УТВЕРЖДАЮ
Директор
МУП «РЭС»
С.В. Кошельков
«28» февраля 2018г.

680509, Хабаровский край
Хабаровский район, с. Ильинка
Ул. Угловая д.15 А
эл. почта: mupres@mupres

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
Муниципального унитарного предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края по перспективному развитию системы электроснабжения Хабаровского муниципального района на 2019-2021 г.г.

Паспорт инвестиционной программы

Муниципального унитарного предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края по перспективному развитию системы электроснабжения Хабаровского муниципального района на 2019-2021 г.г.

Наименование организации коммунального комплекса	Муниципальное унитарное предприятие «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края
Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа Муниципального унитарного предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края по перспективному развитию системы электроснабжения Хабаровского муниципального района на 2019-2021 г.г.
Основание для разработки инвестиционной программы	-Федеральный закон от 26 марта 2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»; -Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2010 г. № 114 «Об утверждении формы инвестиционной программы субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций»; - Постановление Правительства Хабаровского края от 26.05.2011 г. № 153-пр «О взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края по согласованию, утверждению и осуществлению контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики на территории Хабаровского края». - Постановление Правительства Российской Федерации №977 от 01 декабря 2009г «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики»
Разработчик инвестиционной программы	Муниципальное унитарное предприятие «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края
Исполнитель проекта	Муниципальное унитарное предприятие «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края
Цели инвестиционной программы	-Обеспечение надежного электроснабжения потребителей; -Обеспечение условий устойчивого жилищного и промышленно-экономического развития Хабаровского муниципального района; -Повышение промышленной безопасности и обновление основных фондов; -Повышение надёжности электроснабжения жилищно-коммунальной инфраструктуры и промышленных предприятий Хабаровского муниципального района; -Уменьшение вероятности технических инцидентов и аварийных ситуаций на КТПН 10/0,4 кВ; -создание возможности технологического присоединения к электрическим сетям Муниципального унитарного

	предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2021г.г.
Перечень инвестиционных проектов и их сводная стоимость	Общий объем финансирования программы составляет- **18,103 млн. руб.** в том числе: **Первый этап-2019 год** - «Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)»- **6,815 млн. руб**. **Второй этап-2020 год** - «Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ монтаж 2-х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)»-**1,859 млн.руб.**.; -«Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района» **-1,440 млн. руб.;** -«Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района»- **1,304 млн. руб.;** -«Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Князе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей» **-0,332 руб.;** - «Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей» **-0,332 руб.;** - «Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей» **-0,401 руб.;** - «Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии,

	надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей» **-0,332 руб.** **Третий этап-2021 год** - «Строительство распределительной сети ВЛ-6 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка Хабаровского района» **-5,288 руб.**; Справочно: данные приведены без учета НДС.
Источники финансирования инвестиционной программы	Источник финансирования: Инвестиционная составляющая в тарифе на услуги по передаче электрической энергии.
Ожидаемые конечные результаты реализации инвестиционной программы и показатели социально-экономической эффективности	Создание возможности технологического присоединения к электрическим сетям Муниципального унитарного предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств потребителей: 1. Увеличение пропускной способности электропринимающих устройств; 2. Уменьшение технологических потерь электроэнергии; 3. Обеспечение в достаточном объеме запрашиваемых мощностей вновь присоединяемых электроустановок к существующим сетям; 4. Повысит надежность и эффективность работы системы электроснабжения Муниципального унитарного предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края. -устранение дефицита электрической мощности; -возможность присоединения вновь вводимых объектов, в том числе и социальных (жилые дома и т. п.).

2. Пояснительная записка.

Одной из важных составляющих в системе жизнеобеспечения населения и объектов экономики Хабаровского муниципального района является стабильная и надежная работа системы электроснабжения. удовлетворяющая стандарту качества электроэнергии работа системы электроснабжения, находящаяся на обслуживании МУП «РЭС». В настоящее время с развитием малого и среднего бизнеса, увеличением объема присоединенной мощности населения, развитием застроек в частном секторе, резко возросли потребности в дополнительных мощностях системы электроснабжения линий электропередач. С этой целью и разработана инвестиционная программа по перспективному развитию системы электроснабжения Хабаровского муниципального района на 2019-2021г.г.

Основной путь решения проблемы –новое строительство а так же реконструкция распределительных сетей, которые смогут с необходимым качеством транспортировать электроэнергию с учетом дополнительных нагрузок потребителей.

Одной из главных задач реализации данной инвестиционной программы является строительство электросетей сёл Хабаровского муниципального района, что дает возможность подключения к электросети новых нагрузок, растущих с развитием инфраструктуры этих сел.

При строительстве новых электросетей, инвестиционной программой предусматривается применение современных технологий, позволяющих решить вопросы присоединения строящихся объектов Хабаровского муниципального района, увеличения пропускной способности электросетей.

В таких селах как Мирное, Восточное, Матвеевка, Осиновая речка согласно программы развития Хабаровского муниципального района, ведется малоэтажное строительство. С подводом инженерных сетей в том числе и электрических сетей с применением самонесущих изолированных проводов и выносных приборов учета, что позволяет решить проблемы по подключению дополнительных нагрузок и увеличения нагрузочной способности сетей.

Реализация данной программы необходима для обеспечения дополнительных мощностей электроэнергии строительства новых жилых районов, промышленных и торговых предприятий, социальных и жизненноважных объектов.

3. Описание действующей системы электроснабжения Хабаровского муниципального района, специфика ее функционирования.

Географическое положение Хабаровского муниципального района обуславливается его большой протяженностью, в зону обслуживания Муниципального унитарного предприятия «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее по тексту МУП «РЭС») входит территория 44 села Хабаровского муниципального района, что определило схему электроснабжения Хабаровского муниципального района».

МУП «РЭС»- территориальная сетевая организация, образованная в 2016г., которая предоставляет услуги по передаче электрической энергии и эксплуатации электрических сетей Хабаровского муниципального района.

МУП «РЭС» расположено в южной части пригорода г. Хабаровска в зоне деятельности АО “Дальневосточная распределительная сетевая компания”.

Электроснабжение потребителей Хабаровского муниципального района осуществляется в основном за счет получения мощности от сетей АО "Хабаровская горэлектросеть", ОА "ДРСК", ОАО «Оборонэнерго», ООО "Трансэнерго».

На территории Хабаровского муниципального района сети 6-10 кВ являются питающими, сети 0,4 кВ распределительными.

На обслуживании МУП "РЭС" в 2018 г. имеется 128,39 км воздушных линий электропередач, 22,76 км кабельных линий, 1 трансформаторная подстанция 35/10 кВ, 128 ед. трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, в том числе 24 мачтовых, 83 однотрансформаторных и 21 двухтранформаторных. Суммарный объем условных единиц по предприятию составляет 2823,03 у.е., в том числе на СН I -228,20 , на СН II -2385,94 и на НН -208,89 условных единиц.

МУП «РЭС» снабжает электроэнергией промышленные объекты, социально-значимые, многоквартирные дома, а также частный сектор.

На данный момент МУП "РЭС" обслуживает:

- юридических лиц в количестве 601;
- абонентов частного сектора в количестве 4731;
- многоквартирные дома в количестве 196, в которых проживает около 5450 абонентов.

В Хабаровском муниципальном районе большое количество воздушных электросетей. Ранее строительство воздушных электросетей обусловливалось низкой себестоимостью строительства.

4. Анализ существующих проблем функционирования электроснабжения Хабаровского муниципального района.

Развитие рынка по оказанию услуг в области электроснабжения напрямую связано с социально-культурным и экономическим развитием Хабаровского муниципального района.

Планируемые к освоению в соответствии с Генеральным планом развития Хабаровского района новые площадки под жилые микрорайоны потребуют дополнительной нагрузки на системы электроснабжения. Прогнозируется увеличение числа пользователей услугами за счет нового строительства.

В этой связи мероприятия, намеченные данной инвестиционной программой, такие, как применение блочных трансформаторных подстанций, строительство новых магистральных электросетей, позволяют увеличить объем услуг по транспортировке электрической энергии, а так же сокращение дефицита и удовлетворение в мощностях в целях осуществления технологического присоединения заявителей, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт.

Настоящая инвестиционная программа предусматривает рост объемов полезного отпуска продукции (услуг) и улучшение качества продукции.

Мероприятия инвестиционной программы предусматривают, в первую очередь, обеспечение пропускной способности системы электроснабжения с увеличением на нее нагрузки при новом строительстве. Это достигается за счет нового строительства с применением современных материалов.

В прошлые десятилетия, когда строительство домов велось не столь интенсивно, подключение новых мощностей производилось по упрощенной схеме от ближайших точек. В связи с нарастающим малоэтажным строительством и перспективным развитием Хабаровского муниципального района, а так же для обеспечением объектами инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям возникает необходимость в разработке инвестиционной программы перспективного развития системы электроснабжения Хабаровского муниципального района.

На начало 2018 г. протяженность ВЛ и КЛ напряжением до 10 кВ со сроком эксплуатации 40 и более лет определена в размере порядка 151,15 км, из них около 58 % подлежит

восстановительному ремонту. Значительная часть энергетического оборудования, работает более 40 лет, хотя полный установленный срок службы трансформаторной подстанции составляет не менее 25 лет, если соблюдаются необходимые условия эксплуатации. Установленное на электросетевых объектах основное оборудование разработано в основном в 70-е гг. XX века и имеет низкие по сравнению с современными техническими решениями показатели, требует периодического ремонтного обслуживания, возрастающего по объемам с ростом возраста оборудования.

В инвестиционной программе по обеспечению инженерной инфраструктурой (электроснабжение) новых микрорайонов заложены резервы по обеспечению мощности подстанций и электросетей с учетом запланированного строительства в период 2019-2021г.г.

5. Цели и задачи инвестиционной программы.

