуществления информационного взаимодействия с Заявителем в рамках государственной услуги	cim-tek@yandex.ru
2. Информация о руководителе (лице, имеющем право действовать от имени Заявителя без доверенности)	
2.1. Должность руководителя	директор
2.2. Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при его наличии) руководителя	Пимонов Сергей Викторович
3. Сведения о работнике субъекта электроэнергетики, ответственном за взаимодействие с органом исполнительной власти, в который направляется заявление, по вопросу утверждения инвестиционной программы	
3.1. Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при его наличии) контактного лица	Горковенко Александр Геннадьевич
3.2. Должность	главный инженер
3.3. Телефон контактного лица	8 (42151)54 8 64, 8 914 162 19 57
3.4. Адрес электронной почты контактного лица	cim-tek@yandex.ru
4. Информация о соответствии Заявителя критериям отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 (далее – критерии)	
4.1. Заявитель соответствует одному или нескольким из следующих критериев, указанных в пунктах 4.1.1 – 4.1.4 настоящего заявления:	Да/Нет ¹
4.1.1. Наличие доли субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации) в уставном капитале субъекта электроэнергетики составляет не менее 50 процентов плюс одна голосующая акция;	да
4.1.2. Субъект электроэнергетики	

предусматривает финансирование инвестиционной программы с использованием инвестиционных ресурсов, учитываемых при установлении цен (тарифов) в электроэнергетике, государственное регулирование которых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике относится к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов);	да
4.1.3. Субъект электроэнергетики, в уставном капитале которого участвует субъект Российской Федерации, предусматривает в инвестиционной программе строительство генерирующего объекта установленной мощностью 25 МВт и выше и (или) реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) генерирующего объекта с увеличением установленной мощности на 25 МВт и выше;	Нет
4.1.4. Субъект оптового рынка электрической энергии и мощности функционирует на территории, относящейся к неценовым зонам оптового рынка, и предусматривает финансирование инвестиционной программы с использованием инвестиционных ресурсов, учитываемых при установлении цен (тарифов) в электроэнергетике, государственное регулирование которых в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.	да
4.2. Заявитель не соответствует ни одному из критериев, указанных в пунктах 4.1.1 – 4.1.4 настоящего заявления.	
4.3. Заявителю установлены долгосрочные параметры регулирования.	да
4.4. Заявитель является территориальной сетевой организацией.	нет

5. Заявление об утверждении

(ВНИМАНИЕ! Если в текущем году Заявителем планируется утвердить инвестиционную программу на следующий период реализации, а также изменения, вносимые в инвестиционную программу, утвержденную Минэнерго России, то в Минэнерго России направляется одно заявление, для чего необходимо заполнить пункты 7.1 и 7.2):

5.1 Инвестиционной программы на следующий период реализации² (если направляется заявление об утверждении инвестиционной программы на следующий период реализации, то указываются годы начала и окончания периода реализации)	Год начала – <u>2023</u> Год окончания – <u>2025</u>
5.2 Изменений, вносимых в ранее утвержденную Министерством жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края инвестиционную программу (если направляется заявление об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу, утвержденную Министерством жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края), то указываются реквизиты распоряжения Министерством жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, которым утверждены плановые значения показателей инвестиционной программы, в которую вносятся изменения)	
5.3 Полный электронный адрес места размещения проекта инвестиционной программы и (или) изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее – проект ИПР), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	https://ulchiadm.khabkrai.ru/Deyatelnost/kommunalnoj-infrastruktury-i-zhizneobespecheniya/Investicionnye-programmy-v-sfere-ZHKH/10996
5.4 Дата размещения информации, указанной в пункте 5.3 настоящего заявления.	25.02.2022
6 Информация о планируемой Заявителем продолжительности срока действия продления долгосрочного периода регулирования, установленного в отношении Заявителя, его обособленного структурного подразделения или территории, на которой он осуществляет свою деятельность³.	
6.1 Государственное регулирование цен (тарифов) на продукцию (услуги) Заявителя осуществляется на основе долгосрочных параметров регулирования и при внесении изменений в инвестиционную программу (корректировке инвестиционной программы) осуществляется продление периода ее реализации для целей продления срока действия долгосрочного периода регулирования в отношении Заявителя, государственное регулирование цен (тарифов) на продукцию (услуги) которого осуществляется на основе долгосрочных параметров регулирования	да

