



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 февраля 2022 № *126-р*

г. Хабаровск

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" по реконструкции систем теплоснабжения в с. Черная Речка, ул. 91 Стройка Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022–2041 годы.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" по реконструкции систем теплоснабжения в с. Черная Речка, ул. 91 Стройка Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022–2041 годы (далее – инвестиционная программа).

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства края.

Министр

Д.В. Тюрин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края
от 10.02.2022 № 126-р

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" по реконструкции систем теплоснабжения в с. Черная Речка, ул. 91 Стройка Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022–2041 годы.

ПАСПОРТ

инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" по реконструкции систем теплоснабжения в с. Черная Речка, ул. 91 Стройка Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022–2041 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- общество с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго"
Местонахождение регулируемой организации	- 680015, г. Хабаровск, ул. Суворова, д. 80, оф. 18
Срок реализации инвестиционной программы	- 2022–2041 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- инженер общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" Панов Виктор Григорьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- тел.: 8 (909) 844 09 41, эл. адрес – nikvik01@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти Хабаровского края, утвердившего инвестиционную программу	- министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	- министр жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Тюрин Дарий Викторович
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- заместитель начальника управления инвестиционной политики и развития коммунальной инфраструктуры – начальник отдела инвестиционных

программ министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края – Маркелов Андрей Николаевич, тел.: (4212) 32 57 76

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- главный специалист отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса – Гришук Елена Викторовна, тел.: (4212) 32-84-07 (доб. 2977)
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- 680007, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 6
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- заместитель главы Хабаровского муниципального района – Харин Антон Сергеевич
Дата согласования инвестиционной программы	- 09.02.2021 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- тел.: (4212) 38-19-69

Приложения:

1. Приложение № 1 (Форма №2 – ИП ТС) "Перечень мероприятий общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" в сфере теплоснабжения на 2022 – 2041 годы" на 5 л. в 1 экз.

2. Приложение № 2 (Форма №3 – ИП ТС) "Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" на 2022 – 2041 годы" на 3 л. в 1 экз.

3. Приложение № 3 (Форма №4 – ИП ТС) "Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго"" на 5 л. в 1 экз.

4. Приложение № 4 "Финансовый план общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" в сфере теплоснабжения на 2022 – 2041 г.г." на 2 л. в 1 экз.

5. Приложение № 5 "График реализации мероприятий инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" в сфере теплоснабжения на 2022 – 2041 годы" на 1 л. в 1 экз.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

(Форма № 2 – ИП ТС)

к инвестиционной программе

общества с ограниченной ответственностью
"АмурТермоЭнерго" на реконструкцию
систем теплоснабжения в с. Черная Речка
ул. 91 Стройка Восточного сельского
поселения Хабаровского муниципального
района Хабаровского края на 2022–2041
годы.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" в сфере теплоснабжения на 2022–2041 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
				наименование показателя (мощность, про- тектор диаметр и т.п.)	единица из- мерения	до реализации меро- приятия	значение показателя после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.1.1.

-

-

-

-

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потреби-
телей

1.2.1.

-

-

-

-

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

1.3.1.

-

-

-

-

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей						
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 1						
	Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей						
2.1.	Строительство блочно-модульной тепловой ТЭЦ морпорт на угле	Снижение себестоимости тепловой энергии, повышение качества, надежности и эффективности теплоснабжения потребителей	с. Черная Речка, ул. 91 Стройка, Хабаровского района, Хабаровского края, рядом с существующей мазутной котельной	мощность	Гкал/ч	-	3,44
	Всего по группе 2						
	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников						
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей						
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей						
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 3						
	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения						
4.1.	-	-	-	-	-	-	-

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1. Строительство блочно-модульной котельной Терморобот на угле

2024 2024 36 340,00 - - - 36 340,00 - - -

Всего по группе 2

36 340,00 - - - 36 340,00 - - -

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей

3.1.1. - - - - - - - - - - - - -

1	2	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1.

Всего по группе 3

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

4.1.

4.1.1.

Всего по группе 4

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения

5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей

5.1.1.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

5.2.1.

Всего по группе 5

Итого по инвестиционной программе

36 340,00 - - - 36 340,00 - - -

2.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	777,550	777,550	777,550	777,550	777,550
		процентов					
		от полезного					
		отпуска	14,74%	14,74%	14,74%	14,74%	14,74%
		тепловой энергии					
		тонн в год	447,13	447,13	447,13	447,13	447,13
3.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям						

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности									
		фактическое значение (2020 год)	утвержден- ный период (2021 год)	плановое значение							
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1. Котельная с. Черная Речка, ул. 91 Стройка, Хабаровского района, Хабаровского края

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности											
		плановое значение											
		2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

1. Котельная с. Черная Речка, ул. 91 Стройка, Хабаровского района, Хабаровского края

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Г кал										
		фактическое значение (2020 год)	утвержден- ный период (2021 год)	плановое значение								
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

[illegible][illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности									
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал / куб.м									
		фактическое значение (2020 год)	утвержден- ный период (2021 год)	плановое значение							
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности											
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал / куб.м											
		плановое значение											
		2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

1. Тепловые сети с. Черная Речка, ул. 91 Стройка, Хабаровского района, Хабаровского края

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
 (Форма № 4 – ИП ТС)
 к инвестиционной программе
 общества с ограниченной ответственностью
 "АмурТермоЭнерго" на реконструкцию
 систем теплоснабжения в с. Черная Речка
 ул. 91 Стройка Восточного сельского
 поселения Хабаровского муниципального
 района Хабаровского края на 2022–2041
 годы

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" на 2022–2041 г.г.

№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)					
		по видам деятельности	всего			по годам реализации инвестиционной программы	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства	30 283,33	-	-	-	30 283,33	-
1.1.	Амортизационные отчисления	249,36	-	-	-	249,36	-
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции	947,98	-	-	-	947,98	-
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.	Прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг	29 085,99	-	-	-	29 085,99	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
2.1.	Кредиты	-	-	-	-	-	-
2.2.	Займы организаций	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в том числе лизинг	-	-	-	-	-	-
	Итого по инвестиционной программе	30 283,33	-	-	-	30 283,33	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к инвестиционной программе

общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" на реконструкцию систем теплоснабжения в с. Черная Речка ул. 91 Стройка Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022–2041 годы

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "АмурТермоЭнерго" на реконструкцию систем теплоснабжения в с. Черная Речка, ул. 91 Стройка Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022–2041 годы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5

1. Строительство блочно-модульной котельной Терморобот на угле, установленной мощностью 3,44 Гкал/час

2024

2024