5.1.Основными целями и задачами инвестиционной программы являются:

Целью разработки и реализации инвестиционной программы является:

- развитие системы электроснабжения, направленное на создание условий для обеспечения инженерной инфраструктуры перспективных земельных участков в текущем и дальнейшем периодах развития Хабаровского муниципального района, предоставляемых для жилищного строительства, при условии сохранения надежности и качества электроснабжения потребителей электрической энергии уже присоединенных абонентов, путем строительства новых электрических сетей;

-обеспечение гарантированного долгосрочного и доступного электроснабжения населения и предприятий Хабаровского муниципального района;

-обеспечение качественного и надежного предоставления потребителям услуг электроснабжения.

Основной задачей программы является реализация запланированных работ в установленные сроки и в полном объеме.

5.2.Перечень проектов инвестиционной программы:

Первый этап-2019 год.

Проект №1: «Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)».

Цель инвестиционного проекта:

- реализация мероприятий по строительству распределительных сетей ВЛ-10 кВ в данном районе позволит обеспечить инженерной инфраструктурой (электроснабжением) земельных участков в количестве 686, предоставляемых многодетным семьям;

-обеспечение надежного и качественного предоставления потребителям услуг электроснабжения.

Задачи, решаемые инвестиционным проектом:

-осуществление технологического присоединения к электрическим сетям категории граждан имеющим трех и более детей;

- повышение надежности и качества предоставления услуги электроснабжения;

Для реализации данного проекта необходимо выполнить следующие строительно-монтажные работы:

-прокладка распределительной сети ВЛ-10 кВ проводом СИП-3 1х95-35 протяженностью 4,67 км., на ж/б опорах, что позволит повысить надежность электроснабжения п. Мирное Хабаровского муниципального района. Предоставит возможность развития электросетевого хозяйства с целью технологического присоединения выделенных земельных участков под застройку для граждан имеющих трех и более детей, оптимизации параметров электросети, направленных на энергосбережение и эффективное использование энергетических ресурсов.

Второй этап-2020 год.

Проект №2: «Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ монтаж 2-х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)»

Цель инвестиционного проекта:

- реализация мероприятий по строительству линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, монтаж 2-х СТП-400 кВА в данном районе позволит обеспечить инженерной инфраструктурой (электроснабжением) земельных участков в количестве 686, предоставляемых многодетным семьям;

-обеспечение надежного и качественного предоставления потребителям услуг электроснабжения.

Задачи, решаемые инвестиционным проектом:

-осуществление технологического присоединения к электрическим сетям категории граждан имеющим трех и более детей;

- повышение надежности и качества предоставления услуги электроснабжения;

Для реализации данного проекта необходимо выполнить следующие строительно-монтажные работы:

-строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-2 3х50+1х54,6-0,6/1,0 протяженностью 1,35 км., на ж/б опорах;

-установка двух столбовых трансформаторных подстанции мощностью каждая 400 кВА.

Данные мероприятия позволят повысить надежность электроснабжения п. Мирное Хабаровского муниципального района. Предоставит возможность развития электросетевого хозяйства с целью технологического присоединения выделенных земельных участков под застройку для граждан имеющих трех и более детей, оптимизации параметров электросети, направленных на энергосбережение и эффективное использование энергетических ресурсов.

Проект 3: «Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района»;

Проект 4: «Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района».

Реализация данных проектов позволит увеличить пропуск электроэнергии, создать электросетевой объект, позволяющий осуществлять технологическое присоединение новых потребителей (выделенных участков в районе ул. Высотная, Новая, Таежная в с. Осиновая речка).

Цель инвестиционного проекта:

- реализация мероприятий по строительству распределительных сетей ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ и новой комплексной трансформаторной подстанции киоскового типа,

мощностью 630 кВА в данном районе позволит обеспечить инженерной инфраструктурой (электроснабжением) земельных участков, выделенных под малоэтажное строительство Хабаровского муниципального района;

-обеспечение надежного и качественного предоставления потребителям услуг электроснабжения.

Задачи, решаемые инвестиционным проектом:

-осуществление технологического присоединения к электрическим сетям льготной категории граждан до 15 кВт;

- повышение надежности и качества предоставления услуги электроснабжения;

-нормализация напряжения по ул. Мира, Строительная, в связи с тем, что установка новой трансформаторной подстанции позволит разгрузить существующий фидер от ТП-0040, в связи с высокой его протяженностью и уже возникшим в результате высоких нагрузок и большого количества подключений новых заявителей к данной линии низкого напряжения в электрической сети;

-значительное снижение технологических и коммерческих потерь электрической энергии;

-возможность дальнейшего развития электрических сетей с целью увеличения их пропускной способности, оптимизации параметров электросети, направленных на энергосбережение и эффективное использование энергетических ресурсов Хабаровского муниципального района;

-разгрузка загруженной существующей сети электроснабжения в данном районе, не рассчитанной на электроснабжение вводимых новых мощностей;

-снижение дефицита мощности и возможности обеспечения нормального электроснабжения потребителей особенно в зимний период.

Для реализации данного проекта необходимо выполнить следующие строительно-монтажные работы:

-прокладка распределительной сети ВЛ-10 кВ проводом СИП-3 1х50-35 протяженностью 0,265 км., на ж/б опорах,

-строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-2 3х50+1х54,6-0,6/1,0 протяженностью 0,942 км., на ж/б опорах;

-строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-2 3х70+1х54,6-0,6/1,0 протяженностью 0,574 км., на ж/б опорах;

-установка новой комплексной трансформаторной подстанции киоскового типа, мощностью 630 кВА.

Данные мероприятия позволят повысить надежность электроснабжения с. Осиновая речка Хабаровского муниципального района. Предоставит возможность развития электросетевого хозяйства с целью технологического присоединения выделенных под малоэтажное строительство Хабаровского муниципального района ул. Новая, Высотная, Таежная, оптимизации параметров электросети, направленных на энергосбережение и эффективное использование энергетических ресурсов.

Проект №5: «Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Князе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей».

Проект №6: «Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей».

Проект №7: «Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей».

Проект №8: «Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей».

В связи с высокой нагрузкой на данные подстанции и перспективным планом развития ближайших районов подразумевающего увеличение объема передачи электрической энергии, данные подстанции необходимо реконструировать с заменой трансформатора на более мощный.

Реализация проектов по замене силовых трансформаторов на КТПН-2085, КТПН-2175, КТПН-6, КТПН-2132а позволит достигнуть цели: энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей.

Задачи, решаемые инвестиционным проектом: путем замены силовых трансформаторов в КТПН-2085, КТПН-2175, КТПН-6, КТПН-2132а с перегруженных на более мощные позволяют разгрузить существующую нагрузку трансформаторов. Это позволит:

-уменьшить потери напряжения на трансформаторе и обеспечить качество поставляемой потребителям электроэнергии в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97;

-уменьшить потери электроэнергии, увеличить резерв мощности установленного оборудования подстанции, необходимый для подключения новых потребителей;

-увеличить надежность электроснабжения социально-значимых объектов потребителей.

Для реализации данного проекта необходимо выполнить следующие строительно-монтажные работы:

- демонтаж силовых трансформаторов ТМ на КТПН-2085, КТПН-2175, КТПН-6, КТПН-2132а в количестве 4 шт.;
- установка силовых трансформаторов ТМГ на КТПН-2085, КТПН-2175, КТПН-6, КТПН-2132а в количестве 4 шт.

Третий этап-2021 год.

Проект №9: «Строительство распределительной сети ВЛ-6 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка Хабаровского района».

Реализация данных проектов позволит увеличить пропуск электроэнергии, создать электросетевой объект, позволяющий осуществлять технологическое присоединение новых потребителей (выделенных участков в районе ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка).

Цель инвестиционного проекта:

- реализация мероприятий по строительству распределительных сетей и новой трансформаторной подстанции в данном районе позволит обеспечить инженерной инфраструктурой (электроснабжением) земельных участков, выделенных под малоэтажное строительство в с. Матвеевка Хабаровского муниципального района;

-обеспечение надежного и качественного предоставления потребителям услуг электроснабжения.

Задачи, решаемые инвестиционным проектом:

-осуществление технологического присоединения к электрическим сетям льготной категории граждан до 15 кВт;

- повышение надежности и качества предоставления услуги электроснабжения;

-нормализация напряжения по ул. Диспетчерская, в связи с тем, что установка новой трансформаторной подстанции позволит разгрузить существующий фидер от КТПН-2242, в связи с высокой его протяженностью и уже возникшим в результате высоких нагрузок и большого количества подключений новых заявителей к данной линии низкого напряжения в электрической сети;

-значительное снижение технологических и коммерческих потерь электрической энергии;

-возможность дальнейшего развития электрических сетей с целью увеличения их пропускной способности, оптимизации параметров электросети, направленных на энергосбережение и эффективное использование энергетических ресурсов Хабаровского муниципального района;

-разгрузка загруженной существующей сети электроснабжения в данном районе, не рассчитанной на электроснабжение вводимых новых мощностей;

-снижение дефицита мощности и возможности обеспечения нормального электроснабжения потребителей особенно в зимний период.

Для реализации данного проекта необходимо выполнить следующие строительно-монтажные работы:

-прокладка распределительной сети ВЛ-6 кВ проводом СИП-3 1х70-35 протяженностью 1,367 км., на ж/б опорах;

-строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-2 3х95+1х70-0,6/1,0 протяженностью 3,96 км., на ж/б опорах;

-установка новой комплексной трансформаторной подстанции, мощностью 630 кВА.

Все эти мероприятия планируемые к выполнению МУП «РЭС» на 2019-2021 года являются крайне необходимыми, и в случае выполнения позволят значительно увеличить надежность работы электрической сети, снизить эксплуатационные издержки предприятия, увеличить оперативность выполнения аварийно-восстановительных работ, создать возможность технологического присоединения к электрическим сетям МУП «РЭС» впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств потребителей льготной категории с учетом перспективного плана застройки индивидуальных жилых домов Хабаровского муниципального района.

6. Технический анализ основных путей достижения целей инвестиционной программы.

Проведя анализ существующих мощностей предприятия и потребностей потребителей в технологическом присоединении, возникла необходимость в строительстве новых линий электропередач и в модернизации существующих.