6.2 Реквизиты решения органа исполнительной власти об установлении долгосрочных параметров регулирования (указать наименование органа исполнительной власти, дата и номер решения) на долгосрочный период регулирования, продление которого планируется Заявителем.	Полное наименование органа исполнительной власти
6.2.1 Планируемая Заявителем продолжительность срока действия продления долгосрочного периода регулирования.	Год начала продления: <u>2023</u> Год окончания продления: <u>2025</u>
6.3 Реквизиты решения органа исполнительной власти об установлении долгосрочных параметров регулирования (указать наименование органа исполнительной власти, дата и номер решения) на долгосрочный период регулирования, продление которого планируется Заявителем.	Полное наименование органа исполнительной власти _____ Номер решения _____ Дата издания решения _____
7 Информация об основаниях внесения изменений в инвестиционную программу Заявителя	
7.1 Проект изменений, вносимых в инвестиционную программу, подготовлен Заявителем в соответствии с абзацем вторым пункта 67 или пунктом 69 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977:	Нет ¹
7.1.1 в целях приведения инвестиционной программы в соответствие с документами территориального планирования в соответствии с пунктом 69 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977;	Нет ¹ (если указывается «Да», то заполняются реквизиты решений уполномоченных органов об утверждении документов территориального планирования и их структурных единиц (наименование, номер и дату издания, номер раздела, приложения, пункта, части, абзаца, другое))
7.1.2 в целях исполнения федерального закона и (или) закона субъекта Российской Федерации;	Нет ¹ (если указывается «Да», то заполняются реквизиты федеральных законов и (или) законов субъектов Российской Федерации и их структурных единиц (наименование, номер и дату издания, номер главы, параграфа, статьи, части, пункта, абзаца, другое))
7.1.3 в целях исполнения решения	Нет ¹

Правительственной комиссии по вопросам развития электроэнергетики, предусмотренного Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977;	(если указывается «Да», то заполняются реквизиты решения (номер и дату документа))
7.1.4 в целях предотвращения аварийной ситуации;	Нет ¹ (если указывается «Да», то описываются (кратко) основания внесения изменений в инвестиционную программу и указываются реквизиты документов (вид, наименование, номер и дата издания документа))
7.1.5 в целях устранения последствий аварийной ситуации.	Нет ¹ (если указывается «Да», то описываются (кратко) основания внесения изменений в инвестиционную программу и указываются реквизиты документов (вид, наименование, номер и дата издания документа))
7.2 Проект изменений, вносимых в инвестиционную программу, подготовлен Заявителем исключительно во исполнение документов и (или) в целях, указанных в пунктах 7.1 – 7.1.5 настоящего заявления, и не содержит иных изменений.	Нет ¹
8 Приложения к заявлению, предусмотренные Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977	
8.1 Формы в соответствии с приказом Минэнерго России от 20.12.2016 № 1357	Прилагается к заявлению в электронной форме
8.2 Финансовый план Заявителя, составленный на период реализации проекта ИПР;	Прилагается к заявлению в электронной форме
8.3 Материалы, обосновывающие стоимость инвестиционных проектов, предусмотренных проектом ИПР;	Прилагаются к заявлению в электронной форме/
8.4 Программа научно-исследовательских и (или) опытно-конструкторских работ на период реализации проекта ИПР с разбивкой по годам и описанием содержания работ (при наличии таковой);	Нет ¹
8.5 Паспорта инвестиционных проектов, предусмотренных проектом ИПР	Прилагаются к заявлению в электронной форме
9 Информация о полномочиях лица, подписавшего заявления	
9.1 Заявление подписано лицом,	да

имеющем право действовать от имени Заявителя без доверенности.	
9.2 Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи, принадлежащий владельцу усиленной квалифицированной электронной подписи, с использованием которой подписано заявление, содержит информацию о полномочиях лица на подписание заявления.	Да
9.3 Доверенность, изготовленная в электронной форме, или электронный документ, содержащий образ соответствующей доверенности, изготовленной на бумажном носителе, равнозначность которого такой доверенности удостоверена нотариально.	Нет ¹

Директор



С. В. Пимонов

¹ Указывается один из вариантов ответа, перечисленных через косую черту.

² Период указывается в соответствии с требованиями пункта 3 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977.

³ Если государственное регулирование цен (тарифов) осуществляется в отношении обособленных структурных подразделений Заявителя или территорий, на которых он осуществляет свою деятельность, указывается информация для каждого из них (при необходимости заявление дополняется новыми пунктами, аналогичными пунктам 8.2 и 8.2.1).

Перечень инвестиционных проектов
Раздел I. План финансирования капитальных вложений по инвестиционным проектам
Муниципальное унитарное предприятие «Ульчского муниципального района
"Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство"
полное наименование субъекта электроэнергетики

Номер группы инвестиционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (наименование группы инвестиционных проектов)	Идентификатор инвестиционного проекта	Год начала реализации инвестиционного проекта		План	Полная сметная стоимость инвестиционного проекта в соответствии с утвержденной проектной документацией			Оценка полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (с НДС)	Остаток финансирования капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (с НДС)	Финансирование капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (с НДС)																		
						План	План	План			Утвержденный план года 2023					Утвержденный план года 2024					Утвержденный план года 2025				Итого (план)				
			План	План	План				11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	14	15	16	17	18	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	14	15	16	17	18
1.	Приобретение газопровидевого аппарата 700 кВт на электростанции п. Циммермановка	М_1GRU	2023	2025	33,028	в базисном уровне цен, млн рублей (без НДС)	в ценах, сложившихся ко времени составления сметной документации, млн рублей (без НДС)	месяц и год составления сметной документации	39,634	39,634	13,211	0	0	13,211	0	13,211	0	0	13,211	0	13,212			13,212	39,634	0	0	39,634	0
2.	Проведение реконструкции кровли здания газопровидевого аппарата электростанции п. Циммермановка	М_2KR	2023	2023	1,24				1,240	1,240	0,413	0	0	0,413	0	0,413	0	0	0,413	0	0,414				1,240	0	0	1,240	0

Перечни инвестиционных проектов
Раздел 2. План освоения капитальных вложений по инвестиционным проектам

Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района "Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство"
полное наименование субъекта электроэнергетики

Номер группы инвестиционных проектов в	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Идентификатор инвестиционного проекта	Год начала реализации инвестиционного проекта	План	Полная сметная стоимость инвестиционного проекта в соответствии с утвержденной проектной документацией в базисном уровне цен, млн рублей (без НДС)	Оценка полной стоимости в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (без НДС)					Остаток освоения капитальных вложений, млн рублей (без НДС)		Освоение капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (без НДС)			
						Всего, в т.ч.:	проектно-изыскательские работы	строительные работы, реконструкция,	оборудование	прочие затраты	в базисном уровне цен	в прогнозных ценах соответствующих лет	Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	Итого (план)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14.1			15
1.	Приобретение газоопорного аппарата 700 кВт на электростанции п. Циммермановка	M_IPRU	2023	2025	33,028	33,028	0	0	33,028	0	33,028	-	11,009	11,009	11,01	33,028
2.	Проведение реконструкции кровли здания газоопорных аппаратов электростанции п. Циммермановка	M_2KR	2023	2025	1,033	1,033	0	0,727	0	0,306	1,033	-	0,344	0,344	0,345	1,033

Перечни инвестиционных проектов
Раздел 3. Цели реализации инвестиционных проектов сетевой организации
на 01.01.2013-2015 г)

[illegible][illegible]

План ввода основных средств
Раздел 2. План принятия основных средств и нематериальных активов к бухгалтерскому учету на год 2022 ³⁾ с распределением по кварталам
Муниципальное унитарное предприятие «Ульяновское жилищно-коммунальное хозяйство»
полное наименование субъекта электроэнергетики