Для изменения сложившейся ситуации разработан ряд предложений по строительству новых электрических сетей и реконструкция существующего электрооборудования.

Данные приведены в таблице №1:

Ожидаемые технические характеристики планируемых работ

Таблица№1

Наименование	Напряжение	Единица измерения	Количество-всего	в том числе:	
				новое строительство	реконструкция
ВЛЭП	1-20 кВ	км.	6,302	6,302	0,0
ВЛЭП	0,4 кВ	км.	6,826	6,826	0,0
КТПН, СТП	0,1-10 кВ	шт.	4	4	4

В плане технических мероприятий инвестиционной программы отражены пути строительства системы электроснабжения, направленное на обеспечение возможности технологического присоединения новых потребителей Хабаровского муниципального района, увеличение надежности работы электрической сети, снижение эксплуатационных издержек предприятия, обеспечение качества поставляемой потребителям электроэнергии в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

Мероприятия по реализации Программы включают в себя строительство новых электрических сетей и подстанций, в том числе:

Таблица №2

№ п/п	Населенный пункт	Необходимые мероприятия по новому строительству, реконструкции электросетевых объектов	Назначение	Начало и окончание строительства	Итоговая стоимость, млн. руб.
1	2	3	4	5	6
1	с. Мирное, Восточное	Строительство ВЛ-10 кВ	электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	2019	6,815
2	с. Мирное, Восточное	Строительство ВЛ-0,4 кВ монтаж 2-х СТП-400 кВА	электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	2020	1,859
3	с. Осиновая речка	Строительство ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ	электроснабжение индивидуальных жилых домов по ул. Новая, Высотная, Таежная	2020	1,440
4		Установка КТПН-630/6			1,304
5	с. Князе-Волконское	Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085	энергосбережение, повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям	2020	0,332

			электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей		
6	с. Петропавловка	Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175	энергосбережение, повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	2020	0,332
7	с. Сосновка	Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6	энергосбережение, повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	2020	0,401
8	с. Лесное	Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132а	энергосбережение, повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	2020	0,332
9	с. Матвеевка	Строительство ВЛ-6 кВ, ВЛ-0,4 кВ, установка КТПН-630/6	электроснабжение жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка	2021	5,288
ИТОГО				-	**18,103**

7. Система целевых индикаторов с методикой оценки эффективности Программы

Успешная реализация программы позволит:

- обеспечить в достаточном объеме запрашиваемых мощностей вновь присоединяемых электроустановок к существующим сетям;
- сохранить системы электроснабжения в рабочем режиме;
- обеспечить надежность схемы электроснабжения;
- улучшить качество напряжения.

8. Обоснование расчета стоимости затрат инвестиционных проектов инвестиционной программы.

Затраты на реализацию мероприятий складываются из стоимости производства работ, выполненных по объектам нового строительства электросетей.

Расчеты произведены в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), а также методические

Из четырех вышеперечисленных факторов риска наиболее реальным представляется недостаточное финансовое обеспечение. Именно недостаточное или несвоевременное финансирование создает угрозу срыва реализации инвестиционной программы.

12. Контроль за реализацией Программы

Контроль за ходом реализации инвестиционной Программы осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных про- грамм субъектов электроэнергетики, утверждёнными Постановлением Правительства РФ № 977 от 01.12.2009 г.

Информация о фактических расходах на осуществление мероприятий по технологическому присоединению и финансировании мероприятий Программы МУП «РЭС» предоставляет ежеквартально в Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края.

Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности об исполнении инвестиционных мероприятий программы осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и нормативными документами Министерства финансов РФ.

Фактические объемы расходования средств, предусмотренных программой, зависят от количества поступления заявок на технологическое присоединение от потребителей.

Директор МУП «РЭС» С.В. Кошельков

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114

Перечень инвестиционных проектов на период реализации инвестиционной программы и план их финансирования

Утверждаю
Директор МУП "РЭС
Хабаровского муниципального района"
С.В. Кешельков
(подпись)
20 18 года
М.П.

№ №	Наименование объекта	Стадия реализации проекта	Проектная мощность/ протяженность сетей	Год начала строительства	Год окончания строительства	Полная стоимость строительства **	Остаточная стоимость строительства **	План финансирования текущего года	Ввод мощностей				Объем финансирования****			
									план года 2019	план года 2020	план года 2021	итого	план года 2019	план года 2020	план года 2021	итого
		С/П *	МВт/Гкал/ч/км/МВА			млн. рублей	млн. рублей	млн. рублей	МВт/Гкал/ч/км/МВА	МВт/Гкал/ч/км/МВА	МВт/Гкал/ч/км/МВА	МВт/Гкал/ч/км/МВА	млн. рублей	млн. рублей	млн. рублей	млн. рублей
	ВСЕГО	**П**	**3,21 МВт/ВЛ-10кВ-4,935/ВЛ-6 кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-6,826**	**2019**	**2021**	**18,103**	**0**	**0**	**ВЛ-10 кВ - 4,67 км**	**2,58 МВт/ВЛ-10кВ-0,265/ВЛ 0,4 кВ-2,866**	**0,630 МВт/ВЛ-6кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-3,96**	**3,21 МВт/ВЛ-10кВ-4,935/ВЛ-6 кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-6,826**	**6,815**	**6,000**	**5,288**	**18,103**
1	**Техническое перевооружение и реконструкция**	**П**	1,150 МВт	**2020**	**2020**	**1,396**	**0**	**0**	**0**	**1,150 МВт**	**0**	**1,150 МВт**	**0,000**	**1,396**	**0,000**	**1,396**
1.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**	**П**	1,150 МВт	**2020**	**2020**	**1,396**	**0**	**0**	**0**	**1,150 МВт**	**0**	**1,150 МВт**	**0,000**	**1,396**	**0,000**	**1,396**
1	Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Князе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	П	0,250 МВт	2020	2020	0,332	0	0	0	0,250 МВт	0	0,250 МВт	0,000	0,332	0,000	0,332
2	Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	П	0,250 МВт	2020	2020	0,332	0	0	0	0,250 МВт	0	0,250 МВт	0,000	0,332	0,000	0,332
3	Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	П	0,400 МВт	2020	2020	0,401	0	0	0	0,400 МВт	0	0,400 МВт	0,000	0,401	0,000	0,401

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

4	Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	II	0,250 МВт	2020	2020	0,332	0	0	0	0,250 МВт	0	0,250 МВт	0,000	0,332	0,000	0,332
1.2	Создание систем противоаварийной и режимной автоматики															
1	Объект 1															
2	Объект 2															
...																
1.3	Создание систем телемеханики и связи															
1	Объект 1															
2	Объект 2															
...																
1.4	Установка устройств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности															
1	Объект 1															
2	Объект 2															
...																
2	Новое строительство	II	2,06 МВт/ВЛ-10кВ-4,935/ВЛ-6 кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-6,826	2019	2021	16,707	0	0	ВЛ-10 кВ - 4,67 км	1,43 МВт/ВЛ-10кВ-0,265/ВЛ 0,4 кВ-2,866	0,630 МВт/ВЛ-6кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-3,96	2,06 МВт/ВЛ-10кВ-4,935/ВЛ-6 кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-6,826	6,815	4,604	5,288	16,707
2.1	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	II	2,06 МВт/ВЛ-10кВ-4,935/ВЛ-6 кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-6,826	2019	2021	16,707	0	0	ВЛ-10 кВ - 4,67 км	1,43 МВт/ВЛ-10кВ-0,265/ВЛ 0,4 кВ-2,866	0,630 МВт/ВЛ-6кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-3,96	2,06 МВт/ВЛ-10кВ-4,935/ВЛ-6 кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-6,826	6,815	4,604	5,288	16,707
1	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	II	ВЛ-10 кВ - 4,67 км	2019	2019	6,815	0	0	ВЛ-10 кВ - 4,67 км	0	0	ВЛ-10 кВ - 4,67 км	6,815	0,000	0,000	6,815
2	Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ монтаж 2-х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	II	0,8МВт/ВЛ-0,4кВ-1,35 км	2020	2020	1,859	0	0	0	0,8МВт/ВЛ-0,4кВ-1,35 км	0	0,8МВт/ВЛ-0,4кВ-1,35 км	0,000	1,859	0,000	1,859
3	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района	II	ВЛ-10 кВ - 0,265 км/ВЛ-0,4 кВ - 1,516 км	2020	2020	1,440	0	0	0	ВЛ-10 кВ - 0,265 км/ВЛ-0,4 кВ - 1,516 км	0	ВЛ-10 кВ - 0,265 км/ВЛ-0,4 кВ - 1,516 км	0,000	1,440	0,000	1,440

4	Строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района	П	0,630 МВт	2020	2020	1,304	0	0	0	0,630 МВт	0	0,630 МВт	0,000	1,304	0,000	1,304
5	Строительство распределительной сети ВЛ-6 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка Хабаровского района	П	0,630 МВт/ВЛ-6кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-3,96	2021	2021	5,288	0	0	0	0	0,630 МВт/ВЛ-6кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-3,96	0,630 МВт/ВЛ-6кВ-1,367/ВЛ 0,4 кВ-3,96	0,000	0,000	5,288	5,288
2.2	Прочее новое строительство															
1	Объект 1															
	в том числе ПТП															
2	Объект 2															
	в том числе ПТП															
...																
	Справочно:															
	Оплата процентов за привлеченные кредитные ресурсы															
1	Объект 1															
2	Объект 2															
...																

* С – строительство, П – проектирование.

** Согласно проектной документации в ценах без НДС).

*** Для сетевых организаций, переходящих на метод тарифного регулирования RAB, горизонт планирования может быть больше.

**** В прогнозных ценах соответствующего года.

Примечание. для сетевых объектов с разделением объектов на ПС, ВЛ и КЛ.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1.2
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114

Стоимость основных этапов работ по реализации инвестиционной программы компании на 2019-2021 г.г.

Утверждаю
Директор МУП "РЭС
Хабаровского муниципального района"
С.В. Кошельков

(подпись)
«09» 01 2018 года
М.П.