Номер группы инвестиционных проектов (группа инвестиционных проектов)		Исчисляемая стоимость инвестиционного проекта	Утвержденный план принятия основных средств и нематериальных активов к бухгалтерскому учету на год																												Итого утвержденный план за год							
			I кв.					II кв.					III кв.					IV кв.					нематериальные активы					основные средства										
			нематериальные активы	основные средства				нематериальные активы	основные средства				нематериальные активы	основные средства				нематериальные активы	основные средства				нематериальные активы	основные средства														
				млн рублей (без НДС)	млн рублей (без НДС)	МВ · А ⁽¹⁾	Мнар ⁽¹⁾		км ЛЭП ⁽¹⁾	МВт ⁽¹⁾	шт ⁽¹⁾	млн рублей (без НДС)		млн рублей (без НДС)	МВ · А ⁽¹⁾	Мнар ⁽¹⁾	км ЛЭП ⁽¹⁾		МВт ⁽¹⁾	шт ⁽¹⁾	млн рублей (без НДС)	млн рублей (без НДС)		МВ · А ⁽¹⁾	Мнар ⁽¹⁾	км ЛЭП ⁽¹⁾	МВт ⁽¹⁾	шт ⁽¹⁾	млн рублей (без НДС)	млн рублей (без НДС)	МВ · А ⁽¹⁾	Мнар ⁽¹⁾	км ЛЭП ⁽¹⁾	МВт ⁽¹⁾	шт ⁽¹⁾			
1	2	3	4.1.1	4.1.2	4.1.3	4.1.4	4.1.5	4.1.6	4.1.7	4.2.1	4.2.2	4.2.3	4.2.4	4.2.5	4.2.6	4.2.7	4.3.1	4.3.2	4.3.3	4.3.4	4.3.5	4.3.6	4.3.7	4.4.1	4.4.2	4.4.3	4.4.4	4.4.5	4.4.6	4.4.7	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Приобретение газоочисточного аппарата 700 кВт на электростанции п. Циммермановка	М. IGRU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,009	-	-	-	0,7	-	-	11,009	-	-	-	0,7	-
2.	Проектирование реконструкции кровли здания газоочисточных аппаратов электростанции п. Циммермановка	М. ZKR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,344	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

1) Указывается номер приложения к решению об утверждении инвестиционной программы, инвестиций, вносимых в инвестиционную программу, или инвестиционной программы и инвестиций, вносимых в инвестиционную программу.

2) Указывается наименование органа исполнительной власти и региональные решения об утверждении инвестиционной программы, инвестиций, вносимых в инвестиционную программу, или инвестиционной программы и инвестиций, вносимых в инвестиционную программу.

3) Форма заполняется на первый год периода реализации инвестиционной программы сетевой организации.

4) Количество станций и инвестиций, из которых указывается в соответствии с информацией о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу, и обосновывающих ее материалы, опубликованной субъектом электроэнергетики в соответствии со стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24.

Планоые показатели реализации инвестиционной программы пускосналадочных работ

[illegible]

Плановые показатели реализации инвестиционной программы
Раздел 3. Источники финансирования инвестиционной программы
Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района
"Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство"

полное наименование субъекта электроэнергетики

Хабаровский край 4)

наименование субъекта Российской Федерации

млн рублей

№ п/п	Показатель	2023	2024	2025	Итого
		Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	План
1	2	3.1	3.2	3.3	4
Источники финансирования инвестиционной программы всего (I+II), в том числе:		11,353	11,353	11,355	34,061
I	Собственные средства всего, в том числе:	11,353	11,353	11,355	34,061
1.1	Прибыль, направляемая на инвестиции, в том числе:	11,353	11,353	11,355	34,061
1.1.1	инвестиционная составляющая в тарифах, в том числе:	11,353	11,353	11,355	34,061
1.1.1.1	передача эл/энергии наименование вида				
1.1.1.2	наименование вида деятельности ⁶⁾	-	-	-	-
...	производство и поставка электрической энергии и мощности	11,353	11,353	11,355	34,061
1.1.2	прибыль от продажи электрической энергии (мощности) по	-	-	-	-
1.1.3	прибыль от технологического присоединения, в том числе:	-	-	-	-
1.1.3.1	от технологического присоединения объектов по производству электрической энергии	-	-	-	-
1.1.3.2	от технологического присоединения потребителей электрической энергии	-	-	-	-
1.1.4	прочая прибыль	-	-	-	-
1.2	Амортизация основных средств всего, в том числе:	-	-	-	-
1.2.1	амортизация, учтенная в тарифах, всего, в том числе:	-	-	-	-
1.2.1.1	наименование вида деятельности ⁶⁾	-	-	-	-
1.2.1.2	наименование вида деятельности ⁶⁾	-	-	-	-
...	...	-	-	-	-
1.2.2	прочая амортизация	-	-	-	-
1.2.3	недоиспользованная амортизация прошлых лет всего, в том числе:	-	-	-	-
1.2.3.1	наименование вида деятельности ⁶⁾	-	-	-	-
1.2.3.2	наименование вида деятельности ⁶⁾	-	-	-	-
...	...	-	-	-	-
1.3	Возврат налога на добавленную стоимость	-	-	-	-
1.4	Прочие собственные средства всего, в том числе:	-	-	-	-
1.4.1	средства дополнительной эмиссии акций	-	-	-	-
II	Привлеченные средства, всего, в том числе:	-	-	-	-
2.1	Кредиты	-	-	-	-
2.2	Облигационные займы	-	-	-	-
2.3	Векселя	-	-	-	-
2.4	Займы организаций	-	-	-	-
2.5	Бюджетное финансирование, всего, в том числе:	-	-	-	-
2.5.1	средства федерального бюджета, всего, в том числе:	-	-	-	-
2.5.1.1	средства федерального бюджета, недоиспользованные в прошлых периодах	-	-	-	-
2.5.2	средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, всего, в том числе:	-	-	-	-
2.5.2.1	средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, недоиспользованные в прошлых периодах	-	-	-	-
2.6	Использование лизинга	-	-	-	-
2.7	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-

Форма № _____ Финансовый план субъекта электроэнергетики

Инвестиционная программа

полное наименование субъекта электроэнергетики
Субъект Российской Федерации: Хабаровский край
Год раскрытия (предоставления) информации: 2022 год

Утвержденные плановые значения показателей приведены в соответствии

с
режимными решениями органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу

1. Финансово-экономическая модель деятельности субъекта электроэнергетики

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023		2024		2025		Итого за период реализации инвестиционной программы	
			Факт	Факт	Прогноз (Факст)	План (Утвержденный план)	Факт (Предложение по корректировке утвержденного плана)	План (Утвержденный план)	Предложение по корректировке утвержденного плана	План (Утвержденный план)	Предложение по корректировке утвержденного плана	План (Утвержденный план)	Предложение по корректировке утвержденного плана
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
БЮДЖЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ													
I	Выручка от реализации товаров (работ, услуг) всего, в том числе:	млн рублей	25,95	28,66	42,284	43,674		43,674		43,677		131,025	
1.1	Производство и поставка электрической энергии и мощности всего, в том числе:	млн рублей	25,95	28,66	35,34	43,674		43,674		43,677		131,025	
1.1.1	производство и поставка электрической энергии на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей	25,95	28,66	35,34	43,674		43,674		43,677		131,025	
1.1.2	производство и поставка электрической мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей											
1.1.3	производство и поставка электрической энергии (мощности) на розничных рынках электрической энергии	млн рублей											
1.2	Производство и поставка тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
1.3	Оказание услуг по передаче электрической энергии	млн рублей			6,944								
1.4	Оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя	млн рублей										0	
1.5	Оказание услуг по технологическому присоединению	млн рублей											
1.6	Реализация электрической энергии и мощности	млн рублей											
1.7	Реализация тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
1.8	Оказание услуг по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике всего, в том числе:	млн рублей											
1.8.1	в части управления технологическими режимами	млн рублей											
1.8.2	в части обеспечения надежности	млн рублей											
1.9	Прочая деятельность	млн рублей											
II	Себестоимость товаров (работ, услуг), коммерческие и управленческие расходы всего, в том числе:	млн рублей	38,29	32,79	41,277	32,044		32,044		32,045		96,133	
2.1	Производство и поставка электрической энергии и мощности всего, в том числе:	млн рублей	38,29	32,79	35,02	32,044		32,044		32,045		96,133	
2.1.1	производство и поставка электрической энергии на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей	38,29	32,79	35,02	32,044		32,044		32,045		96,133	
2.1.2	производство и поставка электрической мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей											
2.1.3	производство и поставка электрической энергии (мощности) на розничных рынках электрической энергии	млн рублей											
2.2	Производство и поставка тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
2.3	Оказание услуг по передаче электрической энергии	млн рублей			6,257							0	
2.4	Оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя	млн рублей											
2.5	Оказание услуг по технологическому присоединению	млн рублей											
2.6	Реализация электрической энергии и мощности	млн рублей											
2.7	Реализация тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
2.8	Оказание услуг по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике всего, в том числе:	млн рублей											
2.8.1	в части управления технологическими режимами	млн рублей											
2.8.2	в части обеспечения надежности	млн рублей											
2.9	Прочая деятельность	млн рублей											
III	Материальные расходы всего, в том числе:	млн рублей	23,74	19,55	23,857	15,433		15,433		15,433		46,299	
2.1.1	расходы на топливо на технологические цели	млн рублей	22,23	18,4	18,522	14,1		14,1		14,1		42,3	
2.1.2	покупная электрическая энергия (мощность) всего, в том числе:	млн рублей											
2.1.2.1	на технологические цели, включая энергию на компенсацию потерь при ее передаче	млн рублей											
2.1.2.2	для последующей перепродажи	млн рублей											
2.1.3	покупная тепловая энергия (мощность)	млн рублей											
2.1.4	сырье, материалы, запасные части, инструменты	млн рублей	1,51	1,15	5,335	1,333		1,333		1,333		3,999	