№ №	Наименование объекта *	Технические характеристики реконструируемых объектов														Плановый объем финансирования, млн. руб. **					Технические характеристики созданных объектов												
		генерирующие объекты				подстанции				линии электропередачи					иные объекты						генерирующие объекты				подстанции				линии электропередачи				иные объекты
	ВСЕГО	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	мощность, МВт	тепловая энергия, Гкал/час	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	количество и марка силовых трансформаторов, шт.	мощность, МВА	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	тип опор	марка кабеля	протяженность, км		всего	ПИР	СМР	оборудование и материалы	прочие	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	мощность, МВт	тепловая энергия, Гкал/час	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	количество и марка силовых трансформаторов, шт.	мощность, МВА	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	тип опор	марка кабеля	протяженность, км	иные объекты
1	**Техническое перевооружение и реконструкция**								**723 МВА**							**1,396**	**-**	**1,396**	**1,310**	**-**							**4 ТМГ**	**1150 МВА**						
1.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**								**723 МВА**							**1,396**	**-**	**1,396**	**1,310**	**-**							**4 ТМГ**	**1150 МВА**						
1	Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Кинко-Волновское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей					неустановлен			63МВА							0,332	-	0,332	0,310	-							1 ТМГ	250МВА						
2	Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей					неустановлен			100МВА							0,332	-	0,332	0,310	-							1 ТМГ	250МВА						
2	Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей					неустановлен			400МВА							0,401	-	0,401	0,379	-							1ТМГ	400МВА						

2	Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132в в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей					неустановлен			160МВА							0,332	-	0,332	0,310	-							1 ТМГ	250МВА						
1.2	**Создание систем противоаварийной и режимной автоматики**																																
1	Объект 1																																
2	Объект 2																																
...																																	
1.3	**Создание систем телемеханики и связи**																																
1	Объект 1																																
2	Объект 2																																
...																																	
1.4	**Установка устройств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности**																																
1	Объект 1																																
2	Объект 2																																
...																																	
2	**Новое строительство**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,707	-	#####	14,389	-	-	-	-	-	2020-2021	25	4 ТМГ	-	2019-2021	25	СВ 105	СИП-3 1х95-35/СИП-2 3х50+1х54,6-0,6/1,0/СИП-3 1*50-35, СИП-2 3х70+1,54,6-0,6/1,0/СИП-3 1х70-35, СИП 2 3х95+1х70-0,6/1,0	ВЛ-10кВ 4,935 км, ВЛ-6 кВ 1,367 км, ВЛ-0,4кВ 3,96 км	-
2.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,707	-	#####	14,389	-	-	-	-	-	2020-2021	25	4 ТМГ	-	2019-2021	25	СВ 105		ВЛ-10кВ 4,935км, ВЛ-6 кВ 1,367 км, ВЛ-0,4кВ 3,96 км	-
1	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,815	-	6,815	5,685	-	-	-	-	-				-	2019	25	СВ 105	СИП-3 1х95-35	ВЛ-10 кВ 4,67	-
2	Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ монтаж 2-х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859	-	1,859	1,646	-	-	-	-	-	2020	25	2*400кВА	-	2020	25	СВ 105	СИП-2 3х50+1х54,6-0,6/1,0	ВЛ-0,4 кВ 1,35	-

3	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Основная реки Хабаровского района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440	-	1,440	1,206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2030	25	СВ 105	СИП-3 1*50-35, СИП-2 3х70+1х54, 6-0,6/1,0	ВЛ-10кВ 0,265км, ВЛ-0,4кВ 1,516км	-
4	Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Основная реки Хабаровского района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394	-	1,394	1,260	-	-	-	-	-	2030	25	ТМГ-630/10/0,4 - 1шт	-	-	-	-	-	-	-
4	Строительство распределительной сети ВЛ-6 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Березовая в с. Матвеевка Хабаровского района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,288	-	5,288	4,592	-	-	-	-	-	2021	25	ТМГ-630/10/0,4 - 1шт	-	2021	25	СВ105	СИП-3 1х50-35, СИП-2 3х35+1х70 0,6/1,0	ВЛ-6кВ 1,367км, ВЛ-0,4кВ 3,96км	-
2.2	Прочее новое строительство																																	
1	Объект 1																																	
	в том числе ПСД																																	
2	Объект 2																																	
	в том числе ПСД																																	
...																																		
	Справочно:																																	
	Оплата процентов за привлеченные кредитные ресурсы																																	
1	Объект 1																																	
2	Объект 2																																	
...																																		

* Сравнением объемов по ЛС, ВП и КЛ с уровнем уровня напряжения.

** Согласно проектно-сметной документации с учетом перевода в прогнозные цены полугодового периода (с НДС).

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

Утверждаю
Директор МУП "РЭС Хабаровского
муниципального района"
С.В. Кошельков

(подпись)
"28" [illegible] 20 18 года
М.П.

Прогноз ввода/вывода объектов

№ п/п	Наименование проекта	Ввод мощностей *				Вывод мощностей				Первоначальная стоимость вводимых основных средств (без НДС)**	Ввод основных средств сетевых организаций																						
											План года 2019					План года N + 1	План года N + 2	Итого	План года 2020					План года N + 1	План года N + 2	План года 2021					План года N + 1	План года N + 2	Итого
		МВт, Гкал/час, км, МВ·А				МВт, Гкал/час, км, МВ·А					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	итого				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	итого			I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	итого			
		N	N + 1	N + 2	Итого	N	N + 1	N + 2	Итого	млн. руб.	км/МВ·А/другое ***								млн. руб.														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ВЛ-10кВ 4,67км	ВЛ-10кВ 4,67км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ВЛ-10кВ 4,67км
2	Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, монтаж 2-х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, с. Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 СТП-400кВА, ВЛ-0,4кВ 1,35км	2 СТП-400кВА, ВЛ-0,4кВ 1,35км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 СТП-400кВА, ВЛ-0,4кВ 1,35км
3	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ВЛ-10кВ 0,265км, ВЛ-0,4кВ 1,516км	ВЛ-10кВ 0,265км, ВЛ-0,4кВ 1,516км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ВЛ-10кВ 0,265км, ВЛ-0,4кВ 1,516км

4	Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	КТПН 630/10/ 0,4кВ	КТПН 630/10/ 0,4кВ	-	-	-	-	-	-	-	-	КТПН 630/10/ 0,4кВ
5	Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Князе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ-250кВА	-	ТМГ-250кВА	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ-250кВА
6	Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ-250кВА	-	ТМГ-250кВА	-	-	-	-	-	-		-	-	ТМГ-250кВА

7	Замена силового транформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ 400кВА	-	ТМГ 400кВА	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ 400кВА
8	Замена силового транформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ 250кВА	ТМГ 250кВА	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ТМГ 250кВА
9	Строительство распределительной сети ВЛ-6 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка Хабаровского района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ВЛ-6кВ 1,367км, КТПН 630/6/0,4кВ. ВЛ-0,4кВ 3,96км	ВЛ-6кВ 1,367км, КТПН 630/6/0,4кВ. ВЛ-0,4кВ 3,96км	-	-	ВЛ-6кВ 1,367км, КТПН 630/6/0,4кВ. ВЛ-0,4кВ 3,96км

Приложение № 2.2
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114

Краткое описание инвестиционной программы

Утверждаю
Директор МУП "РЭС Хабаровского
муниципального района"
С.В. Кошельков

_____ 20 ___ года
М.П.

№ п/п	Наименование направления/ проекта инвестиционной программы	Субъект Российской Федерации, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Место расположения объекта	Технические характеристики			Используемое топливо	Сроки реализации проекта		Наличие исходно-разрешительной документации				Процент освоения сметной стоимости на 01.01 года №, %	Техническая готовность объекта на 01.01.2011, % **	Стоимость объекта, млн. рублей		Остаточная стоимость объекта на 01.01. года №, млн. рублей		Обоснование необходимости реализации проекта			Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта ****			
				мощность, МВт, МВА	выработка, млн. кВт/ч	длина ВЛ, км		год начала строительства	год ввода в эксплуатацию	утвержденная проектно-сметная документация (+; -)	заключение Главгосэкспертизы России (+; -)	оформленный в соответствии с законодательством землеотвод (+; -)	разрешение на строительство (+; -)			в соответствии с проектно-сметной документацией ***	в соответствии с итогами конкурсов и заключенными договорами	в соответствии с проектно-сметной документацией ***	в соответствии с итогами конкурсов и заключенными договорами	решаемые задачи *	режимно-балансовая необходимость	основание включения инвестиционного проекта в инвестиционную программу (решение Правительства Российской Федерации, федеральные, региональные и муниципальные)	доходность		срок окупаемости	
																							NPV, млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный
1	Строительство ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)-	Хабаровский край	с. Мирное, Восточное Хабаровский район	-	-	ВЛ-10кВ-4,67	-	2019	2019	-	-	-	-	-	0%	6,815	-	-	-	осуществления технологического присоединения заявителей (имеющих трех и более детей)	-	-	-	-	-	-
2	Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ монтаж 2-х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)	Хабаровский край	с. Мирное, Восточное Хабаровский район	0,8	-	ВЛ-0,4 кВ-1,35 км	-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	1,859	-	-	-	осуществления технологического присоединения заявителей (имеющих трех и более детей)	-	-	-	-	-	-
3	Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная с. Осиновая речка Хабаровского района	Хабаровский край	с.Осиновая речка Хабаровский район	-	-	ВЛ-10 кВ-0,265 км/ВЛ-0,4 кВ 1,516 км	-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	1,440	-	-	-	осуществления технологического присоединения заявителей льготной категории, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-

4	Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района	Хабаровский край	с.Осиновая речка Хабаровский район	0,63	-		-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	1,304	-	-	-	осуществление технологического присоединения заявителей льготной категории, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-
5	Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Казюе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	Хабаровский край	с. Казюе-Волконское Хабаровский район	0,25	-	-	-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	0,332	-	-	-	повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможность подключения новых потребителей максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-
6	Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	Хабаровский край	с. Петропавловка Хабаровский район	0,25	-	-	-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	0,332	-	-	-	повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможность подключения новых потребителей максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-
7	Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	Хабаровский край	с. Сосновка, Хабаровский район	0,4	-	-	-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	0,401	-	-	-	повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможность подключения новых потребителей максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-

8	Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250 КТПН-2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей	Хабаровский край	с. Лесное, Хабаровский район	0,25	-	-	-	2020	2020	-	-	-	-	-	0%	0,132	-	-	-	повышение энергетической эффективности, улучшение качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможность подключения новых потребителей максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-
9	Строительство распределительной сети ВЛ-6 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Жёлтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка Хабаровского района	Хабаровский край	с.Матвеевка Хабаровский район	0,63	-	ВЛ-6 кВ-1,367 км ВЛ-0,4 кВ 3,96 км	-	2021	2021	-	-	-	-	-	0%	5,288	-	-	-	обеспечение технологического присоединения энергопринимающих устройств категории, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт	-	-	-	-	-	-

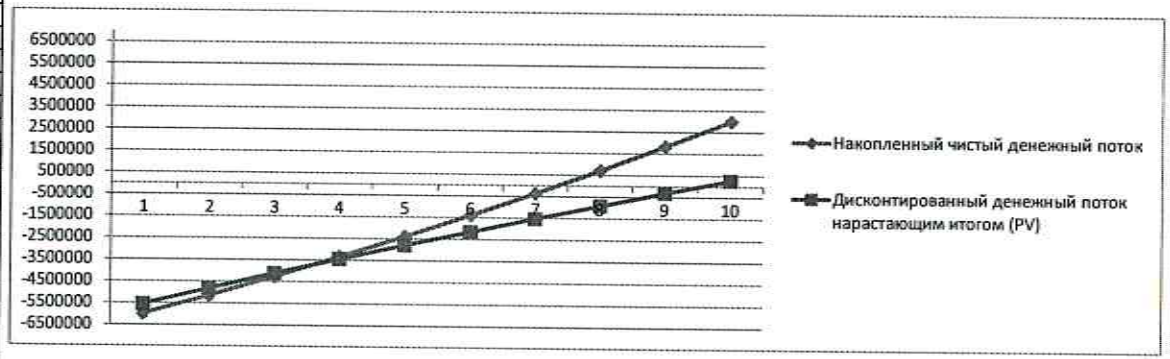
Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

Финансовая модель по проекту инвестиционной программы
Проект №1: Строительство распределительной сети ВЛ-10кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, с. Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2016

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	6 814 854,07
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	280 141,82
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										

Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Проценты										
Прибыль до налогообложения	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	817 782,49	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	6 814 854,07									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	-5 997 071,58	850 493,79	884 513,54	919 894,08	956 689,84	994 957,44	1 034 755,74	1 076 145,96	1 119 191,80	1 163 959,48
Накопленный чистый денежный поток	-5 997 071,58	-5 146 577,79	-4 262 064,25	-3 342 170,17	-2 385 480,33	-1 390 522,89	- 355 767,16	720 378,81	1 839 570,61	3 003 530,09
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-5 552 844,06	-4 823 676,46	-4 121 508,84	-3 444 912,16	-2 789 416,16	-2 151 373,44	-1 527 759,89	- 916 031,78	- 314 021,23	280 141,82
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	280 141,82									
Внутренняя норма доходности (IRR)	8,48%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-5997071,582	-5146577,794	-4262064,254	-3342170,173	-2385480,329	-1390522,891	-355767,1553	720378,8097	1839570,613	3003530,089
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-5552844,057	-4823676,465	-4121508,837	-3444912,156	-2789416,165	-2151373,444	-1527759,889	-916031,7843	-314021,2288	280141,8224

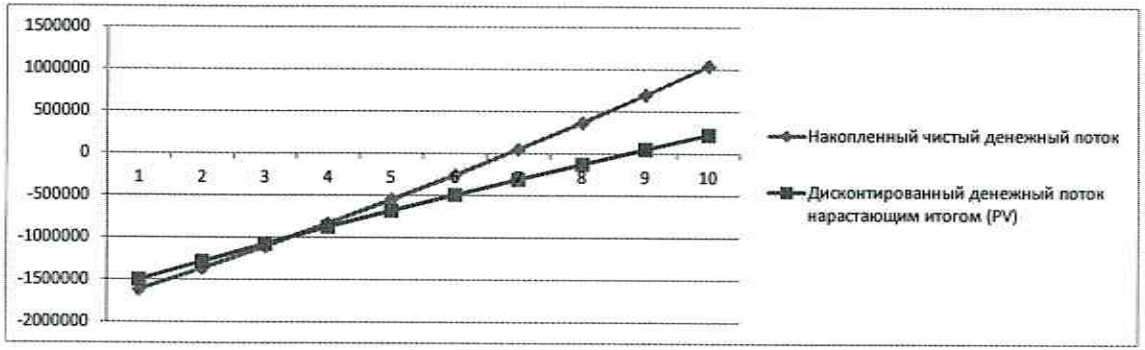
Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

Финансовая модель по проекту инвестиционной программы
Проект №2: Строительство линии электропередач ВЛ-0,4кВ монтаж 2-х СТП-400кВа для электроснабжения жилого массива с. Мирное, с. Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2016г.

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	1 859 299,25
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	6,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	8,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	226 264,92
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										

Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Проценты										
Прибыль до налогообложения	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	241 708,90	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	1 859 299,25									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	-1 617 590,35	251 377,26	261 432,35	271 889,64	282 765,23	294 075,84	305 838,87	318 072,43	330 795,32	344 027,14
Накопленный чистый денежный поток	-1 617 590,35	-1 366 213,09	-1 104 780,74	- 832 891,10	- 550 125,87	- 256 050,03	49 788,84	367 861,27	698 656,59	1 042 683,73
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-1 497 768,84	-1 282 251,51	-1 074 714,46	- 874 735,32	- 680 992,82	- 492 408,93	- 308 089,81	- 127 283,63	50 650,37	226 264,92
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	226 264,92									
Внутренняя норма доходности (IRR)	10,63%									
Срок окупаемости (PBP)	6,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	8,00									

Накопленный чистый денежный поток	-1617590,348	-1366213,089	-1104780,74	-832891,0971	-550125,8684	-256050,0307	49788,8406	367861,2667	698656,5899	1042683,726
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-1497768,84	-1282251,51	-1074714,458	-874735,3154	-680992,8241	-492408,9305	-308089,8114	-127283,63	50650,37163	226264,9159

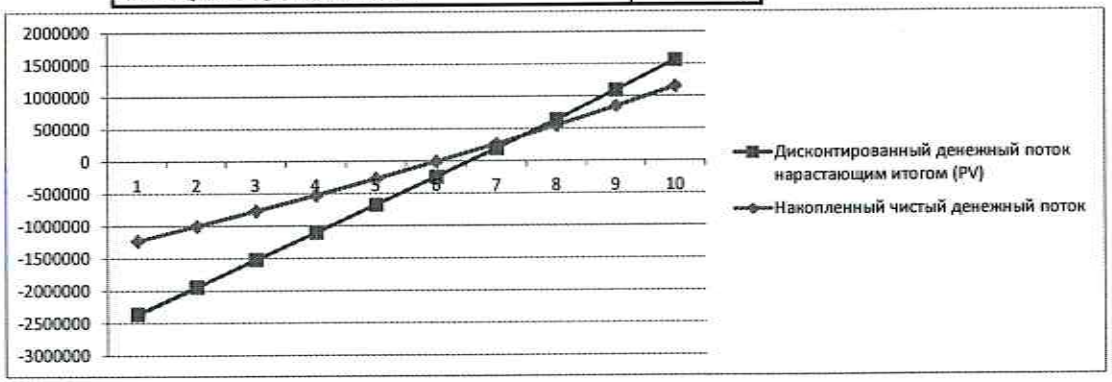
Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

Финансовая модель по проекту инвестиционной программы
Проект №3: Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ, линии электропередач ВЛ-0,4кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, ул. Высотная, ул. Таежная в с.Осиновая речка Хабаровского района"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2018г

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	1 440 476,89
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	6,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	7,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	407 461,78
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										

Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Проценты										
Прибыль до налогообложения	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	216 071,53	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	1 440 476,89									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	-1 224 405,36	224 714,39	233 702,97	243 051,09	252 773,13	262 884,06	273 399,42	284 335,40	295 708,81	307 537,17
Накопленный чистый денежный поток	-1 224 405,36	- 999 690,96	- 765 987,99	- 522 936,90	- 270 163,77	- 7 279,71	266 119,71	550 455,11	846 163,92	1 153 701,09
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-1 133 708,66	- 941 050,64	- 755 526,44	- 576 758,51	- 403 565,73	- 234 984,39	- 70 215,47	91 413,12	250 474,17	407 461,78
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	407 461,78									
Внутренняя норма доходности (IRR)	14,82%									
Срок окупаемости (PBP)	6,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	7,00									

Накопленный чистый денежный поток	-1224405,357	-999690,9617	-765987,991	-522936,9016	-270163,7685	-7279,710171	266119,7105	550455,108	846163,9215	1153701,087
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-1133708,663	-941050,6375	-755526,4446	-576758,5149	-403565,7332	-234984,3915	-70215,47186	91413,11716	250474,1704	407461,7844