2.1.5	прочие материальные расходы	млн рублей											
III	Работы и услуги производственного характера всего, в том числе:	млн рублей											
2.2.1	услуги по передаче электрической энергии по единой (национальной) общероссийской электрической сети	млн рублей											
2.2.2	услуги по передаче электрической энергии по сетям территориальной сетевой организации	млн рублей											
2.2.3	услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	млн рублей											
2.2.4	услуги инфраструктурных организаций ****	млн рублей											
2.2.5	прочие услуги производственного характера	млн рублей											
III	Расходы на оплату труда с учетом страховых взносов	млн рублей	11,3	11,16	15,84	15,07		15,07		15,07		45,21	
III	Амортизация основных средств и нематериальных активов	млн рублей											
IV	Налоги и сборы всего, в том числе:	млн рублей											
2.5.1	налог на имущество организаций	млн рублей											
2.5.2	прочие налоги и сборы	млн рублей											
IV	Прочие расходы всего, в том числе:	млн рублей	1,28	1,18	0	0						0	
2.6.1	работы и услуги непромышленного характера	млн рублей											
2.6.2	аренда площадей, лицензионные платежи	млн рублей	1,28	1,18	0	0						0	
2.6.3	иные прочие расходы	млн рублей											
IV	Иные операции	млн рублей	1,97	0,9	1,58	1,541		1,541		1,542		4,624	
2.7.1	Расходы на ремонт	млн рублей	0,37	0,1	0,54	0,54		0,54		0,54		1,62	
2.7.2	Коммерческие расходы	млн рублей											
2.7.3	Управленческие расходы	млн рублей	1,6	0,8	1,04	1,001		1,001		1,002		3,004	
III	Прибыль (убыток) от продаж (строка I - строка II) всего, в том числе:	млн рублей	-4,13	-4,13	1,007	11,63		11,63		11,632		34,892	
3.1	Производство и поставка электрической энергии и мощности всего, в том числе:	млн рублей	-12,34	-4,13	0,32	11,63		11,63		11,632		34,892	
3.1.1	производство и поставка электрической энергии на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей	-12,34	-4,13	0,32	11,63		11,63		11,632		34,892	
3.1.2	производство и поставка электрической мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей											
3.1.3	производство и поставка электрической энергии (мощности) на розничных рынках электрической энергии	млн рублей											
3.2	Производство и поставка тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
3.3	Оказание услуг по передаче электрической энергии	млн рублей			0,687							0	
3.4	Оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя	млн рублей											
3.5	Оказание услуг по технологическому присоединению	млн рублей											
3.6	Реализация электрической энергии и мощности	млн рублей											
3.7	Реализация тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
3.8	Оказание услуг по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике всего, в том числе:	млн рублей											
3.8.1	в части управления технологическими режимами	млн рублей											
3.8.2	в части обеспечения надежности	млн рублей											
3.9	Прочая деятельность	млн рублей											
IV	Прочие доходы и расходы (сальдо) (строка 4.1 - строка 4.2)	млн рублей											
4.1	Прочие доходы всего, в том числе:	млн рублей											
4.1.1	доходы от участия в других организациях	млн рублей											
4.1.2	проценты к получению	млн рублей											
4.1.3	возмещение резервов всего, в том числе:	млн рублей											
4.1.3.1	по сомнительным долгам	млн рублей											
4.1.4	прочие амортизационные доходы	млн рублей											
4.2	Прочие расходы всего, в том числе:	млн рублей											
4.2.1	расходы, связанные с персоналом	млн рублей											
4.2.2	проценты к уплате	млн рублей											
4.2.3	создание резервов всего, в том числе:	млн рублей											
4.2.3.1	по сомнительным долгам	млн рублей											
4.2.4	прочие амортизационные расходы	млн рублей											
V	Прибыль (убыток) до налогообложения (строка III + строка IV) всего, в том числе:	млн рублей	-4,13	-4,13	1,007	11,63		11,63		11,632		34,892	
5.1	Производство и поставка электрической энергии на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей	-12,34	-4,13	0,32	11,63		11,63		11,632		34,892	
5.1.1	производство и поставка электрической энергии на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей	-12,34	-4,13	0,32	11,63		11,63		11,632		34,892	
5.1.2	производство и поставка электрической мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности	млн рублей											
5.1.3	производство и поставка электрической энергии (мощности) на розничных рынках электрической энергии	млн рублей											
5.2	Производство и поставка тепловой энергии (мощности)	млн рублей											
5.3	Оказание услуг по передаче электрической энергии	млн рублей			0,687							0	