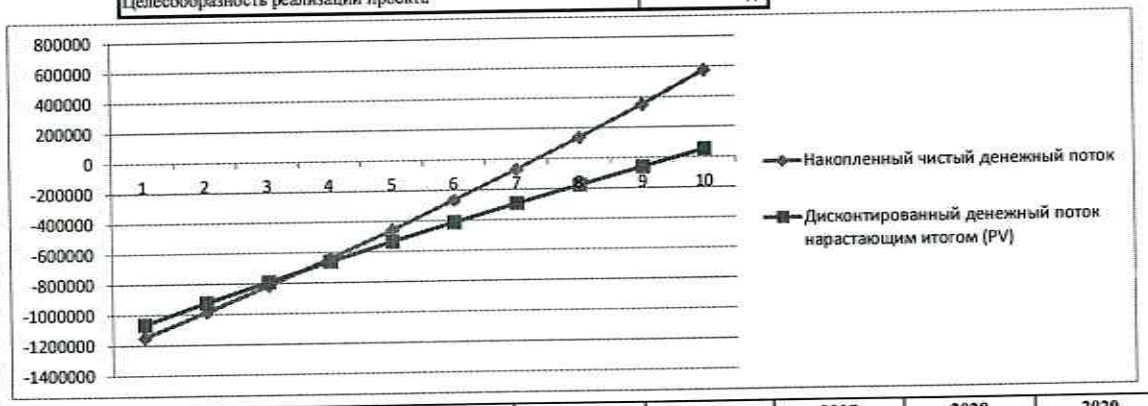
Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

Финансовая модель по проекту инвестиционной программы
Проект №4: "Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, ул. Высотная, ул. Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2018г

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	1 304 450,98
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	53 622,76
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										

Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Проценты										
Прибыль до налогообложения	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	156 534,12	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиция	1 304 450,98									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	-1 147 916,86	162 795,48	169 307,30	176 079,59	183 122,78	190 447,69	198 065,60	205 988,22	214 227,75	222 796,86
Накопленный чистый денежный поток	-1 147 916,86	- 985 121,38	- 815 814,08	- 639 734,48	- 456 611,71	- 266 164,02	- 68 098,42	137 889,80	352 117,55	574 914,40
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-1 062 885,98	- 923 313,90	- 788 909,96	- 659 400,63	- 533 930,24	- 411 800,63	- 292 432,95	- 175 340,30	- 60 107,71	53 622,76
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	53 622,76									
Внутренняя норма доходности (IRR)	8,48%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-1147916,862	-985121,3801	-815814,0785	-639734,4848	-456611,7074	-266164,0189	-68098,42289	137889,797	352117,5457	574914,4043
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-1062885,984	-923313,9003	-788909,9584	-659400,6257	-533930,2372	-411800,6297	-292432,9508	-175340,3002	-60107,71404	53622,75862

Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

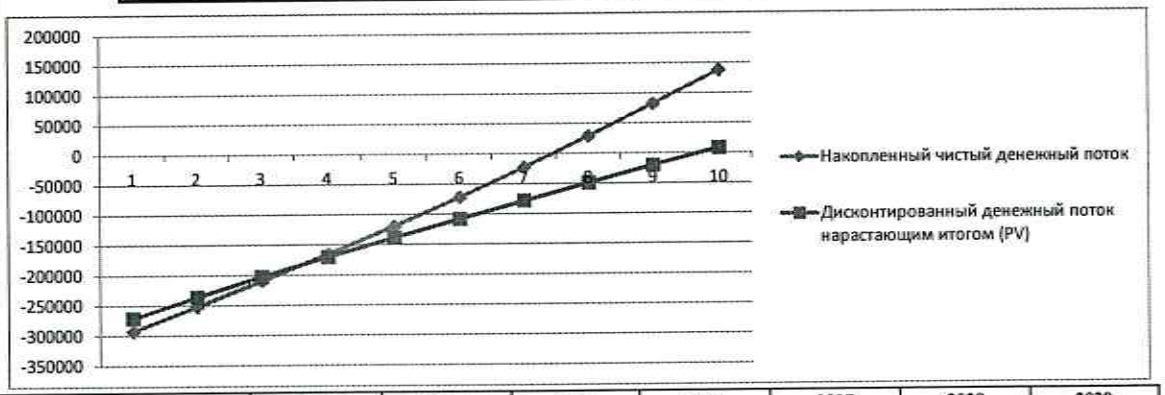
Финансовая модель по проекту инвестиционной программы

Проект №5: "Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМГ 250 КТПН-2085 в с. Князе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2018г

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	331 706,96
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	8 289,46
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										

Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Проценты										
Прибыль до налогообложения	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	39 141,42	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	331 706,96									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	- 292 565,54	40 707,08	42 335,36	44 028,78	45 789,93	47 621,52	49 526,38	51 507,44	53 567,74	55 710,45
Накопленный чистый денежный поток	- 292 565,54	- 251 858,46	- 209 523,10	- 165 494,32	- 119 704,40	- 72 082,87	- 22 556,49	28 950,95	82 518,69	138 229,14
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	- 270 894,02	- 235 993,96	- 202 386,20	- 170 002,34	- 138 628,41	- 108 089,85	- 78 241,92	- 48 962,85	- 20 148,89	8 289,46
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	8 289,46									
Внутренняя норма доходности (IRR)	8,04%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-292565,5387	-251858,4606	-209523,0993	-165494,3236	-119704,3969	-72082,87309	-22556,48833	28950,95182	82518,68957	138229,1368
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-270894,0173	-235993,9598	-202386,1981	-170002,3356	-138628,4127	-108089,8535	-78241,91566	-48962,84965	-20148,89349	8289,45855

Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

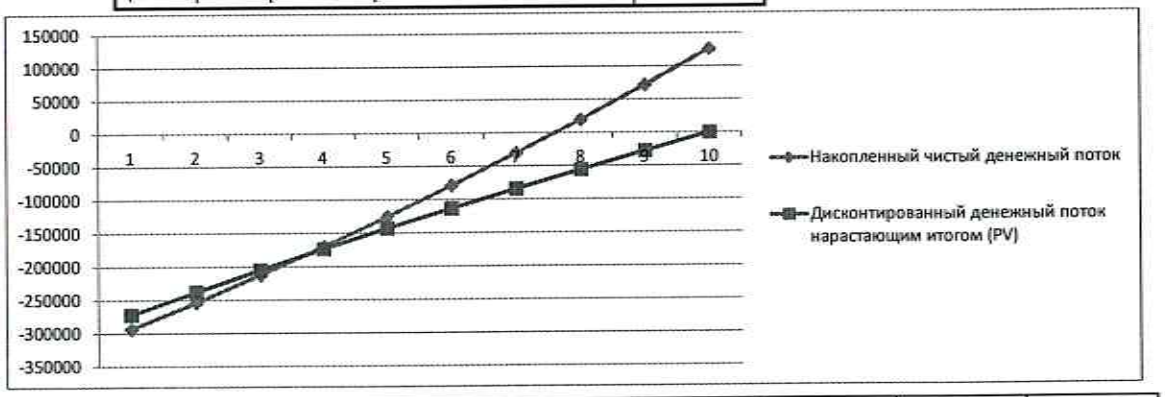
Финансовая модель по проекту инвестиционной программы

Проект №6: "Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН-2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения , повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(Подпись)
28 февраля 2013г.

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	331 706,96
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	270,17
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										

Погашение основного долга										
Начисление процентов										
Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Проценты										
Прибыль до налогообложения	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	331 706,96									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	- 293 560,66	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Накопленный чистый денежный поток	- 293 560,66	- 253 888,51	- 212 629,47	- 169 720,07	- 125 094,29	- 78 683,49	- 30 416,25	19 781,68	71 987,53	126 281,61
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	- 271 815,43	- 237 802,66	- 205 049,33	- 173 488,79	- 142 912,51	- 113 150,35	- 84 061,26	- 55 526,58	- 27 445,18	270,17
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	270,17									
Внутренняя норма доходности (IRR)	7,38%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-293560,6596	-253888,5072	-212629,4687	-169720,0686	-125094,2926	-78683,48547	-30416,24608	19781,68287	71987,52899	126281,6089
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-271815,4256	-237802,6576	-205049,3306	-173488,7866	-142912,5058	-113150,3506	-84061,25867	-55526,57569	-27445,17774	270,1653479

Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

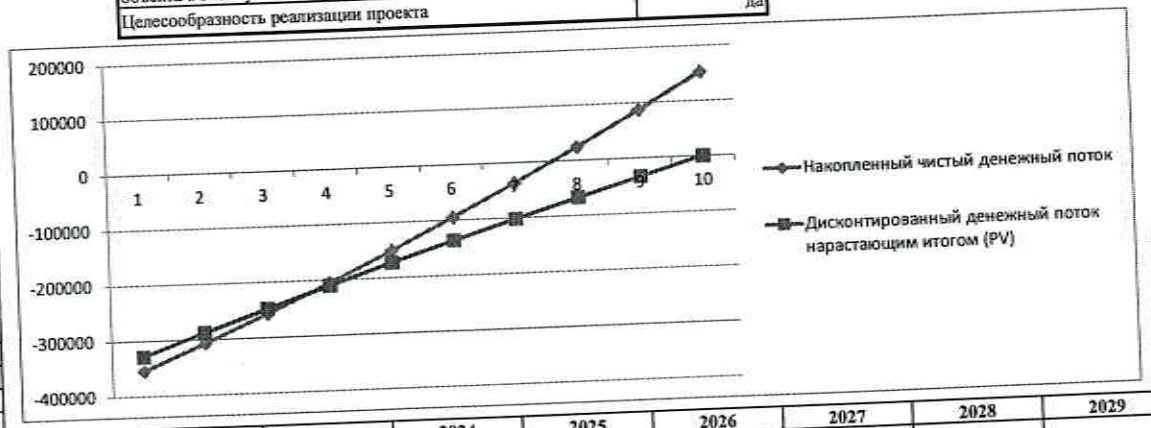
Финансовая модель по проекту инвестиционной программы

Проект №7: Замена силового трасформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТПН-6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2015г

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	400 895,02
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	326,52
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										

Начисление процентов										
Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Операционные расходы										
Ремонт объекта										
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Проценты										
Прибыль до налогообложения	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	46 102,93	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	400 895,02									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	- 354 792,09	47 947,04	49 864,93	51 859,52	53 933,90	56 091,26	58 334,91	60 668,31	63 095,04	65 618,84
Накопленный чистый денежный поток	- 354 792,09	- 306 845,05	- 256 980,12	- 205 120,60	- 151 186,69	- 95 095,43	- 36 760,52	23 907,78	87 002,82	152 621,66
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	- 328 511,20	- 287 403,98	- 247 818,90	- 209 675,40	- 172 721,46	- 136 751,46	- 101 594,91	- 67 108,41	- 33 169,74	326,52
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	326,52									
Внутренняя норма доходности (IRR)	7,38%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-354792,0927	-306845,0483	-256980,1221	-205120,5989	-151186,6948	-95095,43447	-36760,52375	23907,7834	87002,82283	152621,6638
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-328511,1969	-287403,982	-247818,9046	-209675,4031	-172721,4643	-136751,463	-101594,9137	-67108,41302	-33169,7444	326,516943

Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

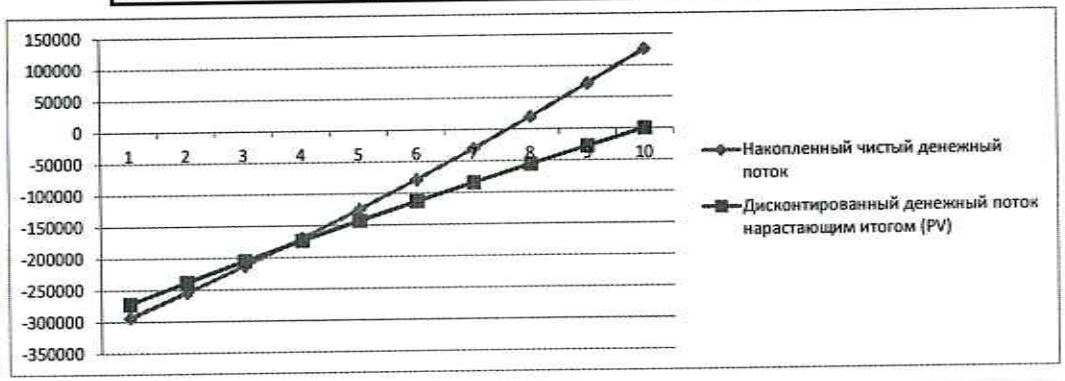
Финансовая модель по проекту инвестиционной программы

Проект №8: Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМГ 250КТПН-2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
28 февраля 2018г

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	331 706,96
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	270,17
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										
Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Операционные расходы										
Ремонт объекта										

Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Проценты										
Прибыль до налогообложения	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	38 146,30	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	331 706,96									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	- 293 560,66	39 672,15	41 259,04	42 909,40	44 625,78	46 410,81	48 267,24	50 197,93	52 205,85	54 294,08
Накопленный чистый денежный поток	- 293 560,66	- 253 888,51	- 212 629,47	- 169 720,07	- 125 094,29	- 78 683,49	- 30 416,25	19 781,68	71 987,53	126 281,61
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	- 271 815,43	- 237 802,66	- 205 049,33	- 173 488,79	- 142 912,51	- 113 150,35	- 84 061,26	- 55 526,58	- 27 445,18	270,17
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	270,17									
Внутренняя норма доходности (IRR)	7,38%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-293560,6596	-253888,5072	-212629,4687	-169720,0686	-125094,2926	-78683,48547	-30416,24608	19781,68287	71987,52899	126281,6089
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-271815,4256	-237802,6576	-205049,3306	-173488,7866	-142912,5058	-113150,3506	-84061,25867	-55526,57569	-27445,17774	270,1653479

Приложение №2.3
к приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114
(в ред. Приказа Минэнерго России от 01.08.2012 № 364)

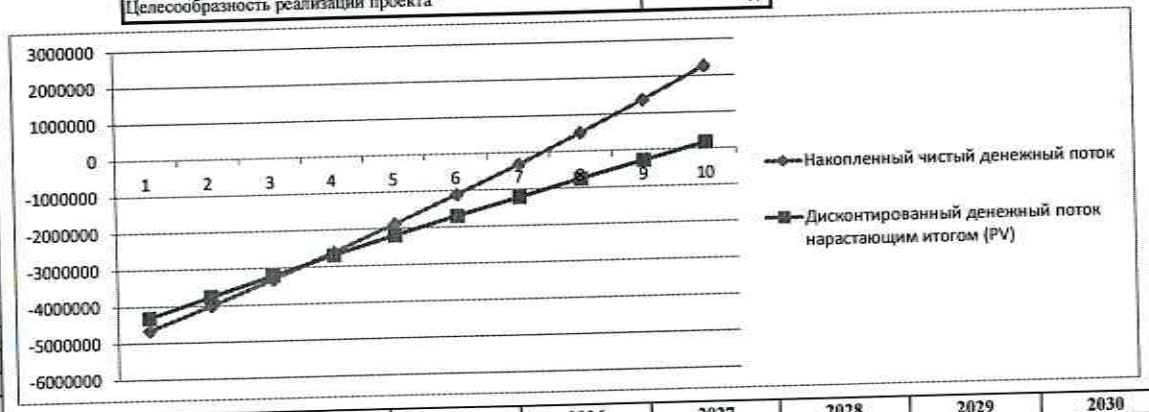
Финансовая модель по проекту инвестиционной программы

Проект №9: Строительство распределительной сети ВЛ-6кВ линии электропередач ВЛ-0,4кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4кв для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с.Матвеевка Хабаровского района"

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
_____ (подпись)
28 февраля 2018г

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	5 288 130,02
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	7,00
Дисконтированный период окупаемости, лет	9,00
Чистая приведенная стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	174 766,98
Целесообразность реализации проекта	да



Период	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Прогноз инфляции										
Кумулятивная инфляция										
Доход, руб. без НДС	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Кредит, руб.										
Основной долг на начало периода										
Поступление кредита										
Погашение основного долга										
Начисление процентов										
Бюджет доходов и расходов, руб.										
Доход	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Операционные расходы										
Ремонт объекта										

Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС										
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)										
Прибыль до вычета расходов по уплате налога, процентов и начисленной амортизации (EBITDA)	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Амортизация										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Проценты										
Прибыль до налогообложения	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Налог на прибыль										
Чистая прибыль	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Денежный поток на собственный капитал, руб.										
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов(EBIT)	629 287,47	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Амортизация										
Проценты										
Налог на прибыль										
НДС										
Изменения в рабочем капитале										
Инвестиции	5 288 130,02									
Изменения финансовых обязательств										
Чистый денежный поток	-4 658 842,55	654 458,97	680 637,33	707 862,82	736 177,34	765 624,43	796 249,41	828 099,38	861 223,36	895 672,29
Накопленный чистый денежный поток	-4 658 842,55	-4 004 383,58	-3 323 746,25	-2 615 883,42	-1 879 706,09	-1 114 081,66	- 317 832,25	510 267,13	1 371 490,49	2 267 162,78
Коэффициент дисконтирования	0,08									
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-4 313 743,10	-3 752 645,21	-3 212 323,91	-2 691 679,58	-2 187 272,33	-1 696 295,46	-1 216 421,90	- 745 694,24	- 282 444,29	174 766,98
Чистая приведенная стоимость без учета продажи (NPV)	174 766,98									
Внутренняя норма доходности (IRR)	8,26%									
Срок окупаемости (PBP)	7,00									
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9,00									

Накопленный чистый денежный поток	-4658842,548	-4004383,576	-3323746,246	-2615883,423	-1879706,087	-1114081,657	-317832,25	510267,1332	1371490,492	2267162,785
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	-4313743,1	-3752645,207	-3212323,913	-2691679,584	-2187272,335	-1696295,46	-1216421,895	-745694,2402	-282444,2854	174766,978

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

_____ подпись

"28" февраля 20 18 года

М.П.

Наименование инвестиционного проекта: Строительство распределительной сети ВЛ-10 кВ для электроснабжения жилого массива с. Мирное, с. Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2019	март 2019	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2019	апрель 2019	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Подготовка площадки строительства для трассы ЛЭП	май 2019	июнь 2019	-	-
3.2.	Поставка основного оборудования	июнь 2019	июль 2019	-	-
3.3.	Монтаж основного оборудования	июль 2019	ноябрь 2019	-	-
3.4.	Пусконаладочные работы	декабрь 2019	декабрь 2019	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	декабрь 2019	декабрь 2019	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	декабрь 2019	декабрь 2019	-	-

Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

(подпись)

"28" февраля 2018 года
М.П.

Наименование инвестиционного проекта: Строительство линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, монтаж 2х СТП-400 кВА для электроснабжения жилого массива с. Мирное, с. Восточное (для граждан имеющих трех и более детей)

по состоянию на февраль 2018 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	январь 2020	март 2020	-	-
1.1.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	апрель 2020	апрель 2020	-	-
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования			-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	май 2020	июнь 2020	-	-
3.1.	Подготовка площадки строительства для трассы ЛЭП	июнь 2020	июль 2020	-	-
3.2.	Поставка основного оборудования	июль 2020	ноябрь 2020	-	-
3.3.	Монтаж основного оборудования	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
3.4.	Пусконаладочные работы			-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства				

Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

(Подпись)

"28" февраля 2018 года
М.П.

Наименование инвестиционного проекта: Строительство распределительной сети ВЛ-10кВ, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Высотная, Таежная с. Осиновая речка Хабаровского района

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2020	март 2020	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2020	апрель 2020	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Подготовка площадки строительства для трассы ЛЭП	май 2020	июнь 2020	-	-
3.2.	Поставка основного оборудования	июнь 2020	июль 2020	-	-
3.3.	Монтаж основного оборудования	июль 2020	ноябрь 2020	-	-
3.4.	Пусконаладочные работы	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

(подпись)

"28" февраля 2018 года

М.П.

Наименование инвестиционного проекта: Строительство и монтаж КТПН 630/10/0,4кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Новая, Рябиновая, Таежная в с. Осиновая речка Хабаровского района

по состоянию на февраль 2018 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2020	март 2020	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2020	апрель 2020	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Подготовка площадки строительства для трассы ЛЭП	май 2020	июнь 2020	-	-
3.2.	Поставка основного оборудования	июнь 2020	июль 2020	-	-
3.3.	Монтаж основного оборудования	июль 2020	ноябрь 2020	-	-
3.4.	Пусконаладочные работы	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	декабрь 2020	декабрь 2020	-	-

Подготовлено с использованием системы Консультантплюс

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кощельков

(подпись)

"28" февраля 20 18 года

Наименование инвестиционного проекта: Замена силового трансформатора ТМ 63 на ТМ 250 КТПН 2085 в с. Князе-Волконское с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2019	март 2019	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2019	апрель 2019	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Поставка основного оборудования	июнь 2019	июль 2019	-	-
3.2.	Монтаж основного оборудования	июль 2019	июль 2019	-	-
3.3.	Пусконаладочные работы	июль 2019	июль 2019	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	июль 2019	июль 2019	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	июль 2019	июль 2019	-	-

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

(подпись)

"28" февраля 20 18 года

М.П.