[illegible]

Год раскрытия информации: 2022 год

Паспорт инвестиционного проекта

Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района "Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

М_2KR

(идентификатор инвестиционного проекта)

Проведение реконструкции кровли здания газопоршневых агрегатов на ДЭС п. Циммермановка

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 1. Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	1
2	Цели (указать укрупненные цели в соответствии с приложением ____)	1) Развитие источника производства электрической энергии
3	Наименование обособленного подразделения субъекта электроэнергетики, реализующего инвестиционный проект (если применимо)	Муниципальное унитарное предприятие Ульчского муниципального района "Циммермановское жилищно-коммунальное хозяйство"
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	Хабаровский край
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	Ульчский район
6	Наличие решения о резервировании земель	не требуется
7	Наличие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд	не требуется
8	Наличие решения о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую	ид
9	Наличие правоустанавливающих документов на земельный участок	оформляется по окончании строительства
10	Наличие утвержденной документации по планировке территории	не требуется
11	Объект капитального строительства относится к видам объектов федерального, регионального, местного значения, подлежащим отображению в соответствующем документе территориального планирования	местного значения
12	Объект капитального строительства (федерального, регионального, местного значения) отображен в соответствующем документе территориального планирования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования)	не требуется
13	Наличие заключения по результатам технологического и ценового аудита инвестиционного проекта	не требуется
14	Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации	не требуется
15	Наличие утвержденной проектной документации	не требуется
16	Наличие разрешения на строительство	не требуется
17	Плановые значения количественных показателей реализации инвестиционной программы, соответствующих целям инвестиционного проекта, указанных в пункте 2	1,240
18	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России (схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации)	-
19	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации	-
20	Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта	-
21	Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы)	-
22	Информация о степени загрузки вводимых после строительства объектов электросетевого хозяйства, определяемой в соответствии с методическими указаниями, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации	-
23	Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом	-
24	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы	1,24
25	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы	1,24

Паспорт инвестиционного проекта

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

(идентификатор инвестиционного проекта)

(наименование инвестиционного проекта)

определенных указанными договорами обязательств сетевой организации на выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом

[illegible]

Муниципальное предприятие Удмуртского муниципального района "Иммермановское жилищно-коммунальное хозяйство"
(принимает наименование субъекта электроэнергетики)

М. И. И.
(идентификатор инвестиционного проекта)

Проектные реконструктивные работы здания газораспределительной подстанции на ДЭС п. Иммермановка
(наименование инвестиционного проекта)

Таблица 3.1 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ пп	Длительность наименования трансформаторной или иной подстанции		Вид оборудования	Тип оборудования		Длительность наименования оборудования	Год выпуска	Год ввода в эксплуатацию	Номинальное напряжение (кВ)	Номинальная мощность МРП, кВт	Год в котором был завершен последний капитальный ремонт	Техническое освидетельствование (далее - ТО)		Техническое обслуживание (далее - ТОБ)					
												до	после	до	после				
	до	после	до	после	до	после	до	после											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД	МД
Примечание:																			

Форма не заполняется в соответствии с требованиями Минэнерго РФ