Наименование инвестиционного проекта: Замена силового трансформатора ТМ 100 на ТМГ 250 КТПН -2175 в с. Петропавловка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2019	март 2019	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2019	апрель 2019	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Поставка основного оборудования	июнь 2019	июль 2019	-	-
3.2.	Монтаж основного оборудования	август 2019	август 2019	-	-
3.3.	Пусконаладочные работы	август 2019	август 2019	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	август 2019	август 2019	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	август 2019	август 2019	-	-

Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кощельков

(подпись)

"28" февраля 2018 года

М.П.

Наименование инвестиционного проекта: Замена силового трансформатора ТМ 250 на ТМГ 400 КТП -6 в с. Сосновка с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2020	март 2020	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2020	апрель 2020	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Поставка основного оборудования	июнь 2020	июль 2020	-	-
3.2.	Монтаж основного оборудования	сентябрь 2020	сентябрь 2020	-	-
3.3.	Пусконаладочные работы	сентябрь 2020	сентябрь 2020	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	сентябрь 2020	сентябрь 2020	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	сентябрь 2020	сентябрь 2020	-	-

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

" 28 " февраля 20 18 года М.П.

Замена силового трансформатора ТМ 160 на ТМ 250 КТПП -2132а в с. Лесное с целью энергосбережения, повышения энергетической эффективности, улучшения качества поставляемой потребителям электроэнергии, надежности электроснабжения и возможности подключения новых потребителей

Наименование инвестиционного проекта:

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2020	март 2020	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2020	апрель 2020	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Поставка основного оборудования	июнь 2020	июль 2020	-	-
3.2.	Монтаж основного оборудования	октябрь 2020	октябрь 2020	-	-
3.3.	Пусконаладочные работы	октябрь 2020	октябрь 2020	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	октябрь 2020	октябрь 2020	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	октябрь 2020	октябрь 2020	-	-

Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение №3.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 №114

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков

(подпись)

" 28 " февраля 20 18 г.

Наименование инвестиционного проекта: Строительство распределительной сети ВЛ-6кВ, линий электропередач ВЛ-0,4 кВ, строительство и монтаж КТПН 630/6/0,4кВ для электроснабжения жилого массива по ул. Желтая, Красная, Оранжевая, Северная, Бирюзовая в с. Матвеевка Хабаровского района

по состоянию на февраль 20 18 г.

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Разработка рабочей документации	январь 2021	март 2021	-	-
2	Организационный этап				
2.1.	Заключение договоров на поставку оборудования	апрель 2021	апрель 2021	-	-
3.	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы			-	-
3.1.	Подготовка площадки строительства для трассы ЛЭП	май 2021	июнь 2021	-	-
3.2.	Поставка основного оборудования	июнь 2021	июль 2021	-	-
3.3.	Монтаж основного оборудования	июль 2021	ноябрь 2021	-	-
3.4.	Пусконаладочные работы	декабрь 2021	декабрь 2021	-	-
4.	Испытания и ввод в эксплуатацию			-	-
4.1.	Комплексное опробование оборудования	декабрь 2021	декабрь 2021	-	-
4.2.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	декабрь 2021	декабрь 2021	-	-

Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение № 4.1
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114

Финансовый план на период реализации инвестиционной программы (заполняется по финансированию)

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"
С.В. Кошельков
(подпись)
" 28 " февраля 2018 года
М.П.

млн. рублей

№ п/п	Показатели	2019г. всего	2020г. всего	2021г. всего
1	2	3	4	5
I	**Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего**	**115,05**	**117,35**	**121,16**
	в том числе:			
1.1	Выручка от основной деятельности (расшифровать по видам регулируемой деятельности)	103,71	105,78	109,13
1.1.1	Плата за услуги на содержание электрических сетей	60,09	61,29	63,74
1.1.2	Плата технологического расхода (потерь) электрической энергии	43,62	44,49	45,38
1.2	Выручка от прочей деятельности (расшифровать)	11,34	11,57	12,03
II	**Расходы по текущей деятельности, всего**	**107,57**	**111,87**	**116,35**
1	**Материальные расходы, всего**	**49,97**	**51,97**	**54,05**
	в том числе:			
1.1	Топливо	2,5	2,60	2,70
1.2	Сырье, материалы, запасные части, инструменты	6	6,24	6,49
1.3	Покупная электроэнергия	41,47	43,13	44,85
2	**Расходы на оплату труда с учетом ЕСН**	**53**	**55,12**	**57,32**
3	**Амортизационные отчисления**	**1,8**	**1,87**	**1,95**
4	**Налоги и сборы, всего**	**1**	**1,04**	**1,08**
5	**Прочие расходы, всего**	**1,8**	**1,87**	**1,95**
	в том числе:			
5.1	Ремонт основных средств			
5.3	Платежи по аренде и лизингу			
5.4	Инфраструктурные платежи рынка			
III	**Валовая прибыль (I р. - II р.)**	**7,48**	**5,48**	**4,81**
IV	**Внереализационные доходы и расходы (сальдо)**			
1	Внереализационные доходы, всего			
	в том числе			
1.1	Доходы от участия в других организациях (дивиденды от ДЗО)			
1.2	Проценты от размещения средств			
2	Внереализационные расходы, всего			
	в том числе			
2.1	Проценты по обслуживанию кредитов			
V.	**Прибыль до налогообложения (III + IV)**	**7,48**	**5,48**	**4,81**
VI	**Налог на прибыль**	**1,50**	**1,10**	**0,96**
VII	**Чистая прибыль**	**5,98**	**4,38**	**3,85**
VIII	**Направления использования чистой прибыли**			
	в том числе:			
1	Фонд накопления			
2	Резервный фонд			
3	Выплата дивидендов			
4	Прочие расходы из прибыли			

№ п/п	Показатели	2019г. всего	2020г. всего	2021г. всего
1	2	3	4	5
IX	**Изменение дебиторской задолженности**			
1	Увеличение дебиторской задолженности			
2	Сокращение дебиторской задолженности			
	Сальдо (+ увеличение; - сокращение)			
X	**Изменение кредиторской задолженности**			
1	Увеличение кредиторской задолженности			
2	Сокращение кредиторской задолженности			
	Сальдо (+ увеличение; - сокращение)			
XI	**Привлечение заемных средств**			
	в том числе на:			
1	Финансирование инвестиционной программы			
1.1	в т.ч. в части ДПМ *			
2	Прочие цели (расшифровка)			
XII	**Погашение заемных средств**			
	в том числе по:			
1	Инвестиционной программе			
1.1	в т.ч. в части ДПМ *			
2	Прочие цели (расшифровка)			
XIII	**Возмещаемый НДС** (поступления)			
XIV	**Купля/продажа активов**			
1	Покупка активов (акций, долей и т.п.)			
2	Продажа активов (акций, долей и т.п.)			
XV	**Средства, полученные от допэмиссии акций**			
XVI	**Капитальные вложения**	**6,81**	**6,00**	**5,29**
	в т.ч. в части ДПМ *			
XVI	**Всего поступления (I р. + 1 п. IV р. + 2 п. IX р. + 1 п. X р. + XI р. + XIII р. + 2 п. XVI р. + XV р.)**	**115,05**	**117,35**	**121,16**
XVII	**Всего расходы (II р. - 3 п. II р. + 2 п. IV р. + 1 п. IX р. + 2 п. X р. + VI р. + VIII р. + XII р. + 1 п. XIV р. + XVI р.)**	**114,08**	**117,10**	**120,65**
	Сальдо (+ профицит; - дефицит) (XVI р. - XVII р.)	**0,97**	**0,25**	**0,50**
	Справочно:			
1	EBITDA	7,48	5,48	4,81
2	Долг на конец периода			
3	Прогноз тарифов			

Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение № 4.2
к Приказу Минэнерго России
от 24.03.2010 № 114

Источники финансирования инвестиционных программ (в прогнозных ценах соответствующих лет), млн. рублей

Утверждаю
Директор МУП "РЭС"

С.В. Кошельков

(подпись)

" 28 " февраля 20 18 года

М.П.

№ №	Источник финансирования	План 2019 года	План 2020 года	План 2021 года	Итого
1	Собственные средства	6,81	6,00	5,29	18,10
1.1	Прибыль, направляемая на инвестиции:				
1.1.1	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	6,81	6,00	5,29	18,10
1.1.2	в т.ч. прибыль со свободного сектора				
1.1.3	в т.ч. от технологического присоединения (для электросетевых компаний)				
1.1.3.1	в т.ч. от технологического присоединения генерации				
1.1.3.2	в т.ч. от технологического присоединения потребителей				
1.1.4	Прочая прибыль				
1.2	Амортизация				
1.2.1	Амортизация, учтенная в тарифе				
1.2.2	Прочая амортизация				
1.2.3	Недоиспользованная амортизация прошлых лет				
1.3	Возврат НДС				
1.4	Прочие собственные средства				
1.4.1	в т.ч. средства допэмиссии				
1.5	Остаток собственных средств на начало года				
2	Привлеченные средства, в т.ч.:				
2.1	Кредиты				
2.2	Облигационные займы				
2.3	Займы организаций				
2.4	Бюджетное финансирование				
2.5	Средства внешних инвесторов				
2.6	Использование лизинга				
2.7	Прочие привлеченные средства				
	ВСЕГО источников финансирования	**6,81**	**6,00**	**5,29**	**18,10**
	для ОГК/ТГК, в том числе				
	ДПМ				
	вне ДПМ				